Протокол № 252
Заседания Правления Саморегулируемой организации
«Союз строителей Югры»

10 мая 2018 года г. Ханты-Мансийск

Время и дата проведения заседания: 11 час. 00 мин. «10» мая 2018 г.
Место проведения заседания: г. Ханты-Мансийск, ул. Светлая, д. 67.
Всего членов Правления – 12, присутствуют члены Правления и их представители по доверенности:

1.	Вайсбурт Александр Михайлович	Председатель Правления СРО «Союз строителей Югры», Президент Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Ханты-Мансийскстрой». По доверенности от 17.01.2017 года № 86 АА 1997674 заместителя председателя Правления СРО «Союз строителей Югры» Первого заместителя генерального директора АО «АВТОДОРСТРОЙ» Юсупова Исы Магомедгаджиевича. По доверенности от 16.01.2018 года № 41 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ОАО «Мостострой-11» Руссу Николая Александровича. По доверенности от 13.01.2018 года № 15 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ОАО «СУПТР-10» Михалко Леонида Владимировича. По доверенности от 16.01.2018 № 40-18 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ООО «НИЖНЕВАРТОВСКДОРСЕРВИС» Трояна Олега Тадеевича. По доверенности от 18.01.2018 года от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора АО «Компания МТА» Макарова Александра Владимировича. По доверенности от 17.01.2018 года № 01 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ОАО «Евростроий-С» Ганин Владимир Георгиевич. По доверенности от 13.01.2018 года № 8 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ООО «Сибпромстрой-Югория» Сурлевича Андрея Юрьевича. По доверенности от 29.08.2017 года № 86АА 2152020 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Директора ООО «Строительно-финансовая компания «Сургутгазстрой» Кандакова Ильи Сергеевича. По доверенности от 12.01.2018 года № 03 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ООО «Версо-Монолит» Мамедова Дильгама Ахмеда оглы.
2.	Кузнецов Евгений Юрьевич	По доверенности от 29.12.2017 года № 30юр/хмдс-2017 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ОАО «ДСК «Автобан» Андреева Алексея Владимировича.

Итого:

Присутствуют: 1 член Правления, 10 представителей членов Правления по доверенностям, всего 11 членов Правления (представителей), что составляет более половины общего количества членов Правления. Кворум имеется. Правление правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Председательствующий: Вайсбурт Александр Михайлович – Председатель Правления СРО «Союз строителей Югры», Президент Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Ханты-Мансийскстрой».

Секретарь: Муленков Евгений Юрьевич – Юрист СРО «Союз строителей Югры».

Присутствовавшие без права голоса:

Кондрашова Людмила Петровна – Первый заместитель генерального директора СРО «Союз строителей Югры»;

Кельзиков Кирилл Александрович – Заместитель начальника отдела контроля СРО «Союз строителей Югры»;

Гузанов Кирилл Анатольевич – Начальник юридического отдела СРО «Союз строителей Югры».

Повестка дня

1. Принятие решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» или об отказе в приеме.
2. Исключение из СРО «Союз строителей Югры» членов, не зарегистрированных в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрировано СРО «Союз строителей Югры».
3. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» Общества с ограниченной ответственностью «Конструктив», ИНН 8603189914, ОГРН 1128603013538, г.Нижневартовск.
4. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» Общества с ограниченной ответственностью «ВКОС-МОНТАЖ» ИНН 8603211743, ОГРН 1148603007827, г.Нижневартовск.
5. О внесение изменений в реестр членов СРО «Союз строителей Югры».
6. Иные вопросы.

По первому вопросу повестки дня: Принятие решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» или об отказе в приеме.

Слушали информацию: Кельзикова К.А. о результатах проведенных проверок на соответствие требованиям внутренних документов и условий членства СРО «Союз строителей Югры», в соответствии с поступившими заявлениями от следующих организаций:

1) Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания "Югракапиталстрой", ИНН 8622004037, ОГРН 1168617070324, г. Югорск;

2) Общество с ограниченной ответственностью «Высотка», ИНН 8602282830, ОГРН 1178617024431, г. Сургут;

3) Общество с ограниченной ответственностью «РЕСТАВРАТОР», ИНН 8603143860, ОГРН 1078603003918, г. Нижневартовск.

