Протокол № 217
Заседания Правления Саморегулируемой организации
«Союз строителей Югры»

13 апреля 2017 года г. Ханты-Мансийск

Время и дата проведения заседания: 11 час. 30 мин. «13» апреля 2017 г.
Место проведения заседания: г. Ханты-Мансийск, ул. Светлая, д. 67.
Всего членов Правления – 14, присутствуют члены Правления и их представители по доверенности:

1.	Вайсбурт Александр Михайлович	Председатель Правления СРО «Союз строителей Югры», Президент АО «Строительная компания ВНСС». По доверенности от 16.01.2017 года № 41 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ОАО «Мостострой-11» Руссу Николая Александровича. По доверенности от 13.01.2017 года № 15 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ОАО «СУПТР-10» Михалко Леонида Владимировича. По доверенности от 17.01.2017 года № 02 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ОАО «Еврострой-С» Ганин Владимир Георгиевич. По доверенности от 13.01.2017 года № 3 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ООО «Сибпромстрой-Югория» Сурлевича Андрея Юрьевича. По доверенности от 01.01.2017 года № 06-17 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ООО «НИЖНЕВАРТОВСКДОРСЕРВИС» Трояна Олега Тадеевича. По доверенности от 01.09.2016 года № 86 АА 1887055 от члена Правления СРО «Союз строителей югры», Заместителя генерального директора ООО «Трест Запсибгидрострой» Митрохина Сергея Витальевича.
2.	Юсупов Иса Магомедгаджиевич	Заместитель председателя Правления СРО «Союз строителей югры», Первый заместитель генерального директора АО «Автодорстрой».
3.	Мамедов Дильгам Ахмед оглы	Член Правления СРО «Союз строителей югры», Генеральный директор ООО «Версо-Монолит».

4.	Кузнецов Евгений Юрьевич	По доверенности от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ОАО «ДСК «Автобан» Андреева Алексея Владимировича.

Итого:

Присутствуют: 3 члена Правления, 7 представителей членов Правления по доверенностям, всего 10 членов Правления (представителей), что составляет более половины общего количества членов Правления. Кворум имеется. Правление правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Председательствующий: Вайсбурт Александр Михайлович – Председатель Правления СРО «Союз строителей Югры», Президент АО «Строительная компания ВНСС».

Секретарь: Гузанов Кирилл Анатольевич – Начальник юридического отдела СРО «Союз строителей Югры».

Присутствовавшие без права голоса:

Алчинов Олег Геннадиевич – Генеральный директор СРО «Союз строителей Югры»;

Кондрашова Людмила Петровна – Первый заместитель генерального директора СРО «Союз строителей Югры»;

Карпущено Евгений Александрович – Заместитель генерального директора - начальник Отдела контроля СРО «Союз строителей Югры».

Повестка дня

1. Принятие решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» и выдаче Свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции капитальному ремонту объектов капитального строительства или об отказе в приеме.
2. Принятие решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» в целях перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации юридического лица или об отказе в приеме.
3. Внесение изменений в Свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства членам СРО «Союз строителей Югры».
4. Прекращение членства в СРО «Союз строителей Югры».
5. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена СРО «Союз строителей Югры» Общества с ограниченной ответственностью «СибИнвестГрупп», ОГРН 1128602022878, ИНН 8602195182, г. Сургут.
6. Утверждение внутренних документов СРО «Союз строителей Югры».
7. Иные вопросы.

<u>По первому вопросу повестки дня:</u> Принятие решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» и выдаче Свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции капитальному ремонту объектов капитального строительства или об отказе в приеме.

