Протокол № 220
Заседания Правления Саморегулируемой организации
«Союз строителей Югры»

25 мая 2017 года г. Ханты-Мансийск

Время и дата проведения заседания: 11 час. 30 мин. «25» мая 2017 г.
Место проведения заседания: г. Ханты-Мансийск, ул. Светлая, д. 67.
Всего членов Правления – 14, присутствуют члены Правления и их представители по доверенности:

1.	Вайсбурт Александр Михайлович	Председатель Правления СРО «Союз строителей Югры», Президент АО «Строительная компания ВНСС». По доверенности от 16.01.2017 года № 41 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ОАО «Мостострой-11» Руссу Николая Александровича. По доверенности от 13.01.2017 года № 15 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ОАО «СУПТР-10» Михалко Леонида Владимировича. По доверенности от 17.01.2017 года № 02 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ОАО «Еврострой-С» Ганин Владимир Георгиевич. По доверенности от 13.01.2017 года № 3 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ООО «Сибпромстрой-Югория» Сурлевича Андрея Юрьевича. По доверенности от 01.01.2017 года № 06-17 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ООО «НИЖНЕВАРТОВСКДОРСЕРВИС» Трояна Олега Тадеевича. По доверенности от 01.09.2016 года № 86 АА 1887055 от члена Правления СРО «Союз строителей югры», Заместителя генерального директора ООО «Трест Запсибгидрострой» Митрохина Сергея Витальевича. По доверенности от 17.01.2017 года № 86 АА 1997674 от заместителя председателя Правления СРО «Союз строителей Югры», первого заместителя генерального директора АО «АВТОДОРСТРОЙ» Юсупова Исы Магомедгаджиевича.

2.	Мамедов Дильгам Ахмед оглы.	Член Правления СРО «Союз строителей югры», Генеральный директор ООО «Версо-Монолит».
3.	Кузнецов Евгений Юрьевич	По доверенности от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ОАО «ДСК «Автобан» Андреева Алексея Владимировича.

Итого:

Присутствуют: 2 члена Правления, 8 представителей членов Правления по доверенностям, всего 10 членов Правления (представителей), что составляет более половины общего количества членов Правления. Кворум имеется. Правление правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Председательствующий: Вайсбурт Александр Михайлович – Председатель Правления СРО «Союз строителей Югры», Президент АО «Строительная компания ВНСС».

Секретарь: Гузанов Кирилл Анатольевич – Начальник юридического отдела СРО «Союз строителей Югры».

Присутствовавшие без права голоса:

Алчинов Олег Геннадиевич – Генеральный директор СРО «Союз строителей Югры»;

Кондрашова Людмила Петровна – Первый заместитель генерального директора СРО «Союз строителей Югры»;

Карпущено Евгений Александрович – Заместитель генерального директора - начальник Отдела контроля СРО «Союз строителей Югры».

Муленков Евгений Юрьевич – Юрист СРО «Союз строителей Югры».

Повестка дня

1. Принятие решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» и выдаче Свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции капитальному ремонту объектов капитального строительства или об отказе в приеме.
2. Принятие решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» в целях перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации юридического лица или об отказе в приеме.
3. Внесение изменений в Свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства членам СРО «Союз строителей Югры».
4. Прекращение членства в СРО «Союз строителей Югры».
5. Утверждение внутренних документов СРО «Союз строителей Югры».
6. О страховании гражданской ответственности членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры».
7. Иные вопросы.

<u>По первому вопросу повестки дня:</u> Принятие решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» и выдаче Свидетельств о допуске к работам

по строительству, реконструкции капитальному ремонту объектов капитального строительства или об отказе в приеме.

