Протокол № 233
Заседания Правления Саморегулируемой организации
«Союз строителей Югры»

07 сентября 2017 года г. Ханты-Мансийск

Время и дата проведения заседания: 11 час. 00 мин. «07» сентября 2017 г.
Место проведения заседания: г. Ханты-Мансийск, ул. Светлая, д. 67.
Всего членов Правления – 14, присутствуют члены Правления и их представители по доверенности:

1.	Вайсбурт Александр Михайлович	Председатель Правления СРО «Союз строителей Югры», Президент АО «Строительная компания ВНСС». По доверенности от 16.01.2017 года № 41 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ОАО «Мостострой-11» Руссу Николая Александровича. По доверенности от 13.01.2017 года № 15 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ОАО «СУПТР-10» Михалко Леонида Владимировича. По доверенности от 18.01.2017 года от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора АО «Компания МТА» Макарова Александра Владимировича. По доверенности от 17.01.2017 года № 02 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ОАО «Евростроой-С» Ганин Владимир Георгиевич. По доверенности от 13.01.2017 года № 3 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ООО «Сибпромстрой-Югория» Сурлевича Андрея Юрьевича. По доверенности от 01.01.2017 года № 06-17 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ООО «НИЖНЕВАРТОВСКДОРСЕРВИС» Трояна Олега Тадеевича. По доверенности от 01.09.2016 года № 86 АА 1887055 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Заместителя генерального директора ООО «Трест Запсибгидрострой» Митрохина Сергея Витальевича. По доверенности от 13.01.2017 года № 08 от члена Правления СРО «Союз строителей югры», Генерального директора ООО «Версо-Монолит» Мамедова Дильгама Ахмеда оглы. По доверенности от 29.08.2017 года № 86АА 2152020 от члена Правления СРО «Союз строителей югры», Директора ООО «Строительно-финансовая компания «Сургутгазстрой» Кандакова Ильи Сергеевича.
2.	Юсупов Иса Магомедгаджиевич	Заместитель председателя Правления СРО «Союз строителей Югры», Первый заместитель генерального директора АО «АВТОДОРСТРОЙ».

Итого:

Присутствуют: 2 члена Правления, 9 представителей членов Правления по доверенностям, всего 11 членов Правления (представителей), что составляет более половины общего количества членов Правления. Кворум имеется. Правление правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Председательствующий: Вайсбурт Александр Михайлович – Председатель Правления СРО «Союз строителей Югры», Президент АО «Строительная компания ВНСС».

Секретарь: Муленков Евгений Юрьевич – Юрист СРО «Союз строителей Югры».

Присутствовавшие без права голоса:

Кондрашова Людмила Петровна – Первый заместитель генерального директора СРО «Союз строителей Югры»;

Карпущенко Евгений Александрович – Заместитель генерального директора, начальник Отдела контроля СРО «Союз строителей Югры».

Повестка дня

1. Принятие решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» или об отказе в приеме
2. Прекращение членства в СРО «Союз строителей Югры».
3. Исключение из СРО «Союз строителей Югры» членов, не зарегистрированных в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрировано СРО «Союз строителей Югры».
4. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры».
5. Иные вопросы.

По первому вопросу повестки дня: Принятие решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» или об отказе в приеме.

Слушали информацию: Начальника Отдела контроля СРО «Союз строителей Югры» Карпущенко Е.А. о результатах проведенных проверок на соответствие требованиям внутренних документов и условий членства СРО «Союз строителей Югры», в соответствии с поступившими заявлениями от следующих организаций:

1) Общество с ограниченной ответственностью «ЮГОРСКАЯ БУРОВАЯ КОМПАНИЯ», ИНН 8603215321, ОГРН 1158603002612, г. Нижневартовск, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);

2) Общество с ограниченной ответственностью «Производство строительных конструкций», ИНН 8603229613, ОГРН 1178617014465, г. Нижневартовск 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);

3) Общество с ограниченной ответственностью «ТехСтрой», ИНН 8601052583, ОГРН 1148601001438, г. Ханты-Мансийск, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

Решили:

1. В соответствии с Актами проведенных проверок на соответствие требованиям внутренних документов и условий членства СРО «Союз строителей Югры», установленным частью 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации принять решение о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» следующих организаций:

1) Общество с ограниченной ответственностью «ЮГОРСКАЯ БУРОВАЯ КОМПАНИЯ», ИНН 8603215321, ОГРН 1158603002612, г. Нижневартовск, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);

2) Общество с ограниченной ответственностью «Производство строительных конструкций», ИНН 8603229613, ОГРН 1178617014465, г. Нижневартовск 1 уровень

ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);

3) Общество с ограниченной ответственностью «ТехСтрой», ИНН 8601052583, ОГРН 1148601001438, г. Ханты-Мансийск, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

2. В трехдневный срок с момента принятия решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры», направить вышеуказанным организациям уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

3. Решение о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) СРО «Союз строителей Югры», а также вступительного взноса.

