Градсовет Югры дал старт пяти новым проектам комплексного развития территорий

Первое в этом году заседание Градостроительного совета прошло под руководством Губернатора Югры Руслана Кухарука.

Участники – члены правительства, главы муниципалитетов и эксперты Института развития «Север» – рассмотрели и одобрили пять проектов комплексного развития территорий (КРТ).

География изменений – от Радужного до Березово.

Октябрьский район (пгт Приобье). В микрорайоне Речников освоят участок площадью почти 11 тысяч кв. м. К 2028 году здесь планируют построить два четырёхэтажных дома. Проект предусматривает комплексное благоустройство: детские и спортивные площадки, зоны отдыха.

Сургутский район (г. Лянтор). Масштабное обновление ждёт территорию в 3-м микрорайоне (вдоль ул. Эстонских дорожников и В. Кингисеппа). К 2033 году на месте 12 деревянных домов возведут четыре современные многоэтажки. Район уже обеспечен всей необходимой социальной инфраструктурой.

Радужный. Впервые за 14 лет в городе возобновляется жилищное строительство. В 10-м микрорайоне возведут четыре жилых дома, часовню и благоустроят прилегающую территорию. Срок реализации проекта – до 2031 года.

Нягань. Реновация затронет квартал в границах улиц Свердловская – Речная – Советская – Интернациональная. Проект предполагает снос деревянных домов, коммерческих объектов и строительство семи многоквартирных домов с площадками для досуга жителей разных возрастов. Планируемый срок – до 2030 года.

Берёзовский район (пгт Берёзово). На участке в границах улиц Брусничная – Югорская до конца 2031 года построят семь жилых домов. Квартал будет соседствовать с новой парковой зоной.

Реализация этих проектов позволит ускорить расселение аварийного фонда и качественно изменить облик поселений. Специалисты Института стратегического развития «Север» окажут муниципалитетам поддержку в разработке архитектурных решений фасадов и дизайн-кодов благоустройства.

«Все эти инициативы объединяет одна цель – повышение качества жизни югорчан. Мы продолжаем последовательно реализовывать в округе стратегию создания комфортной и социально ориентированной городской среды», – подчеркнул Руслан Кухарук.

Также на заседании утвердили три масштабные концепции развития территорий в Ханты-Мансийске (Авиагородок и ул. Калинина-Лопарева) и Нижневартовске (квартал «Б» и микрорайон 9А).

Источник: Стройкомплекс Югры

Фото: Изображение от ijeab на Freepik