Слушали информацию: Карпущенко Е.А. о результатах проведенных проверок на соответствие Требованиям к выдаче Свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, в соответствии с поступившими заявлениями от следующих организаций:

- Общество с ограниченной ответственностью «ДОРТЕХСТРОЙ», ОГРН 1158619000528, ИНН 8612011540, г. Пыть-Ях;
- Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Альянс», ОГРН 1178617000506, ИНН 8602274652, г. Сургут;
- Общество с ограниченной ответственностью «СтройЭнерджи», ОГРН 1168617061282, ИНН 8603222512, г. Нижневартовск;
- Общество с ограниченной ответственностью «Стройнефтегаз», ИНН 8602076700, ОГРН 1088602006525, г. Сургут.

Решили:

1. В соответствии с Актами проведенных проверок на соответствие требованиям к выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, установленным частью 8 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Требованиям к выдаче Свидетельств о допуске к определенному виду работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе на уникальных объектах капитального строительства, выдачу свидетельств о допуске к которым осуществляет Саморегулируемая организация «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» от 17.04.2009 протокол № 2 (в ред. 10.04.2015 протокол № 12)), принять в члены СРО «Союз строителей Югры» и выдать Свидетельства о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства следующим организациям:

- Общество с ограниченной ответственностью «ДОРТЕХСТРОЙ», ОГРН 1158619000528, ИНН 8612011540, г. Пыть-Ях;
- Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Альянс», ОГРН 1178617000506, ИНН 8602274652, г. Сургут;
- Общество с ограниченной ответственностью «СтройЭнерджи», ОГРН 1168617061282, ИНН 8603222512, г. Нижневартовск.

Голосовали:
За – 10;
Против – 0;
Воздержалось – 0
Единогласно.

2. Отказать в приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» и отказать в выдаче Свидетельства о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства в связи с неоплатой вступительного взноса установленного положением «О размерах и порядке уплаты

взносов в Саморегулируемую организацию «Союз строителей Югры» (в ред. от 17.02.2016 протокол № 13), следующей организации:

- Общество с ограниченной ответственностью «Стройнефтегаз», ИНН 8602076700, ОГРН 1088602006525, г. Сургут.

Голосовали:
За – 10;
Против – 0;
Воздержалось – 0
Единогласно.

По второму вопросу повестки дня: Принятие решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» в целях перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации юридических лиц или об отказе в приеме.

Слушали информацию: Карпущенко Е.А. о результатах проведенных проверок на соответствие Требованиям к выдаче Свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, в соответствии с заявлениями о приеме в члены Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры», в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 03.07.2016 г. № ФЗ-372 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», поступившим от следующих организаций:

1) Общество с ограниченной ответственностью «ПромТехСтрой», ОГРН 1148602005067 , ИНН 8602216731, г. Сургут;

2) Общество с ограниченной ответственностью «МБК-СТРОЙ», ОГРН 1138602006168, ИНН 8602201559, г. Сургут;

3) Общество с ограниченной ответственностью «Европа», ОГРН 1068603021717, ИНН 8603130090, г. Нижневартовск;

4) Общество с ограниченной ответственностью «Сургутское ремонтно-строительное управление», ОГРН 1028601678236 ,ИНН 8617014209, п. Солнечный;

5) Общество с ограниченной ответственностью «Ремстройкомплект», ОГРН 1158619000022, ИНН 8619011203, п. Сингапай;

6) Общество с ограниченной ответственностью «Полярный кварц», ОГРН 1108610000784, ИНН 8610025032, г. Нягань;

7) Общество с ограниченной ответственностью «РН-ГРП», ОГРН 1028601465111, ИНН 8609016058, г. Радужный;

8) Общество с ограниченной ответственностью «Юганскэнерго», ОГРН 1118619002380, ИНН 8604050746, г. Нефтеюганск;

9) Общество с ограниченной ответственностью «НПСК», ОГРН 1068610010260, ИНН 8610018780, г. Нягань;

10) Акционерное общество «СибурТюменьГаз», ОГРН 1037200611612, ИНН 7202116628, г. Нижневартовск;

11) Общество с ограниченной ответственностью «Запсибтрансгаз», ИНН 8603166755, ОГРН 1098603006204, г. Нижневартовск;

12) Общество с ограниченной ответственностью «Региональное Управление по Сервисному Ремонту Скважин», ИНН 8604027440, ОГРН 1028601258718, с. Угут;

