

Приоритеты развития федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» обсудили в Коломне на первом Всероссийском совещании региональных центров компетенций

Первое Всероссийское совещание региональных центров компетенций по вопросам городской среды «ФКГС 2.0. Новые вызовы. Новые решения» проходило с 17 по 18 апреля 2026 года в городе Коломна. Мероприятие посвящено обсуждению актуальных задач и приоритетов развития федерального проекта «Формирование комфортной городской среды», а также выработке согласованных подходов к повышению эффективности деятельности региональных центров компетенций. Организатор – Минстрой России.

Участниками стали руководители региональных центров компетенций (РЦК) субъектов РФ по вопросам городской среды и модернизации коммунальной инфраструктуры, представители федеральных и региональных органов исполнительной власти, отвечающих за реализацию федеральных проектов «Формирование комфортной городской среды» и «Модернизация коммунальной инфраструктуры», эксперты в области урбанистики, архитектуры, коммунальной инфраструктуры и экономики городов.

Основная цель – обсуждение перехода от модели федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» 1.0,

ориентированной на отдельные проекты благоустройства, к модели 2.0, основанной на комплексных решениях, синхронизации с модернизацией коммунальной инфраструктуры, межведомственной координации и устойчивом развитии территорий. В деловой и экскурсионной программе совещания принял участие заместитель Министра строительства ЖКХ РФ Алексей Ересько, выступивший на центральном пленарном заседании «ФКГС 2.0. Новые вызовы. Новые решения».

В ходе насыщенной двухдневной деловой и экскурсионной программы обсуждался широкий круг вопросов, связанных с перезагрузкой федерального проекта: от внедрения единой методики оценки социально-экономических эффектов благоустройства до роли эксплуатации общественных пространств для достижения устойчивости проектов. Особое внимание уделили актуальным запросам жителей, смещению фокуса на камерные пространства и новые форматы вовлечения граждан. Участники детально проработали вопросы синхронизации проектов модернизации коммунальной инфраструктуры и комплексного развития территорий, использования инструментов геоаналитики. Программа первого дня также включала практикум, посвященный роли бизнеса в развитии городской среды, приспособлению объектов наследия к современному использованию и экономике туризма. После установочной сессии эксперты разделились на семь тематических групп, каждая из которых посвящена наиболее актуальным проблемам развития городской среды.

Участники обсудили инклюзивную компоненту в градпланировании, повышение качества инфраструктуры для «последней мили», необходимость преодоления морального и физического устаревания игрового и спортивного оборудования. В синхронизации ресурсов для развития территорий ключевыми компонентами эксперты назвали согласование источников финансирования, недопущение конфликта интересов заказчиков и исполнителей, а также учет особенностей жизненного цикла объектов и введение понятия «единого оператора» территорий.

Спикеры обратили внимание, что инструменты нормативного регулирования должны стать более гибкими, а также на необходимости введения параметров, регламентирующих внешний вид и эстетику объектов коммунальной инфраструктуры – трансформаторных подстанций, котельных, водонапорных башен. Обсуждались механизмы государственно-частного партнерства и концессионные соглашения в управлении парками. Эксперты проанализировали риски для инвестора, детали действующих правовых конструкций, необходимость внедрения методологии оценки активов и синхронизации инвестиционных программ по водоснабжению и теплоснабжению с проектами государственно-частного партнерства.

Важной темой стала цифровизация и использование ИИ: применение цифровых и современных технологий при обустройстве общественных территорий и зон жилой застройки муниципальных образований. Говоря о методике оценки социальных и экономических эффектов от реализации проектов благоустройства и модернизации коммунальной инфраструктуры, приоритетной участники назвали потребность в масштабном и подробном постмониторинге результатов и создании объективной базы данных для масштабирования лучших практик. Кроме того, рассматривались вопросы синхронизации федеральных проектов разных ведомств. Речь идет о взаимointegrации программ комплексного развития сельских территорий Минсельхоза России и программах благоустройства Минстроя России. Фактически, это новые гибкие форматы создания комфортной среды не только в городе, но и сельской местности, имеющие уже не только отраслевое, но и общегосударственное значение.

Второй день открылся лекционной программой. Специалисты ФАУ «Проектная дирекция Минстроя России» рассказали о новых правилах Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды, расширении категорий и упрощении заявочных процедур для малых городов. Затем рассматривались вопросы интеграции благоустройства в

механизмы комплексного развития территорий и выделения опорных населённых пунктов. Отдельный блок лектория был посвящён модернизации коммунальной инфраструктуры как инструмента развития городской среды, а также использованию геоаналитических инструментов для повышения социальной и экономической эффективности проектов.

