Протокол № 254
Заседания Правления Саморегулируемой организации
«Союз строителей Югры»

07 июня 2018 года г. Ханты-Мансийск

Время и дата проведения заседания: 11 час. 00 мин. «07» июня 2018 г.
Место проведения заседания: г. Ханты-Мансийск, ул. Светлая, д. 67.
Всего членов Правления – 11, присутствуют члены Правления и их представители по доверенности:

1.	Вайсбурт Александр Михайлович	Председатель Правления СРО «Союз строителей Югры», Президент Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Ханты-Мансийскстрой». По доверенности от 17.01.2017 года № 86 АА 1997674 заместителя председателя Правления СРО «Союз строителей Югры» Первого заместителя генерального директора АО «АВТОДОРСТРОЙ» Юсупова Исы Магомедгаджиевича. По доверенности от 16.01.2018 года № 41 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ОАО «Мостострой-11» Руссу Николая Александровича. По доверенности от 13.01.2018 года № 15 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ОАО «СУПТР-10» Михалко Леонида Владимировича. По доверенности от 16.01.2018 № 40-18 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ООО «НИЖНЕВАРТОВСКДОРСЕРВИС» Трояна Олега Тадеевича. По доверенности от 18.01.2018 года от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора АО «Компания МТА» Макарова Александра Владимировича. По доверенности от 13.01.2018 года № 8 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ООО «Сибпромстрой-Югория» Сурлевича Андрея Юрьевича. По доверенности от 29.08.2017 года № 86АА 2152020 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Директора ООО «Строительно-финансовая компания «Сургутгазстрой» Кандакова Ильи Сергеевича.
2.	Мамедов Дильгам Ахмед оглы	Член Правления СРО «Союз строителей Югры», Генеральный директор ООО «Версо-Монолит».
3.	Кузнецов Евгений Юрьевич	По доверенности от 29.12.2017 года № 30юр/хмдс-2017 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ОАО «ДСК «Автобан» Андреева Алексея Владимировича.

Итого:

Присутствуют: 2 члена Правления, 8 представителей членов Правления по доверенностям, всего 10 членов Правления (представителей), что составляет более половины общего количества членов Правления. Кворум имеется. Правление правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Председательствующий: Вайсбурт Александр Михайлович – Председатель Правления СРО «Союз строителей Югры», Президент Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Ханты-Мансийскстрой».

Секретарь: Муленков Евгений Юрьевич – Юрист СРО «Союз строителей Югры».

Присутствовавшие без права голоса:

Алчинов Олег Геннадиевич – Генеральный директор СРО «Союз строителей Югры»;

Кельзиков Кирилл Александрович – Заместитель начальника отдела контроля СРО «Союз строителей Югры»;

Гузанов Кирилл Анатольевич – Начальник юридического отдела СРО «Союз строителей Югры».

Повестка дня

1. Принятие решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» или об отказе в приеме.
2. Прекращение членства в СРО «Союз строителей Югры».
3. Исключение из СРО «Союз строителей Югры» членов, не зарегистрированных в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрировано СРО «Союз строителей Югры».
4. О внесение изменений в реестр членов СРО «Союз строителей Югры».
5. Иные вопросы.

По первому вопросу повестки дня: Принятие решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» или об отказе в приеме.

Слушали информацию: Кельзикова К.А. о результатах проведенных проверок на соответствие требованиям внутренних документов и условий членства СРО «Союз строителей Югры», в соответствии с поступившими заявлениями от следующих организаций:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Геокартекс», ИНН 8618005422, ОГРН 1028600511246, д. Ярки;

2) Общество с ограниченной ответственностью «ИнвестТелеком», ИНН 8602064528, ОГРН 1078602010860, г. Сургут;

3) Общество с ограниченной ответственностью «ЮГРАИНЖИНИРИНГ», ИНН 8601042218, ОГРН 1108601002146, г. Ханты-Мансийск;

4) Общество с ограниченной ответственностью «Строймонтажресурс», ИНН 8605025823, ОГРН 1148607000618, г. Мегион;

