

Комментарий Минстроя России к заключению Счетной палаты РФ об итогах реализации мероприятий по расселению граждан из аварийного жилищного фонда

Расселение аварийного жилья – важное социально-значимое направление работы по улучшению жилищных условий граждан РФ, направленное на повышение комфорта и безопасности проживания.

За период с 2019 по 2026 гг. в рамках федерального проекта «Жилье» переселено 944,4 тыс. человек из 16,04 млн кв. м. аварийного жилья, в том числе в 2025-2026 годах 115,2 тыс. человек из 2,02 млн кв.м.

Субъекты РФ формируют программы расселения аварийного жилья за счет всех возможных источников финансирования, в том числе договоров КРТ и масштабных инвестиционных проектов.

В настоящее время на законодательном уровне предусмотрена возможность расходования федеральных средств на строительство индивидуальных жилых домов в рамках осуществления мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Кроме того, ведётся активная работа, направленная на совершенствование нормативно-правовой базы программ расселения аварийного жилфонда. Так, Постановлением Правительства РФ № 1396 утверждены изменения о признании помещения аварийным. Изменения предусматривают уточнение критериев признания домов аварийными, повышается ответственность экспертов, которые проводят обследование.

Минстрой России находится в постоянном рабочем диалоге со Счетной палатой, принимает во внимание ее выводы и рекомендации, с учетом которых будет продолжена работа по повышению эффективности программ переселения граждан из аварийного жилищного фонда. Предложения Счетной палаты будут рассмотрены и проанализированы Министерством совместно с публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» и регионами.

Источник: <https://minstroyrf.gov.ru>

Фото: <https://ru.freepik.com/>