

Муниципалитеты Югры отчитались о реализации плана по вводу жилья

С какими итогами завершилось первое полугодие, муниципальные власти доложили на недавнем заседании штаба при правительстве Югры.

По данным на 9 июля, на территории региона сданы 215 600 кв. м. жилой недвижимости – это 7 многоквартирных домов (МКД) и 13 домов блокированной застройки.

Ещё порядка 158 тысяч квадратов готового жилья приходится на объекты индивидуального жилищного строительства. За счёт ИЖС уже удалось закрыть годовой план в городе Покачи.

Близок к достижению годовых показателей плана и Ханты-Мансийский район. На данный момент в муниципальном образовании введено в эксплуатацию порядка 9 600 кв. м. жилья. При этом в стадии строительства ещё 3 многоквартирных дома.

Существенных рисков по обеспечению годового плана пока не отмечают муниципальные власти Ханты-Мансийска, Урая и Нягани, а также Сургутского, Нефтеюганского, Белоярского и Кондинского районов.

Так, в Нягани на данный момент в эксплуатацию введена почти половина запланированного объёма жилья. В городе строят ещё 5 МКД, 3 из которых – в высокой степени готовности, а один – в процессе получения разрешения на ввод.

В Нефтеюганском районе в первом полугодии введены только объекты ИЖС. При этом до конца 2025-го планируется завершить строительство трёх многоквартирников, которые обеспечат выполнение плана в 31 000 кв. м.

В Сургутском районе с начала года уже введены 2 МКД. К

окончанию 2025 года муниципалитет рассчитывает превысить свой плановый показатель почти на 10 тысяч жилых квадратов.

В целом в реализации планов по вводу жилья местные власти отмечают ряд объективных трудностей: сложную финансовую ситуацию застройщиков, удорожание материалов, дефицит квалифицированных кадров, транспортную логистику в отдалённых районах.

Муниципалитеты совместно с региональным правительством принимают меры для решения этих вопросов, чтобы обеспечить югорчан комфортным жильём в установленные сроки.

«Ответственность глав – обеспечить реализацию плана. Если есть объекты в высокой степени готовности, работайте с застройщиками. Мы со своей стороны будем рассматривать возможности поддержки, исходя из обеспечения ввода», – обратился к участникам штаба заместитель губернатора Югры Азат Ислаев.

Напомним, в 2024 году регион построил 975 730 кв. м. жилья, исполнив годовой план на 101%.

Источник: [Стройкомплекс Югры](#)

Фото: [Стройкомплекс Югры](#)