

# **Минстрой России принял участие в III Всероссийском форуме «Лучшие продуктовые решения и тренды жилой недвижимости»**

С 12 по 13 октября в Москве проходит III Всероссийский форум «Лучшие продуктовые решения и тренды жилой недвижимости». Мероприятие нацелено на взаимодействие органов власти, банков и девелоперов с целью обмена опытом, определения главных трендов в создании эффективных форматов недвижимости. Директор департамента комплексного развития территорий Минстроя России Мария Синичич приняла участие в пленарном заседании «Новые правила игры на рынке жилого девелопмента».

На заседании обсудили прогнозы развития отрасли в перспективе 5-10 лет, изменение законодательства в части комплексного освоения территорий, введение института типового проектирования, техническое нормирование строительной отрасли и оптимизацию разрешительной деятельности. Мария Синичич рассказала об основных изменениях, происходящих в сфере развития государственной политики и нормативно-правового регулирования в сфере территориального планирования. «Новый механизм комплексного развития территорий имеет ряд существенных преимуществ по сравнению с ранее действующим регулированием. Например, субъекты Российской Федерации могут самостоятельно реализовывать проекты комплексного развития – сейчас для принятия решения не требуется предварительное внесение параметров застройки в Правила землепользования», – подчеркнула в своем докладе Мария Синичич.

Также Директор департамента комплексного развития территорий подробно рассказала о достижениях национальных целей

строительной отрасли при помощи механизма комплексного развития территорий и об изменениях нормативного регулирования на федеральном уровне.

Спикерами пленарного заседания также стали заместитель генерального директора ДОМ.РФ Антон Финогенов, заместитель генерального директора «ПроГород» Алексей Ионов.

Источник: <http://minstroyrf.gov.ru/>