Протокол № 264
Заседания Правления Саморегулируемой организации
«Союз строителей Югры»

27 сентября 2018 года г. Ханты-Мансийск

Время и дата проведения заседания: 11 час. 00 мин. «27» сентября 2018 г.
Место проведения заседания: г. Ханты-Мансийск, ул. Светлая, д. 67.
Всего членов Правления – 11, присутствуют члены Правления и их представители по доверенности:

1.	Вайсбурт Александр Михайлович	Председатель Правления СРО «Союз строителей Югры», Президент Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Ханты-Мансийскстрой». По доверенности от 17.01.2017г. № 86 АА 1997674 от заместителя председателя Правления СРО «Союз строителей Югры» Первого заместителя генерального директора АО «АВТОДОРСТРОЙ» Юсупова Исы Магомедгаджиевича По доверенности от 16.01.2018 года № 41 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ОАО «Мостострой-11» Руссу Николая Александровича. По доверенности от 13.01.2018 года № 15 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ОАО «СУПТР-10» Михалко Леонида Владимировича. По доверенности от 16.01.2018 № 40-18 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ООО «НИЖНЕВАРТОВСКДОРСЕРВИС» Трояна Олега Тадеевича. По доверенности от 18.01.2018 года от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора АО «Компания МТА» Макарова Александра Владимировича. По доверенности от 13.01.2018 года № 8 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ООО «Сибпромстрой-Югория» Сурлевича Андрея Юрьевича.
2.	Мамедов Дильгам Ахмед оглы	Член Правления СРО «Союз строителей Югры» Генеральный директор ООО «Версо-Монолит».
3.	Кузнецов Евгений Юрьевич	Директор по качеству и развитию производства ОАО «Ханты-Мансийскдорстрой», по доверенности от 29.12.2017 года № 30юр/хмдс-2017 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ОАО «ДСК «Автобан» Андреева Алексея Владимировича.

Итого:

Присутствуют: 2 члена Правления, 7 представителей членов Правления по доверенностям, всего 9 членов Правления (представителей), что составляет более половины общего количества членов Правления. Кворум имеется. Правление правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Председательствующий: Вайсбурт Александр Михайлович – Председатель Правления СРО «Союз строителей Югры», Президент Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Ханты-Мансийскстрой».

Секретарь: Гузанов Кирилл Анатольевич – Начальник юридического отдела СРО «Союз строителей Югры».

Присутствовавшие без права голоса:

Гаврилович Евгений Николаевич – Заместитель Генерального директора по общим и правовым вопросам СРО «Союз строителей Югры»;

Карпущенко Евгений Александрович – Заместитель Генерального директора по производству, начальник отдела контроля СРО «Союз строителей Югры».

Повестка дня

1. Принятие решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» или об отказе в приеме.
2. О возобновлении члену Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» Обществу с ограниченной ответственностью «Олтекс», ИНН 8603128358, ОГРН 1058600643804, пгт. Излучинск права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.
3. Прекращение членства в СРО «Союз строителей Югры».
4. Исключение из СРО «Союз строителей Югры» членов, не зарегистрированных в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрировано СРО «Союз строителей Югры».
5. О внесение изменений в реестр членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры».
6. О проведении внеочередного 19 Общего собрания членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры».
7. Иные вопросы.

По первому вопросу повестки дня: Принятие решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» или об отказе в приеме.

Слушали информацию: Карпущенко Е.А. о результатах проведенных проверок на соответствие требованиям внутренних документов и условий членства СРО «Союз строителей Югры», в соответствии с поступившими заявлениями от следующих организаций:

1) Общество с ограниченной ответственностью «СИБМЕХСТРОЙ», ИНН 8602147598, ОГРН 1028600581976, г. Сургут;

2) Общество с ограниченной ответственностью «КРОНОС», ИНН 8602287517, ОГРН 1188617011087, г. Сургут;

3) Общество с ограниченной ответственностью «ЮграСпецРемонт», ИНН 8603186092, ОГРН 1118603015717, г. Нижневартовск;

4) Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Фундамент», ИНН 8614008486, ОГРН 1108610000476, с. Каменное.

