

Комментарий Министра строительства и ЖКХ РФ Ирека Файзуллина по итогам ежегодного отчета Правительства в Государственной Думе

Традиционный, уже седьмой по счету отчет Правительства РФ в Государственной Думе подвел итоги первого года реализации новых национальных проектов, в том числе курируемого Минстроем России нацпроекта «Инфраструктура для жизни», в котором определен вектор развития строительной отрасли и ЖКХ до 2030 года, а также объединены ключевые показатели по улучшению качества жизни людей.

Как отмечено Председателем Правительства РФ, российская экономика, одной из ключевых отраслей которой является строительный сектор и ЖКХ, продолжает развиваться в условиях внешних вызовов. В ключевых национальных проектах предусмотрены меры, направленные на улучшение качества жизни родителей с детьми и повышение рождаемости, вся политика государства выстраивается вокруг интересов российских семей. Так, системная работа органов исполнительной власти и регионов позволила сохранить ввод жилья на уровне прошлых лет. В 2025 году в России введено 108,1 млн м² нового жилья. В прошлом году построено рекордное количество индивидуальных жилых домов – 63,5 млн м². Такого результата удалось достичь при содействии Госдумы РФ, в том числе в части принятия закона, расширяющего применение механизма счетов эскроу на ИЖС, а также благодаря сохранению «семейной ипотеки».

Комплексного подхода придерживаемся при реализации всех

федеральных проектов и программ. В их числе – переселение граждан из аварийного жилищного фонда. В 2025 году из 1,66 млн м² жилых домов переселено почти 100 тыс. граждан России. А всего с 2019 года особое внимание к жилищным условиям граждан позволило переселить 928 тыс. человек из 15,7 млн м² аварийных домов.

Людам важно, чтобы общественные пространства и дворовые территории были благоустроены, поэтому данному направлению уделяется особое внимание. Обновляются те объекты, с которыми люди соприкасаются каждый день, по дороге на работу, учебу или во время прогулки со своими близкими. В прошлом году в рамках федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» преобразовано 7,5 тыс. территорий, из них 5,5 тыс. общественных и 2 тыс. – дворовых, а всего с 2019 года обновлено 80,5 тыс. пространств. Благоустроенные пространства становятся новыми точками притяжения людей и экономического роста регионов.

Жители активно участвуют в процессах благоустройства и с помощью Всероссийского голосования за объекты благоустройства сами решают, какой объект, общественное пространство, парк, сквер или набережная будут обновлены. В V Всероссийском голосовании приняли участие 1 666 муниципальных образований из 88 субъектов РФ и г. Байконура, за объекты благоустройства отдано 16,6 млн голосов.

Кроме того, Правительством РФ расширена география Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды. Теперь допускаются населенные пункты с численностью до 300 тыс. человек, в том числе сельские населенные пункты, которые являются опорными, а также исторические поселения. В прошлом году регионами реализовано 246 проектов-победителей Конкурса, а всего с 2019 года – 1 153 проекта.

Важной задачей является борьба с износом коммунальных сетей, в том числе в рамках нацпроекта «Инфраструктура для жизни»

решаем ключевую задачу по обновлению системы ЖКХ в регионах России. В прошлом году выделен отдельный федеральный проект «Модернизация коммунальной инфраструктуры», по которому уже построено и реконструировано более 1,3 тыс. объектов, качество жилищно-коммунальных услуг улучшено для 7,2 млн граждан.

В рамках отчета Правительства РФ также была отмечена эффективность использования инфраструктурных кредитов при реализации объектов коммунальной инфраструктуры. С их помощью завершено 984 объекта и мероприятия, из них 650 с помощью инфраструктурных бюджетных кредитов, 316 – специальных казначейских кредитов и 18 – казначейских инфраструктурных кредитов. В рамках механизма списания 2/3 бюджетных кредитов 76 регионами РФ планируется реализация 2 642 мероприятий, из них 1 581 – в этом году. Средства будут направлены на приоритетные направления, прежде всего ЖКХ, расселение аварийного жилья, развитие опорных населенных пунктов.

Президентом России перед строительным комплексом поставлена приоритетная задача по интеграции исторических регионов России в социально-экономическое пространство страны, а также достижение среднероссийских показателей развития до 2030 года. В работе на территории новых регионов участвует вся страна: регионы-шефы, 8 государственных компаний, и 402 подрядных организации. В 2025 году восстановлено 2 920 объектов, среди них 1 184 многоквартирных дома, 511 социально-культурных объектов, 122 школы, 87 детских садов, 55 объектов здравоохранения, 12 МФЦ, 721 объект ЖКХ, 54 административных здания.

В Крыму и Севастополе продолжается реализация Комплексной государственной программы. С 2015 года завершено 765 объектов и мероприятий, в том числе 58 в 2025 году. Реализации Госпрограммы позволила построить, реконструировать и провести капитальный ремонт в 18 школах на 8,6 тыс. учеников и 75 детских садах на 13,5 тыс. мест. В Евпатории и городе Саки реконструировано две набережных общей протяженностью 3,5 км, построено и обновлено 1 671,3 км дорог.

В 2026 году Минстрой России сохраняет безусловный приоритет реализации национального проекта «Инфраструктура для жизни» и федеральных проектов, входящих в его состав, как ключевых инструментов для достижения целей, поставленных Главой государства в части повышения качества жизни людей и обеспечения граждан современной инфраструктурой. Совместная координация работы Совета Федерации, Госдумы РФ, Правительства и всех регионов будет систематизирована на выполнении именно этих задач.

Источник: <https://minstroyrf.gov.ru>

Фото: <https://ru.freepik.com/>