<u>Слушали информацию:</u> Карпущенко Е.А. о результатах проведенных проверок на соответствие Требованиям к выдаче Свидетельств о допуске

к определенному виду или видам работ, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, в соответствии с поступившими заявлениями от следующих организаций:

- Общество с ограниченной ответственностью «НВТС», ОГРН 1168617075087, ИНН 8603226041, г. Нижневартовск;
- Общество с ограниченной ответственностью «Строй Гарант», ОГРН 1168617065737, ИНН 8612017703, г. Пыть-Ях;
- Общество с ограниченной ответственностью «БРАТЬЯ», ОГРН 1138617000610, ИНН 8617031589, пос. Солнечный;
- Общество с ограниченной ответственностью «Юграстройтранс», ОГРН 1078613000278, ИНН 8613006704, г. Нягань;
- Индивидуальный предприниматель Глотов Сергей Анатольевич, ОГРН 313860731500030, ИНН 591807554472;
- Общество с ограниченной ответственностью «Северпромавтоматика», ОГРН 1058602059658, ИНН 8602246870, г. Сургут.

Решили:

1. В соответствии с Актами проведенных проверок на соответствие требованиям к выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, установленным частью 8 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Требованиям к выдаче Свидетельств о допуске к определенному виду работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе на уникальных объектах капитального строительства, выдачу свидетельств о допуске к которым осуществляет Саморегулируемая организация «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» от 17.04.2009 протокол № 2 (в ред. 10.04.2015 протокол № 12)), принять в члены СРО «Союз строителей Югры» и выдать Свидетельства о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства следующим организациям:

- Общество с ограниченной ответственностью «НВТС», ОГРН 1168617075087, ИНН 8603226041, г. Нижневартовск;
- Общество с ограниченной ответственностью «Строй Гарант», ОГРН 1168617065737, ИНН 8612017703, г. Пыть-Ях;
- Общество с ограниченной ответственностью «БРАТЬЯ», ОГРН 1138617000610, ИНН 8617031589, пос. Солнечный;
- Общество с ограниченной ответственностью «Юграстройтранс», ОГРН 1078613000278, ИНН 8613006704, г. Нягань;
- Индивидуальный предприниматель Глотов Сергей Анатольевич, ОГРН 313860731500030, ИНН 591807554472;
- Общество с ограниченной ответственностью «Северпромавтоматика», ОГРН 1058602059658, ИНН 8602246870, г. Сургут.

Голосовали:

За – 10;

Против – 0;

Воздержалось – 0

Единогласно.

2. В соответствии с Актами проведенных проверок на соответствие постановлению Правительства Российской Федерации от 24.03.2011 № 207 «О минимально необходимых требованиях к выдаче саморегулируемыми организациями свидетельств о допуске к работам на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов» и Требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом особо опасных, технически сложных объектов капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов, выдачу Свидетельств о допуске к которым осуществляет Саморегулируемая организация «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания членов СРО НП «ЮграСтрой» от 19.03.2010 протокол № 5 (в ред. от 10.04.2015)), принять в члены СРО «Союз строителей Югры» и выдать Свидетельства о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства следующим организациям:

- Общество с ограниченной ответственностью «НВТС», ОГРН 1168617075087, ИНН 8603226041, г. Нижневартовск;
- Общество с ограниченной ответственностью «Строй Гарант», ОГРН 1168617065737, ИНН 8612017703, г. Пыть-Ях;
- Общество с ограниченной ответственностью «Северпромавтоматика», ОГРН 1058602059658, ИНН 8602246870, г. Сургут.

Голосовали:
За – 10;
Против – 0;
Воздержалось – 0
Единогласно.

По второму вопросу повестки дня: Принятие решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» в целях перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации юридических лиц или об отказе в приеме.