Решили:

1. В соответствии с Актами проведенных проверок на соответствие требованиям внутренних документов и условий членства СРО «Союз строителей Югры», установленным частью 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации принять решение о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» следующих организаций:

1) Общество с ограниченной ответственностью «СИБМЕХСТРОЙ», ИНН 8602147598, ОГРН 1028600581976, г. Сургут, 3 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);

2) Общество с ограниченной ответственностью «КРОНОС», ИНН 8602287517, ОГРН 1188617011087, г. Сургут, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);

3) Общество с ограниченной ответственностью «ЮграСпецРемонт», ИНН 8603186092, ОГРН 1118603015717, г. Нижневартовск, 2 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, 2 уровень ответственности в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);

4) Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Фундамент», ИНН 8614008486, ОГРН 1108610000476, с. Каменное, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)

2. В трехдневный срок с момента принятия решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры», направить вышеуказанным организациям уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

3. Решение о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) СРО «Союз строителей Югры», а также вступительного взноса.

4. В день вступления в силу решения о приеме, разместить такое решение на сайте в сети «Интернет», внести сведения о приеме в члены в реестр членов СРО «Союз строителей Югры», внести сведения о приеме в члены в единый реестр членов СРО «Союз строителей Югры» в личном кабинете «НОСТРОЙ».

Голосовали:
За – 9;
Против – 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По второму вопросу повестки дня: О возобновлении члену Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» Обществу с ограниченной ответственностью «Олтекс», ИНН 8603128358, ОГРН 1058600643804, пгт. Излучинск права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Слушали информацию: Карпущенко Е.А. об исполнении членом СРО «Союз строителей Югры» Обществом с ограниченной ответственностью «Олтекс», ИНН 8603128358, ОГРН 1058600643804, пгт. Излучинск, предписаний об устранении ранее выявленных нарушений в установленные сроки и рекомендации Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры», утвержденных протоколом от 27.09.2018 года № 205, о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Решили: В соответствии с пунктом 6.11.3 положения «О мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» 17.04.2009, протокол № 2 (в ред. от 12.10.2016)) возобновить право члену СРО «Союз строителей Югры» Обществу с ограниченной ответственностью «Олтекс», ИНН 8603128358, ОГРН 1058600643804, пгт. Излучинск осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Голосовали:
За - 9;
Против - 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По третьему вопросу повестки дня: Прекращение членства в СРО «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Карпущенко Е.А. о поступивших заявления, о добровольном выходе из состава членов СРО «Союз строителей Югры» от следующих организаций:

1) Акционерное общество «Нижневартовский завод вентиляционных и металлических изделий «ВЕНКОНА», ИНН 8603098350, ОГРН 1028600940400, г. Нижневартовск;

2) Общество с ограниченной ответственностью «СтройБизнесЭлит», ИНН 8612014237, ОГРН 1088619000227, г. Пыть-Ях;

3) Общество с ограниченной ответственностью «Сургутинтерстрой», ИНН 8602215223, ОГРН 1148602003538, г. Сургут;

4) Общество с ограниченной ответственностью «Запсибинтермонолитстрой», ИНН 8602205673, ОГРН 1138602011020, г. Сургут.

Решили: Утвердить решение о прекращении членства в СРО «Союз строителей Югры» на основании пункта 1 части 1. статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпункта 1 пункта 5.1 положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (Утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» от 17.04.2009 протокол № 2 (в ред. 15.03.2018 протокол № 18)) следующим организациям:

1) Акционерное общество «Нижневартовский завод вентиляционных и металлических изделий «ВЕНКОНА», ИНН 8603098350, ОГРН 1028600940400, г. Нижневартовск, с 25.09.2018г.;

2) Общество с ограниченной ответственностью «СтройБизнесЭлит», ИНН 8612014237, ОГРН 1088619000227, г. Пыть-Ях с 25.09.2018г.;

3) Общество с ограниченной ответственностью «Сургутинтерстрой», ИНН 8602215223, ОГРН 1148602003538, г. Сургут с 26.09.2018г.;

4) Общество с ограниченной ответственностью «Запсибинтермонолитстрой», ИНН 8602205673, ОГРН 1138602011020, г. Сургут с 26.09.2018г.