Решили:

1. В соответствии с Актами проведенных проверок на соответствие требованиям внутренних документов и условий членства СРО «Союз строителей Югры», установленным частью 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации принять решение о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» следующих организаций:

1) Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания "Югракапиталстрой", ИНН 8622004037, ОГРН 1168617070324, г. Югорск, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);

2) Общество с ограниченной ответственностью «Высотка», ИНН 8602282830, ОГРН 1178617024431, г. Сургут, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, (кроме

особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);

3) Общество с ограниченной ответственностью «РЕСТАВРАТОР», ИНН 8603143860, ОГРН 1078603003918, г. Нижневартовск, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, (кроме объектов использования атомной энергии).

2. В трехдневный срок с момента принятия решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры», направить вышеуказанным организациям уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

3. Решение о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) СРО «Союз строителей Югры», а также вступительного взноса.

4. В день вступления в силу решения о приеме, разместить такое решение на сайте в сети «Интернет», внести сведения о приеме в члены в реестр членов СРО «Союз строителей Югры», внести сведения о приеме в члены в единый реестр членов СРО «Союз строителей Югры» в личном кабинете «НОСТРОЙ».

Голосовали:
За – 11;
Против – 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По второму вопросу повестки дня: Исключение из СРО «Союз строителей Югры» членов, не зарегистрированных в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрировано СРО «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Заместителя начальника Отдела контроля СРО «Союз строителей Югры» Кельзикова К.А. о том, что в соответствии с частью 3 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация.

Пунктом 2 части 3 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» установлено, что с 1 октября 2017 года орган надзора за саморегулируемыми организациями принимает решение об исключении некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, из государственного реестра саморегулируемых организаций в случае, если членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, являются индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, не зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация.

По состоянию на 10 мая 2018 года не зарегистрированы в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре следующие члены СРО «Союз строителей Югры»:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Монтаж», ИНН 8603130928, ОГРН 1068603043530, г. Новосибирск;

2) Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Дионис», ИНН 8622009275, ОГРН 1048600300572, г. Москва.

Согласно пункту 2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации саморегулируемая организация вправе принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица также в иных случаях, установленных внутренними документами саморегулируемой организации.

В соответствии с разделом 5 положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» Союз вправе принять решение об исключении из членов Союза индивидуального предпринимателя или юридического лица в случае, если субъект Российской Федерации, в котором

зарегистрирован член Союза, не совпадает с субъектом Российской Федерации, в котором зарегистрирован Союз. Решение об исключении из членов Союза индивидуального предпринимателя или юридического лица принимается Правлением Союза.

Решили: На основании пункта 2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 5.3 положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры», пункта 4.4.5. положения «О мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания НП «ЮграСтрой» от 17.04.2009, протокол № 2 (в ред. от 12.10.2016, протокол № 14)) исключить из членов СРО «Союз строителей Югры»:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Монтаж», ИНН 8603130928, ОГРН 1068603043530, г. Новосибирск с 10 мая 2018 года;

2) Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Дионис», ИНН 8622009275, ОГРН 1048600300572, г. Москва с 10 мая 2018 года.

Голосовали:
За - 11;
Против - 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По третьему вопросу повестки дня: О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» Общества с ограниченной ответственностью «Конструктив», ИНН 8603189914, ОГРН 1128603013538, г.Нижневартовск.

Слушали информацию: Кельзикова К.А. о не исполнении членом СРО «Союз строителей Югры» Обществом с ограниченной ответственностью «Конструктив», ИНН 8603189914, ОГРН 1128603013538, г.Нижневартовск предписания об устранении ранее выявленных нарушений в установленные сроки и рекомендациях Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры», утвержденных протоколом от 10.05.2018 года № 194.

Решили:

В соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 4.3.1 положения «О мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» 17.04.2009, протокол № 2 (в ред. от 12.10.2016)) приостановить право члену СРО «Союз строителей Югры» Обществу с ограниченной ответственностью «Конструктив», ИНН 8603189914, ОГРН 1128603013538, г.Нижневартовск осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на период до устранения выявленных нарушений, но не более чем на 60 дней.

Голосовали:
За - 11;
Против - 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По четвертому вопросу повестки дня: О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» Общества с ограниченной ответственностью «ВКОС-МОНТАЖ» ИНН 8603211743, ОГРН 1148603007827, г.Нижневартовск.