Слушали информацию: Карпущенко Е.А. о результатах проведенных проверок на соответствие Требованиям к выдаче Свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, в соответствии с заявлениями о приеме в члены Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры», в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 03.07.2016 г. № ФЗ-372 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», поступившим от следующих организаций:

1) Акционерное общество «Промстрой», ОГРН 1028601499189, ИНН 8610000479, г. Нягань;

2) Общество с ограниченной ответственностью СК «ФАСАД», ОГРН 1168617053769, ИНН 8603220850, г. Нижневартовск;

3) Общество с ограниченной ответственностью «ГЛОБАЛ СЕРВИС», ОГРН 1108602003630, ИНН 8602169513, г. Сургут;

4) Общество с ограниченной ответственностью «АГРО-ПЛЮС», ОГРН 1158619000121, ИНН 8612011525, г. Пыть-Ях;

5) Общество с ограниченной ответственностью «Ремстройсервис», ОГРН 1058602138044, ИНН 8602003959, г. Сургут;

6) Общество с ограниченной ответственностью «ЮграЭнергоСервис», ОГРН 1108605000129, ИНН 8605022269, г. Мегион;

7) Общество с ограниченной ответственностью «Промышленные Энергетические Системы», ОГРН 1138619003456, ИНН 8604055712, г. Нефтеюганск;

8) Общество с ограниченной ответственностью «Промжилсервис», ОГРН 1028601260082, ИНН 8604029649, г. Нефтеюганск;

9) Общество с ограниченной ответственностью «Запсибинтермонолитстрой», ОГРН 1138602011020, ИНН 8602205673, г. Сургут.

Решили:

1. Принять решение о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» следующих организаций:

1) Акционерное общество «Промстрой», ОГРН 1028601499189, ИНН 8610000479, г. Нягань;

2) Общество с ограниченной ответственностью СК «ФАСАД», ОГРН 1168617053769, ИНН 8603220850, г. Нижневартовск;

3) Общество с ограниченной ответственностью «ГЛОБАЛ СЕРВИС», ОГРН 1108602003630, ИНН 8602169513, г. Сургут;

4) Общество с ограниченной ответственностью «АГРО-ПЛЮС», ОГРН 1158619000121, ИНН 8612011525, г. Пыть-Ях;

5) Общество с ограниченной ответственностью «Ремстройсервис», ОГРН 1058602138044, ИНН 8602003959, г. Сургут;

6) Общество с ограниченной ответственностью «ЮграЭнергоСервис», ОГРН 1108605000129, ИНН 8605022269, г. Мегион;

7) Общество с ограниченной ответственностью «Промышленные Энергетические Системы», ОГРН 1138619003456, ИНН 8604055712, г. Нефтеюганск;

8) Общество с ограниченной ответственностью «Промжилсервис», ОГРН 1028601260082, ИНН 8604029649, г. Нефтеюганск;

9) Общество с ограниченной ответственностью «Запсибинтермонолитстрой», ОГРН 1138602011020, ИНН 8602205673, г. Сургут.

2. Направить вышеуказанным организациям уведомления о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры», выдать выписки из настоящего протокола заседания Правления СРО «Союз строителей Югры» и реквизиты для подачи заявления в саморегулируемые организации, членство в которых было добровольно прекращено в целях перехода в СРО «Союз строителей Югры» по месту регистрации, о перечислении внесенных взносов в компенсационные фонды саморегулируемых организаций.

3. В соответствии с частью 3 статьи 55.17 Градостроительного кодекса Российской Федерации, внести сведения о приеме в члены в реестр членов СРО «Союз строителей Югры» на сайте в сети «Интернет», внести сведения о приеме в члены в единый реестр членов СРО «Союз строителей Югры» в личном кабинете «НОСТРОЙ» и направить уведомление в НОСТРОЙ о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» на бумажном носителе.

4. В соответствии с частью 6 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в срок не позднее чем в течение трех рабочих дней после дня уплаты взноса в компенсационный фонд, выдать согласно актам проведенных проверок Свидетельства о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства.

Голосовали:
За – 10;
Против – 0;
Воздержалось – 0
Единогласно.