5) Общество с ограниченной ответственностью «Капитал-Дом», ИНН 8608056273, ОГРН 1138608000420, г. Когалым;

6) Общество с ограниченной ответственностью «ДАКИ», ИНН 8603187000, ОГРН 1128603000052, г. Нижневартовск;

7) Общество с ограниченной ответственностью «ЮграАртСтрой», ИНН 8601066346, ОГРН 1188617005664, г. Ханты-Мансийск;

8) Общество с ограниченной ответственностью «СКИП», ИНН 8619016515, ОГРН 1178617024959, пгт. Пойковский;

9) Общество с ограниченной ответственностью «Жилстройинвест», ИНН 8601064652, ОГРН 1178617008481, г. Ханты-Мансийск.

Решили:

1. В соответствии с Актами проведенных проверок на соответствие требованиям внутренних документов и условий членства СРО «Союз строителей Югры», установленным частью 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации принять решение о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» следующих организаций:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Геокартекс», ИНН 8618005422, ОГРН 1028600511246, д. Ярки, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

2) Общество с ограниченной ответственностью «ИнвестТелеком», ИНН 8602064528, ОГРН 1078602010860, г. Сургут, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

3) Общество с ограниченной ответственностью «ЮГРАИНЖИНИРИНГ», ИНН 8601042218, ОГРН 1108601002146, г. Ханты-Мансийск, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

4) Общество с ограниченной ответственностью «Строймонтажресурс», ИНН 8605025823, ОГРН 1148607000618, г. Мегион, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

5) Общество с ограниченной ответственностью «Капитал-Дом», ИНН 8608056273, ОГРН 1138608000420, г. Когалым, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

6) Общество с ограниченной ответственностью «ДАКИ», ИНН 8603187000, ОГРН 1128603000052, г. Нижневартовск, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, (кроме объектов использования атомной энергии).

7) Общество с ограниченной ответственностью «ЮграАртСтрой», ИНН 8601066346, ОГРН 1188617005664, г. Ханты-Мансийск, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

8) Общество с ограниченной ответственностью «СКИП», ИНН 8619016515, ОГРН 1178617024959, пгт. Пойковский, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

9) Общество с ограниченной ответственностью «Жилстройинвест», ИНН 8601064652, ОГРН 1178617008481, г. Ханты-Мансийск, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

2. В трехдневный срок с момента принятия решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры», направить вышеуказанным организациям уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

3. Решение о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) СРО «Союз строителей Югры», а также вступительного взноса.

4. В день вступления в силу решения о приеме, разместить такое решение на сайте в сети «Интернет», внести сведения о приеме в члены в реестр членов СРО «Союз строителей Югры», внести сведения о приеме в члены в единый реестр членов СРО «Союз строителей Югры» в личном кабинете «НОСТРОЙ».

Голосовали:
За – 10;
Против – 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По второму вопросу повестки дня: Прекращение членства в СРО «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Кельзикова К.А. о поступивших заявлениях, о добровольном выходе из состава членов СРО «Союз строителей Югры» от следующих организаций:

1) Общество с ограниченной ответственностью «СИБЭНЕРГОХОЛДИНГ», ИНН 8604057036, ОГРН 1148619000474, г. Нефтеюганск;

2) Общество с ограниченной ответственностью «Сургутгазремавтоматика», ИНН 8617029580, ОГРН 1118617000094, г. Сургут;

3) Общество с ограниченной ответственностью «Северпромавтоматика», ИНН 8602246870, ОГРН 1058602059658, г. Сургут.

Решили: Утвердить решения о прекращении членства в СРО «Союз строителей Югры» на основании пункта 1 части 1. статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпункта 1 пункта 5.1 положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (Утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» от 17.04.2009 протокол № 2 (в ред. 15.03.2018 протокол № 18)) следующих организаций:

1) Общество с ограниченной ответственностью «СИБЭНЕРГОХОЛДИНГ», ИНН 8604057036, ОГРН 1148619000474, г. Нефтеюганск с 04.06.2018г.;

2) Общество с ограниченной ответственностью «Сургутгазремавтоматика», ИНН 8617029580, ОГРН 1118617000094, г. Сургут с 06.06.2018г.;

3) Общество с ограниченной ответственностью «Северпромавтоматика», ИНН 8602246870, ОГРН 1058602059658, г. Сургут с 06.06.2018г.