4. В день вступления в силу решения о приеме, разместить такое решение на сайте в сети «Интернет», внести сведения о приеме в члены в реестр членов СРО «Союз строителей Югры» «Интернет», внести сведения о приеме в члены в единый реестр членов СРО «Союз строителей Югры» в личном кабинете «НОСТРОЙ» и направить уведомление в НОСТРОЙ о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» на бумажном носителе.

Голосовали:
За – 11;
Против – 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По второму вопросу повестки дня: Прекращение членства в СРО «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Карпущенко Е.А. о поступившем заявлении, о добровольном выходе из состава членов СРО «Союз строителей Югры» от члена СРО «Союз строителей Югры» Общества с ограниченной ответственностью «ПРОМСИБ», ИНН 8602103368, ОГРН 1028600591777, г. Сургут.

Решили:

1. Утвердить решение о прекращении членства в СРО «Союз строителей Югры» на основании пункта 1 части 1. статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 18.06.2017) следующей организации:

- Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМСИБ», ИНН 8602103368, ОГРН 1028600591777, г. Сургут с 22.08.2017 года.

Голосовали:
За - 11;
Против - 0;
Воздержалось - 0
Единогласно.

По третьему вопросу повестки дня: Исключение из СРО «Союз строителей Югры» членов, не зарегистрированных в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрировано СРО «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Начальника Отдела контроля СРО «Союз строителей Югры» Карпущенко Е.А. о том, что в соответствии с частью 3 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация.

Пунктом 2 части 3 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» установлено, что с 1 октября 2017 года орган надзора за саморегулируемыми организациями принимает решение об исключении некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, из государственного реестра саморегулируемых организаций в случае, если членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, являются индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, не зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация.

По состоянию на 07 сентября 2017 года не зарегистрированы в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре следующие члены СРО «Союз строителей Югры»:

- Общество с ограниченной ответственностью «Теплоресурс», ИНН 8602018313, ОГРН 1068602154763, г. Ижевск.

Согласно пункту 2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации саморегулируемая организация вправе принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица также в иных случаях, установленных внутренними документами саморегулируемой организации.

В соответствии с разделом 5 положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры», в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» Союз вправе принять решение об исключении из членов Союза индивидуального предпринимателя или юридического лица в случае, если субъект Российской Федерации, в котором зарегистрирован член Союза, не совпадает с субъектом Российской Федерации, в котором зарегистрирован Союз. Решение об исключении из членов Союза индивидуального предпринимателя или юридического лица принимается Правлением Союза.

Решили: На основании пункта 2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 5.3 положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры», в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», пункта 4.4.5. положения «О мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания НП «ЮграСтрой» от 17.04.2009, протокол № 2 (в ред. от 12.10.2016, протокол № 14)) исключить из членов СРО «Союз строителей Югры» с 07 сентября 2017 года следующие организации:

- Общество с ограниченной ответственностью «Теплоресурс», ИНН 8602018313, ОГРН 1068602154763, г. Ижевск.

Голосовали:
За - 11;
Против - 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По четвертому вопросу повестки дня: О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Начальника Отдела контроля СРО «Союз строителей Югры» Карпущенко Е.А. о не исполнении членами СРО «Союз строителей Югры» предписаний Дисциплинарной комиссии от 24 августа 2017 года об обязательном устранении выявленных нарушений в установленные сроки и рекомендациях Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры», утвержденных протоколом от 07.09.2017 года № 179.