13) Общество с ограниченной ответственностью «Югралифт», ИНН 8610013661, ОГРН 1028601497330, г. Нягань;

14) Общество с ограниченной ответственностью «Промэнергострой», ОГРН 1128617000522, ИНН 8617030514, г. Сургут;

15) Общество с ограниченной ответственностью «ГОРИЗОНТ», ОГРН 1148601002648, ИНН 8618002005, п. Горноправдинск;

16) Общество с ограниченной ответственностью «Строительное управление № 14», ОГРН 1158602003504, ИНН 8602256501, п.г.т. Барсово.

Решили:

1. Принять решение о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» следующих организаций:

1) Общество с ограниченной ответственностью «ПромТехСтрой», ОГРН 1148602005067 , ИНН 8602216731, г. Сургут;

2) Общество с ограниченной ответственностью «МБК-СТРОЙ», ОГРН 1138602006168, ИНН 8602201559, г. Сургут;

3) Общество с ограниченной ответственностью «Европа», ОГРН 1068603021717, ИНН 8603130090, г. Нижневартовск;

4) Общество с ограниченной ответственностью «Сургутское ремонтно-строительное управление», ОГРН 1028601678236 ,ИНН 8617014209, п. Солнечный;

5) Общество с ограниченной ответственностью «Ремстройкомплект», ОГРН 1158619000022, ИНН 8619011203, п. Сингапай;

6) Общество с ограниченной ответственностью «Полярный кварц», ОГРН 1108610000784, ИНН 8610025032, г. Нягань;

7) Общество с ограниченной ответственностью «РН-ГРП», ОГРН 1028601465111, ИНН 8609016058, г. Радужный;

8) Общество с ограниченной ответственностью «Юганскэнерго», ОГРН 1118619002380, ИНН 8604050746, г. Нефтеюганск;

9) Общество с ограниченной ответственностью «НПСК», ОГРН 1068610010260, ИНН 8610018780, г. Нягань;

10) Акционерное общество «СибурТюменьГаз», ОГРН 1037200611612, ИНН 7202116628, г. Нижневартовск;

11) Общество с ограниченной ответственностью «Запсибтрансгаз», ИНН 8603166755, ОГРН 1098603006204, г. Нижневартовск;

12) Общество с ограниченной ответственностью «Региональное Управление по Сервисному Ремонту Скважин», ИНН 8604027440, ОГРН 1028601258718, с. Угут;

13) Общество с ограниченной ответственностью «Югралифт», ИНН 8610013661, ОГРН 1028601497330, г. Нягань;

14) Общество с ограниченной ответственностью «Промэнергострой», ОГРН 1128617000522, ИНН 8617030514, г. Сургут;

15) Общество с ограниченной ответственностью «ГОРИЗОНТ», ОГРН 1148601002648, ИНН 8618002005, п. Горноправдинск;

16) Общество с ограниченной ответственностью «Строительное управление № 14», ОГРН 1158602003504, ИНН 8602256501, п.г.т. Барсово.

2. Направить вышеуказанным организациям уведомления о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры», выдать выписки из настоящего протокола заседания Правления СРО «Союз строителей Югры» и реквизиты для подачи заявления в саморегулируемые организации, членство в которых было добровольно прекращено в целях перехода в СРО «Союз строителей Югры» по месту регистрации, о перечислении внесенных взносов в компенсационные фонды саморегулируемых организаций.

3. В соответствии с частью 3 статьи 55.17 Градостроительного кодекса Российской Федерации, внести сведения о приеме в члены в реестр членов СРО «Союз строителей Югры» на сайте в сети «Интернет», внести сведения о приеме в члены в единый реестр членов СРО «Союз строителей Югры» в личном кабинете «НОСТРОЙ» и направить уведомление в НОСТРОЙ о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» на бумажном носителе.

4. В соответствии с частью 6 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в срок не позднее чем в течение трех рабочих дней после дня уплаты взноса в компенсационный фонд, выдать согласно актам проведенных проверок Свидетельства о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства.