По третьему вопросу повестки дня: Внесение изменений в Свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства членам СРО «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Карпущенко Е.А. о результатах проведенных проверок на соответствие Требованиям к выдаче Свидетельств о допуске к определенному виду работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, в соответствии с заявлениями следующих членов СРО «Союз строителей Югры»:

- ОКРУЖНОЙ ФОНД РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА «ЖИЛИЩЕ», ОГРН 1028600509453, ИНН 8601012358, г. Ханты-Мансийск;
- Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Нягань Монтажстрой», ОГРН 1058600202462, ИНН 8610016704, г. Нягань;
- Общество с ограниченной ответственностью «Ханты-Мансийское строительное управление», ОГРН 1138601000867, ИНН 8601049380, г. Ханты-Мансийск;
- Акционерное общество «Ремонтно-строительное управление», ОГРН 1088622000455, ИНН 8622015991, г. Югорск;
- Общество с ограниченной ответственностью "Сибпромстрой-Югория", ОГРН 1148602007740, ИНН 8602219323, г. Сургут;
- Акционерное общество "Управление механизации и строительства-6", ОГРН 1028600588147, ИНН 8602056460, г. Сургут.

Решили:

1. В соответствии с заявлениями членов СРО «Союз строителей Югры», на основании актов проведенных проверок на соответствие требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, установленным частью 8 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Требованиям к выдаче Свидетельств о допуске к определенному виду работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства,

которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе на уникальных объектах капитального строительства, выдачу свидетельств о допуске к которым осуществляет Саморегулируемая организация «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» от 17.04.2009 протокол № 2 (в ред. от 10.04.2015)), выдать Свидетельство о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, следующим членам СРО «Союз строителей Югры»:

- Общество с ограниченной ответственностью «Ханты-Мансийское строительное управление», ОГРН 1138601000867, ИНН 8601049380, г. Ханты-Мансийск.

Голосовали:
За – 10;
Против – 0;
Воздержалось – 0
Единогласно.

2. Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства в связи с заявлениями об изменении юридического адреса следующих членов СРО «Союз строителей Югры»:

- Общество с ограниченной ответственностью "Сибпромстрой-Югория", ОГРН 1148602007740, ИНН 8602219323, г. Сургут;
- Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Нягань Монтажстрой», ОГРН 1058600202462, ИНН 8610016704, г. Нягань.

Голосовали:
За – 10;
Против – 0;
Воздержалось – 0
Единогласно.

3. Внести изменение в Свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, в связи с изменением наименования саморегулируемой организации, следующим членам СРО «Союз строителей Югры»:

- ОКРУЖНОЙ ФОНД РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА «ЖИЛИЩЕ», ОГРН 1028600509453, ИНН 8601012358, г. Ханты-Мансийск.

Голосовали:
За – 10;
Против – 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

4. Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства

в связи с изменением наименования следующим членам СРО «Союз строителей Югры»:

- Открытое акционерное общество «Ремонтно-строительное управление», ОГРН 1088622000455, ИНН 8622015991, г. Югорск переименовано в Акционерное общество «Ремонтно-строительное управление»;

- Закрытое акционерное общество «Управление механизации и строительства-6», ОГРН 1028600588147, ИНН 8602056460, г. Сургут переименовано в Акционерное общество «Управление механизации и строительства-6».

Голосовали:
За – 10;
Против – 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

5. Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, в соответствии с заявлением об исключении видов работ оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства следующему члену СРО «Союз строителей Югры»:

- Общество с ограниченной ответственностью «Ханты-Мансийское строительное управление», ОГРН 1138601000867, ИНН 8601049380, г. Ханты-Мансийск.

Голосовали:
За – 10;
Против – 0;
Воздержалось – 0
Единогласно.

По четвертому вопросу повестки дня: Прекращение членства в СРО «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Карпущенко Е.А. о поступившем заявлении о добровольном выходе из состава членов СРО «Союз строителей Югры» от следующих членов СРО «Союз строителей Югры»:

- Общество с ограниченной ответственностью «РН-Сервис», ОГРН 5077746876257, ИНН 7706660065, г. Москва;

- ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРАВДИНСКАЯ ГЕОЛОГОРАЗВЕДОЧНАЯ ЭКСПЕДИЦИЯ», ОГРН 1048600001405, ИНН 8618005856, пос. Горноправдинск.