По состоянию на 07 сентября 2017 года не внесен взнос в компенсационный фонд (компенсационные фонды) следующих организаций, вступивших в СРО «Союз строителей Югры» до 01.07.2017 года в целях перехода по месту регистрации:

1) Общество с ограниченной ответственностью Строительная фирма «Новострой», ИНН 8602029097, ОГРН 1078602005206, г. Сургут;

2) Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Зеленхоз», ИНН 8602028576, ОГРН 1078602004810, г. Сургут;

3) Общество с ограниченной ответственностью «СтройГарант», ИНН 8602217566, ОГРН 1148602005936, г. Сургут;

4) Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙТЕХКОНСАЛТИНГ», ИНН 8602217566, ОГРН 1148602005936, г. Сургут;

5) Общество с ограниченной ответственностью «РСО «Строй Дом», ИНН 8601031921, ОГРН 1078601001918, г. Ханты-Мансийск;

6) Общество с ограниченной ответственностью «МБК-Строй», ИНН 8602201559, ОГРН 1138602006168, г. Сургут;

7) Общество с ограниченной ответственностью «Скорпио», ИНН 8602063242, ОГРН 1078602009496, г. Сургут.

В соответствии с частью 13 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ (ред. от 29.07.2017) «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее - ФЗ № 191) юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, добровольно прекратившие членство в СРО в целях перехода в другую СРО по месту регистрации таких юридического лица или индивидуального предпринимателя, вправе со дня принятия решения о приеме их в члены новой СРО, но не позднее 1 сентября 2017 года подать заявление в СРО, членство в которой было прекращено такими юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, о перечислении внесенного такими лицами взноса в компенсационный фонд указанной некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, в СРО, в которую переходят такие юридическое лицо, индивидуальный предприниматель. Взнос в компенсационный фонд должен быть перечислен в течение семи рабочих дней со дня поступления в СРО соответствующего заявления и документов, подтверждающих факт принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены.

В соответствии с пунктом 2.4 положения «О компенсационном фонде возмещения вреда Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры», индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Союза, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, направленного им о принятом решении (с приложением копии такого решения), обязаны уплатить взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Союза в полном объеме.

Все сроки, установленные вышеуказанными нормативными правовыми актами истекли.

Пунктом 2 части 3 статьи 3.3 (далее - ФЗ № 191) установлено, что с 1 октября 2017 года орган надзора за саморегулируемыми организациями принимает решение об исключении некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, из государственного реестра саморегулируемых организаций в случае, если некоммерческая организация, имеющая статус саморегулируемой организации, не разместила или разместила не в полном объеме средства компенсационного фонда саморегулируемой организации, сформированного в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

Согласно пункту 2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации саморегулируемая организация вправе принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица также в иных случаях, установленных внутренними документами саморегулируемой организации.

В соответствии с подпунктом 4 пункта 5.3 положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» Союз вправе принять решение об исключении из членов Союза индивидуального предпринимателя или юридического лица в случае, невнесения взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза. Согласно пункту 5.4 положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» решение об исключении из членов Союза индивидуального предпринимателя или юридического лица принимается Правлением Союза.

Решили: На основании пункта 2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпункта 4 пункта 5.3 положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры», статьи 10 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», пункта 4.4.4. положения «О мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания НП «ЮграСтрой» от 17.04.2009, протокол № 2 (в ред. от 12.10.2016, протокол № 14)) исключить из членов СРО «Союз строителей Югры» 07 сентября 2017 года следующие организации:

1) Общество с ограниченной ответственностью Строительная фирма «Новострой», ИНН 8602029097, ОГРН 1078602005206, г. Сургут;

2) Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Зеленхоз», ИНН 8602028576, ОГРН 1078602004810, г. Сургут;

3) Общество с ограниченной ответственностью «СтройГарант», ИНН 8602217566, ОГРН 1148602005936, г. Сургут;

4) Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙТЕХКОНСАЛТИНГ», ИНН 8602217566, ОГРН 1148602005936, г. Сургут;

5) Общество с ограниченной ответственностью «РСО «Строй Дом», ИНН 8601031921, ОГРН 1078601001918, г. Ханты-Мансийск;

6) Общество с ограниченной ответственностью «МБК-Строй», ИНН 8602201559, ОГРН 1138602006168, г. Сургут;

7) Общество с ограниченной ответственностью «Скорпио», ИНН 8602063242, ОГРН 1078602009496, г. Сургут.

Голосовали:
За - 11;
Против - 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По пятому вопросу повестки дня: Иные вопросы.

Председатель Правления
Саморегулируемой организации
«Союз строителей Югры» **А.М. Вайсбурт**

Секретарь заседания **Е.Ю. Муленков**