

# Комплексное развитие территорий (КРТ) обсудили в Минстрое России в рамках заседания Комиссии по сопровождению инвестиционных проектов Общественного совета при ведомстве

В заседании принял участие первый замминистра строительства и ЖКХ РФ Александр Ломакин, руководитель Комиссии Александр Николаев, представители регионов и бизнес-сообщества.

В ходе обсуждения рассмотрели инициативы Общественного совета в части корректировки законодательства о КРТ.

Отдельное внимание уделили особенностям заключения договоров и срокам реализации проектов комплексного развития территорий.

*«На прошлой неделе тему совершенствования законодательства по КРТ мы обсуждали в регионах, в том числе, это касается изменений, связанных с продлением сроков реализации проектов КРТ. Мы благодарны Общественному совету и комиссии за обратную связь, которая дает нам понимание, как те или иные решения работают на практике и позволяют корректировать процессы», –* отметил **первый замминистра строительства и ЖКХ РФ Александр Ломакин**.

Руководитель комиссии Александр Николаев отметил, что повестка заседания и предложения, которые выносит комиссия на обсуждение, связаны с текущей экономической ситуацией и ее негативным влиянием на инвестиционно-строительный цикл, что может отразиться на возможности части застройщиков

реализовывать свои инвестиционные планы.

*«Комиссия Общественного совета, ее члены и эксперты как представители бизнеса, видят специфику применения соответствующих норм как федерального, так и регионального регулирования на тех проектах, которые сами реализуют. И мы считаем правильным говорить на площадке Общественного совета о том, что мы считали бы необходимым изменить в регуляторном климате. Сегодня мы обсуждаем конкретные идеи, которые проработали с экспертным сообществом. Возможно, нам удастся убедить регулятора и законодателя в необходимости соответствующих поправок в законодательство о КРТ», – пояснил **Александр Николаев**.*

По итогам обсуждения будут выработаны конкретные предложения Общественного совета, которые затем направят в Минстрой России.

Источник: <https://minstroyrf.gov.ru>

Фото: <https://minstroyrf.gov.ru>