Голосовали:
За - 10;
Против - 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По третьему вопросу повестки дня: Исключение из СРО «Союз строителей Югры» членов, не зарегистрированных в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрировано СРО «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Заместителя начальника Отдела контроля СРО «Союз строителей Югры» Кельзикова К.А. о том, что в соответствии с частью 3 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация.

Пунктом 2 части 3 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» установлено, что с 1 октября 2017 года орган надзора за саморегулируемыми организациями принимает решение об исключении некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, из государственного реестра саморегулируемых организаций в случае, если членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, являются индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, не зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация.

По состоянию на 07 июня 2018 года не зарегистрирован в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре следующий член СРО «Союз строителей Югры»:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Сибтрансэлектро», ИНН 8604010454, ОГРН 1028601264273, г. Уфа.

Согласно пункту 2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации саморегулируемая организация вправе принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица также в иных случаях, установленных внутренними документами саморегулируемой организации.

В соответствии с разделом 5 положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» Союз вправе принять решение об исключении из членов Союза индивидуального предпринимателя или юридического лица в случае, если субъект Российской Федерации, в котором зарегистрирован член Союза, не совпадает с субъектом Российской Федерации, в котором зарегистрирован Союз. Решение об исключении из членов Союза индивидуального предпринимателя или юридического лица принимается Правлением Союза.

Решили: На основании пункта 2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 5.3 положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры», пункта 4.4.5. положения «О мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания НП «ЮграСтрой» от 17.04.2009, протокол № 2 (в ред. от 12.10.2016, протокол № 14)) исключить из членов СРО «Союз строителей Югры»:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Сибтрансэлектро», ИНН 8604010454, ОГРН 1028601264273, г. Уфа с 07 июня 2018 года.

Голосовали:
За - 10;
Против - 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По четвертому вопросу повестки дня: О внесение изменений в реестр членов СРО «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Кельзикова К.А. о проведенной работе в период с 23.05.2018г. по 06.06.2018г. по внесению изменений в реестр членов СРО «Союз строителей Югры» в соответствии с поступившими заявлениями от 7 членов СРО «Союз строителей Югры».

Решили: Утвердить решения по внесению изменений в реестр членов СРО «Союз строителей Югры».

Голосовали:
За – 10;
Против – 0;
Воздержалось – 0
Единогласно.

По пятому вопросу повестки дня: Иные вопросы.

1. Утверждение внутренних документов СРО «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Гузанова К.А., который сообщил, о необходимости урегулирования порядка представления к награждению физических лиц, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, награждаемых Саморегулируемой организацией «Союз строителей Югры» и предложил Правлению СРО «Союз строителей Югры» утвердить положение «О Почетной грамоте Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (приложение № 1 к Протоколу).

Решили: Утвердить положение «О Почетной грамоте Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (приложение № 1 к Протоколу).

Голосовали:
За - 10;
Против - 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

2. Списание задолженности по членским взносам юридических лиц, прекративших членство в СРО «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Алчинова О.Г. о результатах проведенной инвентаризации расчетов с организациями, прекратившими членство в СРО «Союз строителей Югры», установлено наличие дебиторской задолженности по членским взносам за 2016-2017 года в сумме 2 650 000,00 рублей (Приложение № 2 к настоящему Протоколу). Предложено списать данную задолженность с баланса СРО «Союз строителей Югры».

Решили: Списать с баланса СРО «Союз строителей Югры» выявленную дебиторскую задолженность в сумме 2 650 000,00 рублей, согласно Приложение № 2 к настоящему Протоколу. Списанную задолженность учесть за балансом для наблюдения в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Голосовали:
За - 10;
Против - 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

Председатель Правления
Саморегулируемой организации
«Союз строителей Югры» **А.М. Вайсбурт**

Секретарь заседания **Е.Ю. Муленков**