Голосовали:
За - 9;
Против - 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По четвертому вопросу повестки дня: Исключение из СРО «Союз строителей Югры» членов, не зарегистрированных в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрировано СРО «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Карпущенко Е.А. о том, что в соответствии с частью 3 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация.

Пунктом 2 части 3 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» установлено,

что с 1 октября 2017 года орган надзора за саморегулируемыми организациями принимает решение об исключении некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, из государственного реестра саморегулируемых организаций в случае, если членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, являются индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, не зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация.

По состоянию на 27 сентября 2018 года член СРО «Союз строителей Югры» Общество с ограниченной ответственностью «СОРОС-М», ИНН 8602195672, ОГРН 1128602023593, г. Старый Оскол не зарегистрировано в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре.

Согласно пункту 2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации саморегулируемая организация вправе принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица также в иных случаях, установленных внутренними документами саморегулируемой организации.

В соответствии с разделом 5 положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» Союз вправе принять решение об исключении из членов Союза индивидуального предпринимателя или юридического лица в случае, если субъект Российской Федерации, в котором зарегистрирован член Союза, не совпадает с субъектом Российской Федерации, в котором зарегистрирован Союз. Решение об исключении из членов Союза индивидуального предпринимателя или юридического лица принимается Правлением Союза.

Решили: На основании пункта 2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 5.3 положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры», пункта 4.4.5. положения «О мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» исключить из членов СРО «Союз строителей Югры» Общество с ограниченной ответственностью «СОРОС-М», ИНН 8602195672, ОГРН 1128602023593, г. Старый Оскол.

Голосовали:
За - 9;
Против - 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По пятому вопросу повестки дня: О внесение изменений в реестр членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Карпущенко Е.А. о проведенной работе в период с 13.09.2018г. по 27.09.2018г. по внесению изменений в реестр членов СРО «Союз строителей Югры» в соответствии с поступившими заявлениями от 12 членов СРО «Союз строителей Югры».

Решили: Утвердить решения по внесению изменений в реестр членов СРО «Союз строителей Югры» (Приложение № 1 к настоящему Протоколу).

Голосовали:
За – 10;
Против – 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По шестому вопросу повестки дня: О проведении внеочередного 19 Общего собрания членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Гавриловича Е.Н. который сообщил, что 15 марта 2018 года на Общем собрании членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» протокол № 18 были приняты временные нормы, в части установления вступительного взноса в СРО «Союз строителей Югры» в размере 25 000 рублей на период до 01 сентября 2018 года и необходимости продлить указанное решения. Поскольку, принятие вышеуказанных решений отнесено к исключительной компетенции Общего собрания, необходимо созывать внеочередное Общее собрание членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры».

Выступил: Вайсбурт А.М. который сообщил, что согласно положению «Об Общем собрании членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» внеочередные Общие собрания созываются по мере необходимости либо по требованию руководителя постоянно действующего коллегиального органа управления – Председателя Правления и предложил занести указанное требование в протокол. Согласно Уставу СРО «Союз строителей Югры» и Положению «Об Общем собрании членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» решение Общего собрания может быть принято без проведения заседания путем проведения заочного голосования (опросным путем). Вайсбурт А.М. предложил провести внеочередное 19 Общее собрание членов СРО «Союз строителей Югры» путем проведения заочного голосования (опросным путем).

Решили:

1. Созвать внеочередное 19 Общее собрание членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» по требованию Председателя Правления.

2. Установить следующее:

место проведения Общего собрания: 628011, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Светлая, д. 67;

форма проведения Общего собрания: заочное голосование (опросным путем);

дата подведения итогов голосования: **23 октября 2018г.**;

3. Утвердить следующий порядок проведения заочного голосования:

голосование проводится путем обмена документами – опросными листами, посредством электронной связи, обеспечивающей аутентичность передаваемых и принимаемых сообщений и их документальное подтверждение;

опросный лист подписывается лицом, имеющем право без доверенности действовать от имени члена Союза, либо представителем по доверенности с приложением такой доверенности.