Решили: Утвердить решение о прекращении членства в СРО «Союз строителей Югры» и действий Свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, на основании части 1.1. статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации (добровольный выход) следующим организациям:

- Общество с ограниченной ответственностью «РН-Сервис», ОГРН 5077746876257, ИНН 7706660065, г. Москва;

- ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРАВДИНСКАЯ ГЕОЛОГОРАЗВЕДОЧНАЯ ЭКСПЕДИЦИЯ», ОГРН 1048600001405, ИНН 8618005856, пос. Горноправдинск.

Голосовали:
За - 10;
Против - 0;
Воздержалось - 0
Единогласно.

По пятому вопросу повестки дня: Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена СРО «Союз строителей Югры» Общества с ограниченной ответственностью «СибИнвестГрупп», ОГРН 1128602022878, ИНН 8602195182, г. Сургут.

Слушали информацию: Карпущенко Е.А. о не соответствии члена СРО «Союз строителей Югры» ООО «СибИнвестГрупп», ОГРН 1128602022878, ИНН 8602195182, г. Сургут, требованиям к выдаче Свидетельства о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту СРО «Союз строителей Югры» и рекомендациях Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры», утвержденных протоколом от 13.04.2017г. № 167.

Решили: В соответствии с «Мерами дисциплинарного воздействия, применяемыми в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» 17.04.2009, протокол № 2 (в ред. от 17.02.2016)) **приостановить на период до устранения выявленных нарушений, но не более чем на 60 дней действие** Свидетельства о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0742.01-2013-8602195182-С-050, выданного ООО «СибИнвестГрупп», ОГРН 1128602022878, ИНН 8602195182, г. Сургут, на следующие виды работ:

32. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем

32.1. Строительный контроль за общестроительными работами (группы видов работ N 1 — 3, 5 — 7, 9 — 14)

32.4. Строительный контроль за работами в области водоснабжения и канализации (вид работ N 15.1, 23.32, 24.29, 24.30, группы видов работ N 16, 17)

32.5. Строительный контроль за работами в области теплогазоснабжения и вентиляции (виды работ N 15.2, 15.3, 15.4, 23.4, 23.5, 24.14, 24.19, 24.20, 24.21, 24.22, 24.24, 24.25, 24.26, группы видов работ N 18, 19)

Голосовали:
За - 10;
Против - 0;
Воздержалось - 0
Единогласно.

По шестому вопросу повестки дня: Утверждение внутренних документов СРО «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Кондрашовой Л.П., которая сообщила, что в соответствии с частью 15 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ Саморегулируемая организация «Союз строителей Югры», соответствующая

требованиям, установленным статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации в редакции Федерального закона 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», обязана привести внутренние документы в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации не позднее 1 июля 2017 года.

Правлению СРО «Союз строителей Югры» предлагается:

1) Внести изменения в следующие внутренние документы:

- Положение «О специализированном органе, осуществляющем контроль за деятельностью членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры»;

- Положение «О специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» мер дисциплинарного воздействия»;

- Положение «О раскрытии информации Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры».

2) Утвердить Положение «О контроле за деятельностью членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры».

Решили:

1. Внести изменения и утвердить в новой редакции следующие документы:

- Положение «О специализированном органе, осуществляющем контроль за деятельностью членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (приложение № 1 к Протоколу);

- Положение «О специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» мер дисциплинарного воздействия» (приложение № 2 к Протоколу);

- Положение «О раскрытии информации Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (приложение № 3 к Протоколу);

Указанные документы вступают в силу с 01 июля 2017 года.

2. Утвердить Положение «О контроле за деятельностью членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (приложение № 4 к Протоколу).

Указанное положение вступает в силу с 01 июля 2017 года.

Голосовали:
За - 10;
Против - 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По седьмому вопросу повестки дня: Иные вопросы не обсуждались.

Председатель Правления
Саморегулируемой организации
«Союз строителей Югры» **А.М. Вайсбурт**

Секретарь заседания **К.А. Гузанов**