Голосовали:
За – 10;
Против – 0;
Воздержалось – 0
Единогласно.

По третьему вопросу повестки дня: Внесение изменений в Свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства членам СРО «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Карпущенко Е.А. о результатах проведенных проверок на соответствие Требованиям к выдаче Свидетельств о допуске к определенному виду работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, в соответствии с заявлениями следующих членов СРО «Союз строителей Югры»:

- Общество с ограниченной ответственностью «Сибтрансэлектро», ОГРН 1028601264273, ИНН 8604010454, г. Нефтеюганск;
- Общество с ограниченной ответственностью «ВостокСтрой-Капитал», ИНН 8602019878, ОГРН 1068602156633, г. Сургут;
- Общество с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГИЯ», ИНН 8608051885, ОГРН 1058603058535, г. Когалым.

Решили:

1. В соответствии с заявлениями членов СРО «Союз строителей Югры», на основании актов проведенных проверок на соответствие требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, установленным частью 8 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Требованиям к выдаче Свидетельств о допуске к определенному виду работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе на уникальных объектах капитального строительства, выдачу свидетельств о допуске к которым осуществляет Саморегулируемая организация «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» от 17.04.2009 протокол № 2 (в ред. от 10.04.2015)), выдать Свидетельство о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, следующим членам СРО «Союз строителей Югры»:

- Общество с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГИЯ», ИНН 8608051885, ОГРН 1058603058535, г. Когалым.

Голосовали:
За – 10;
Против – 0;
Воздержалось – 0
Единогласно.

2. Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства в связи с изменением наименования следующему члену СРО «Союз строителей Югры»:

- Общество с ограниченной ответственностью «Югра-консалтинг», ИНН 8602019878, ОГРН 1068602156633, г. Сургут переименовано в Общество с ограниченной ответственностью «ВостокСтрой-Капитал».

Голосовали:
За – 10;
Против – 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

3. Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства в связи с заявлением об изменении юридического адреса члену СРО «Союз строителей Югры» Обществу с ограниченной ответственностью «Сибтрансэлектро», ОГРН 1028601264273, ИНН 8604010454, г. Нефтеюганск.

Голосовали:
За – 10;
Против – 0;

Воздержалось – 0;
Единогласно.

<u>По четвертому вопросу повестки дня:</u> Прекращение членства в СРО «Союз строителей Югры».

<u>Слушали информацию:</u> Карпущенко Е.А.

1. О поступивших заявлениях, о добровольном выходе из состава членов СРО «Союз строителей Югры» от следующих членов СРО «Союз строителей Югры»

- Унитарное предприятие "Горводоканал" муниципального образования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры городской округ город Радужный, ИНН 8609014156, ОГРН 1028601466970, г. Радужный;
- Открытое акционерное общество "Белорусское управление по повышению нефтеотдачи пластов и капитальному ремонту скважин", ИНН 8603041837, ОГРН 1028600947792, г. Нижневартовск.

2. О поступившем уведомлении о намерении добровольно прекратить членство в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» в целях перехода в другую саморегулируемую организацию по месту государственной регистрации от следующих организаций:

- Общество с ограниченной ответственностью «ЮниСтрой», ОГРН 1088619000800, ИНН 8612014572, г. Радужный.

<u>Решили:</u>

1. Утвердить решение о прекращении членства в СРО «Союз строителей Югры» и действий Свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, на основании пункта 1 части 1. статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации (добровольный выход) следующей организации:

- Унитарное предприятие "Горводоканал" муниципального образования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры городской округ город Радужный, ИНН 8609014156, ОГРН 1028601466970, г. Радужный с 11 мая 2017 года;
- Открытое акционерное общество "Белорусское управление по повышению нефтеотдачи пластов и капитальному ремонту скважин", ИНН 8603041837, ОГРН 1028600947792, г. Нижневартовск с 11 мая 2017 года.