дата начала голосования (начала приема заполненных опросных листов для заочного голосования): **08 октября 2018г.**;

дата окончания голосования (окончания приема заполненных опросных листов для заочного голосования): **22 октября 2018г.**;

внеочередное Общее собрание правомочно (имеет кворум), если на момент окончания голосования в нем приняло участие более половины членов Союза;

решения по вопросам повестки дня принимается квалифицированным большинством в 2/3 голосов членов Союза, участвующих в Общем собрании.

Счетная комиссия и секретарь избираются Общим собранием по предложению председательствующего на Общем собрании. В составе счетной комиссии не может быть менее 3 человек.

4. Утвердить повестку дня внеочередного 19 Общего собрания членов СРО «Союз строителей Югры»:

1) Об избрании секретаря Общего собрания членов СРО «Союз строителей Югры».

2) Об избрании членов счетной комиссии Общего собрания членов СРО «Союз строителей Югры».

3) Продление на период до 15 марта 2019 года решения Общего собрания членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» протокол № 18 от 15 марта 2018

года, в части установления вступительного взноса в СРО «Союз строителей Югры» в размере 25 000 рублей.

5. Утвердить порядок сообщения членам СРО «Союз строителей Югры» о проведении внеочередного 19 Общего собрания членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» посредством:

сообщения в письменной форме путем направления по адресам электронной почты членов Союза;

размещения информации о проведении внеочередного 18 Общего собрания на официальном сайте СРО «Союз строителей Югры.

В сообщении указать:

утвержденную повестку дня внеочередного 19 Общего собрания;

прием предложений о включении в повестку дня внеочередного 19 Общего собрания дополнительных вопросов производится в срок до 05 октября 2018 года;

возможность ознакомления всех членов Союза с информационными материалами, подлежащими рассмотрению в связи с проведением внеочередного 19 Общего собрания на официальном сайте СРО «Союз строителей Югры» (www.us86.ru) за три дня до даты начала голосования.

При наличии предложений о включении дополнительных вопросов в повестку дня измененная повестка дня сообщается всем членам Союза посредством электронной связи за три дня до начала голосования.

Голосовали:
За - 9;
Против - 0;
Воздержалось – 0
Единогласно.

По седьмому вопросу повестки дня: Иные вопросы не обсуждались.

Председатель Правления
Саморегулируемой организации
«Союз строителей Югры» **А.М. Вайсбурт**

Секретарь заседания **К.А. Гузанов**

Приложение № 1
к протоколу № 262
Правления
СРО «Союз строителей Югры»
от 27.09.2018г.

Информация по внесению изменений в реестр членов СРО «Союз строителей Югры»

1	ООО «ЮграАртСтрой»	1188617005664	13.09.2018г.	Увеличение ОДО с 0 до 1 уровня
2	АО «Компания МТА»	1028600589401	14.09.2018г.	Увеличение ОДО с 2 до 3 уровня
3	ЗАО «Нижневартовскстройдеталь»	1028600938343	18.09.2018г.	Увеличение ОДО с 2 до 3 уровня
4	ООО «Самотлордорстрой»	1148603045250	19.09.2018г.	Увеличение ВВ с 1 до 2 уровня
5	ООО «Самотлордорстрой»	1148603045250	19.09.2018г.	Увеличение ОДО с 1 до 2 уровня
6	ООО «ГОРИЗОНТ»	1148601002648	20.09.2018г.	Увеличение ОДО с 1 до 3 уровня
7	ООО «Гидромеханизированные работы»	1098603004147	25.09.2018г.	Увеличение ВВ с 1 до 3 уровня
8	ООО «Гидромеханизированные работы»	1098603004147	25.09.2018г.	Увеличение ОДО с 1 до 3 уровня
9	ООО «ВМУ ПЛЮС»	1188617008799	25.09.2018г.	Увеличение ОДО с 0 до 1 уровня
10	ООО «Квартал»	1058600003670	25.09.2018г.	Увеличение ВВ с 1 до 2 уровня
11	ООО «ДОРТЕХСТРОЙ»	1158619000528	26.09.2018г.	Увеличение ОДО с 1 до 2 уровня