Главным событием второго дня стало пленарное заседание «ФКГС 2.0. Новые вызовы. Новые решения». **Алексей Ересько**, открывая пленарную дискуссию, подчеркнул, что при всех непростых внешних и внутренних вызовах, проект продолжает успешно реализовываться: «Как показывает практика, выживают именно те системы, которые способны к адаптации и гибкости в меняющихся условиях, устойчивы к жесткой конкурентной среде и сложным вызовам. Результаты федпроекта говорят сами за себя: преобразились более 80,6 тыс. общественных пространств по всей стране. Жители максимально интегрированы в процессы благоустройства, полезные гражданские инициативы получают поддержку, люди воодушевляются на совместную работу. Регулярно возникают новые задачи – технологические, методические, экономические, совершенствуем правила и регламенты».

Замминистра призвал собравшихся обратить пристальное внимание на приоритетные направления работы. В первую очередь, речь шла о необходимости фундаментальной перестройки системы воспроизводства кадрового капитала. Сегодня потребность в кадрах для сферы ЖКХ оценивается в 150 тыс. человек, при этом – к 2030 году необходимо обеспечить повышение производительности труда на 18%. Для этого создан Отраслевой центр компетенций в ЖКХ при Минстрое. Аналогичные структуры должны появиться на базе РЦК в каждом субъекте. В качестве передовых регионов были отмечены Республика Татарстан и Сахалинская область, где созданы целые министерства эффективности и реализуются интересные, работающие программы с измеримыми результатами.

Алексей Ересько также отметил, что с 2025 года в составе нацпроекта «Инфраструктура для

жизни» запущен важнейший федеральный проект «Модернизация коммунальной инфраструктуры». В рамках его реализации уже завершено строительство, реконструкция и капремонт 1,5 тыс. объектов. Разработаны комплексные планы, включающие свыше 50 тыс. мероприятий по обновлению более 18 тыс. объектов ЖКХ и 140 тыс. километров сетей, улучшено качество услуг для более чем 8 млн человек: «Наша миссия – сломать негативный тренд восприятия системы ЖКХ в целом и процесса модернизации коммунальной инфраструктуры, в частности. Нужно создавать на базе РЦК специальные центры компетенций, посвященные конкретно федеральному проекту «Модернизация коммунальной инфраструктуры. Субъекты должны постоянно повышать качество планирования, реализации и последующей эксплуатации с учетом основных рисков на всех этапах жизненного цикла объектов. Этому необходимо учиться, совершенствовать свою управленческую квалификацию, методический, профессиональный базис. С учетом целей нацпроекта «Инфраструктура для жизни» улучшить качество услуг для 20 миллионов человек к 2030 году, эти задачи носят жизненно важный характер».

Замминистра выразил уверенность, что консолидация усилий федерального центра, регионов, бизнеса и активных граждан позволит достичь национальных целей развития: улучшить качество среды для жизни на 30% до 2030 года и на 60% до 2036 года, создавать комфортные и современные пространства в каждом уголке страны. По итогам совещания были сформированы конкретные предложения по совершенствованию механизмов реализации ФКГС, которые лягут в основу дальнейшей работы региональных центров компетенций.

Программа второго дня также включала в себя тематические экскурсии на объекты благоустройства и коммунальной инфраструктуры Коломны. Делегаты посетили современный комплекс очистных сооружений в посёлке Сергиевском, реконструированный при поддержке президентского национального проекта «Экология» и федерального проекта «Оздоровление Волги». Особое внимание

было уделено благоустроенным общественным пространствам: Каштановой аллее, обновлённой в 2025 году по программе «Формирование комфортной городской среды», и крупнейшему парку города – Парку Мира, а также уникальному Музею ЖКХ, расположенного в Коломенском кремле в здании бывшего резервуара для питьевой воды 1902 года постройки. Экспозиция, включающая макет шуховской водонапорной башни, наглядно демонстрирует эволюцию городской инженерной инфраструктуры и её связь с современными задачами модернизации.

Мероприятие завершилось символической высадкой деревьев на территории, выбранной главой города Коломна.

Источник: <https://minstroyrf.gov.ru>

Фото: <https://minstroyrf.gov.ru>