2. В соответствии с частью 6 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191 «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» утвердить решение о прекращении членства в СРО «Союз строителей Югры» и действия Свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, в целях последующего перехода в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации следующих организаций:

- Общество с ограниченной ответственностью «ЮниСтрой», ОГРН 1088619000800, ИНН 8612014572, г. Радужный с 22 мая 2017 года.

<u>Голосовали:</u>
За - 10;

Против - 0;
Воздержалось - 0
Единогласно.

<u>По пятому вопросу повестки дня:</u> Утверждение внутренних документов СРО «Союз строителей Югры».

<u>Слушали информацию:</u> Кондрашовой Л.П., которая сообщила, что в соответствии с частью 15 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ Саморегулируемая организация «Союз строителей Югры», соответствующая требованиям, установленным статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации в редакции Федерального закона 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», обязана привести внутренние документы в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации не позднее 01 июля 2017 года.

Правлению СРО «Союз строителей Югры» предлагается:

1) Утвердить Квалификационный стандарт руководителей и специалистов членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры», осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

2) Внести изменения в Положение «О контроле за деятельностью членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры», согласно рекомендаций Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15.05.2017г.

<u>Решили:</u>

1. Утвердить Квалификационный стандарт руководителей и специалистов членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры», осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (приложение № 1 к Протоколу). Указанный стандарт вступает в силу с 01 июля 2017 года.

2. Внести изменения в Положение «О контроле за деятельностью членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры», утвердив его в новой редакции (приложение № 2 к Протоколу). Указанное положение вступают в силу с 01 июля 2017 года.

<u>Голосовали:</u>
За - 10;
Против - 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

<u>По шестому вопросу повестки дня:</u> О страховании гражданской ответственности членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры».

<u>Слушали информацию</u>: Алчинова О.Г., который проинформировал о том, что 31 мая 2017 года заканчивает срок действия коллективного договора страхования гражданской ответственности членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры», заключенного с Акционерным обществом «Государственная страховая компания «Югория», а также предложил продлить действующий коллективный Договор страхования № 85 – 000058-37/1685 от 25 мая

2016 г. сроком на 1 год, и внести изменения в соответствии с положением «О страховании членами Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования», которое вступает в силу с 01 июля 2017 года.

Решили:

Заключить с Акционерным обществом «Государственная страховая компания «Югория» дополнительное соглашение к Договору страхования № 85 – 000058-37/1685 от 25 мая 2016 г. о продлении срока страхования на 1 год и внесении изменений в соответствии с положением «О страховании членами Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования».

Голосовали:

За – 10;

Против – 0;

Воздержалось – 0

Единогласно.

По седьмому вопросу повестки дня: Иные вопросы.

О выделении средств из резерва Правления СРО «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Алчинова О.Г.

- о необходимости дооборудования помещений обособленных подразделений находящихся в г. Сургуте и г. Нижневартовске.

- о необходимости оплаты договоров оказания услуг по внесению сведений в Национальный реестр специалистов;

- о необходимости расширения системы КонсультантПлюс.

В связи с тем, что внесение изменений в финансовый план (смету) СРО «Союз строителей Югры» на 2017 год расходов связанных с дооборудованием помещений обособленных подразделений, оплаты договоров оказания услуг и расширение системы КонсультантПлюс отнесено к исключительной компетенции Общего собрания членов, организация и проведение заседания которого требует значительных затрат Алчинов О.Г. обратился к членам Правления СРО «Союз строителей Югры» с предложением о согласовании вышеуказанных расходов за счет средств Резерва Правления СРО «Союз строителей Югры».

Решили:

Согласовать расходование средств из резерва Правления СРО «Союз строителей Югры» на дооборудование помещений обособленных подразделений, оплаты договоров оказания услуг и расширение системы КонсультантПлюс в размере 235 000 рублей.

Голосовали:

За – 10;

Против – 0;

Воздержалось – 0

Единогласно.

Председатель Правления
Саморегулируемой организации
«Союз строителей Югры» **А.М. Вайсбурт**

Секретарь заседания **К.А. Гузанов**