Слушали информацию: Кельзикова К.А. о не исполнении членом СРО «Союз строителей Югры» Обществом с ограниченной ответственностью «ВКОС-МОНТАЖ» ИНН 8603211743, ОГРН 1148603007827, г.Нижневартовск предписания об устранении ранее выявленных нарушений в установленные сроки и рекомендациях Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры», утвержденных протоколом от 10.05.2018 года № 194.

Решили:

В соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 4.3.1 положения «О мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» 17.04.2009, протокол № 2 (в ред. от 12.10.2016)) приостановить право члену СРО «Союз строителей Югры» Обществу с ограниченной ответственностью «ВКОС-МОНТАЖ» ИНН 8603211743, ОГРН 1148603007827, г.Нижневартовск осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на период до устранения выявленных нарушений, но не более чем на 30 дней.

Голосовали:
За - 11;
Против - 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По пятому вопросу повестки дня: О внесение изменений в реестр членов СРО «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Кельзикова К.А. о проведенной работе в период с 26.04.2018г. по 10.05.2018г. по внесению изменений в реестр членов СРО «Союз строителей Югры» в соответствии с поступившими заявлениями от 5 членов СРО «Союз строителей Югры».

Решили: Утвердить решения по внесению изменений в реестр членов СРО «Союз строителей Югры» (Приложение № 1 к настоящему Протоколу).

Голосовали:
За – 11;
Против – 0;
Воздержалось – 0
Единогласно.

По шестому вопросу повестки дня: Иные вопросы.

1. О делегировании представителя с правом решающего голоса для участия в работе XV Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства от Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Кондрашовой Л.П.

1) О принятии Советом Национального объединения строителей решения от 08 февраля 2018 года (протокол № 117) о созыве XV Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства который состоится 28 мая 2018 года.

2) О необходимости определения Правлением СРО «Союз строителей Югры» представителя от СРО «Союз строителей Югры» для участия в работе XV Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Выступил: Вайсбурт Александр Михайлович, Председатель Правления СРО «Союз строителей Югры», Президент Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Ханты-Мансийскстрой» с предложением о выдвижении кандидатуры Алчинова О.Г. для участия в работе XV Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства от Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры».

Решили: Определить представителем от Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» для участия в работе XV Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, 28 мая 2018 года от Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» с правом решающего голоса, по всем вопросам повестки дня Съезда, Алчинова Олега Геннадиевича – Генерального директора СРО «Союз строителей Югры».

Голосовали:
За – 11;
Против – 0;
Воздержалось – 0
Единогласно.

2. Об изменении срока полномочий Генерального директора.

Слушали: Л.П. Кондрашову, которая пояснила, что согласно изменениям, внесенным в Устав Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания от 15.03.2018 протокол № 18), Генеральный директор назначается на должность Правлением сроком на 5 лет.

Решили: Согласно пунктов 11.3.5., 12.5 Устава Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания от 15.03.2018 протокол № 18) продлить срок полномочий Генерального директора Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» Алчинова Олега Геннадиевича (назначенного решением Общего собрания от 17.02.2016 протокол № 13) с четырех лет до пяти лет по 16 февраля 2021 года включительно. Согласно пункта 12.8 Устава Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» заключить соответствующее дополнительное соглашение к трудовому договору с Генеральным директором.

Голосовали:
За – 11;
Против – 0;
Воздержалось – 0
Единогласно.

3. Об оказании транспортных услуг.

Слушали информацию: Кондрашовой Л.П., которая сообщила о необходимости заключения договоров по оказания транспортных услуг, связанных со служебными поездками Генерального директора в месте командирования.

Решили: В соответствии с положением «О служебных командировках работников СРО «Союз строителей Югры» согласовать заключение договоров об оказании транспортных услуг в г. Москве с Индивидуальным предпринимателем Фатеевым Сергем Григорьевичем и в г. Екатеринбурге с Индивидуальным предпринимателем Берсеневым Александром Леонидовичем.

Голосовали:
За – 11;
Против – 0;
Воздержалось – 0
Единогласно.

Председатель Правления
Саморегулируемой организации
«Союз строителей Югры» **А.М. Вайсбурт**

Секретарь заседания **Е.Ю. Муленков**