Протокол № 223
Заседания Правления Саморегулируемой организации
«Союз строителей Югры»

03 июля 2017 года г. Ханты-Мансийск

Время и дата проведения заседания: 11 час. 30 мин. «03» июля 2017 г.
Место проведения заседания: г. Ханты-Мансийск, ул. Светлая, д. 67.
Всего членов Правления – 14, присутствуют члены Правления и их представители по доверенности:

1.	Вайсбурт Александр Михайлович	Председатель Правления СРО «Союз строителей Югры», Президент АО «Строительная компания ВНСС». По доверенности от 16.01.2017 года № 41 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ОАО «Мостострой-11» Руссу Николая Александровича. По доверенности от 13.01.2017 года № 15 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ОАО «СУПТР-10» Михалко Леонида Владимировича. По доверенности от 17.01.2017 года № 02 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ОАО «Еврострой-С» Ганин Владимир Георгиевич. По доверенности от 13.01.2017 года № 3 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ООО «Сибпромстрой-Югория» Сурлевича Андрея Юрьевича. По доверенности от 01.01.2017 года № 06-17 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ООО «НИЖНЕВАРТОВСКДОРСЕРВИС» Трояна Олега Тадеевича. По доверенности от 01.09.2016 года № 86 АА 1887055 от члена Правления СРО «Союз строителей югры», Заместителя генерального директора ООО «Трест Запсибгидрострой» Митрохина Сергея Витальевича.
2.	Юсупов Иса Магомедгаджиевич	Заместитель председателя Правления СРО «Союз строителей Югры», Первый заместитель генерального директора АО «АВТОДОРСТРОЙ».
3.	Мамедов Дильгам Ахмед оглы	Член правления СРО «Союз строителей Югры», Генеральный директор ООО «Версо-Монолит» .

4.	Кузнецов Евгений Юрьевич	По доверенности от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ОАО «ДСК «Автобан» Андреева Алексея Владимировича.

Итого:

Присутствуют: 3 члена Правления, 7 представителей членов Правления по доверенностям, всего 10 членов Правления (представителей), что составляет более половины общего количества членов Правления. Кворум имеется. Правление правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Председательствующий: Вайсбурт Александр Михайлович – Председатель Правления СРО «Союз строителей Югры», Президент АО «Строительная компания ВНСС».

Секретарь: Гузанов Кирилл Анатольевич – Начальник юридического отдела СРО «Союз строителей Югры».

Присутствовавшие без права голоса:

Алчинов Олег Геннадиевич – Генеральный директор СРО «Союз строителей Югры»;

Кондрашова Людмила Петровна – Первый заместитель генерального директора СРО «Союз строителей Югры»;

Кельзиков Кирилл Александрович – Заместитель начальника Отдела контроля СРО «Союз строителей Югры»;

Муленков Евгений Юрьевич – Юрист СРО «Союз строителей Югры».

Повестка дня

1. Принятие решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» в целях перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации юридического лица или об отказе в приеме.
2. Исключение из СРО «Союз строителей Югры» членов, не выразивших в срок до 01 декабря 2016 года намерение добровольно прекратить или сохранить членство в СРО «Союз строителей Югры».
3. Исключение из СРО «Союз строителей Югры» членов, не зарегистрированных в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрировано СРО «Союз строителей Югры».
4. Прекращение членства в СРО «Союз строителей Югры».
5. О формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры».
6. Иные вопросы.

По первому вопросу повестки дня: Принятие решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» в целях перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации юридических лиц или об отказе в приеме.

Слушали информацию: Заместителя начальника Отдела контроля СРО «Союз строителей Югры» Кельзикова К.А. о результатах проведенных проверок на соответствие требованиям внутренних документов и условий членства СРО «Союз строителей Югры», в соответствии с заявлениями о приеме в члены Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры», в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 03.07.2016 г. № ФЗ-372 «О внесении

изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», поступившим от следующих организаций:

1) Общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоТрансСиб», ИНН 8603110470, ОГРН 1038601753387, г. Нижневартовск;

2) Общество с ограниченной ответственностью «Ренако», ИНН 8603213719, ОГРН 1158603000731, г. Нижневартовск.

Решили:

1. Принять решение о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» следующих организаций:

1) Общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоТрансСиб», ИНН 8603110470, ОГРН 1038601753387, г. Нижневартовск;

2) Общество с ограниченной ответственностью «Ренако», ИНН 8603213719, ОГРН 1158603000731, г. Нижневартовск.

2. Направить вышеуказанным организациям уведомления о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры», выдать выписки из настоящего протокола заседания Правления СРО «Союз строителей Югры» и реквизиты для подачи заявления в саморегулируемые организации, членство в которых было добровольно прекращено в целях перехода в СРО «Союз строителей Югры» по месту регистрации, о перечислении внесенных взносов в компенсационные фонды саморегулируемых организаций.

3. Решение о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) СРО «Союз строителей Югры», а также вступительного взноса.

4. В день вступления в силу решения о приеме, разместить такое решение на сайте в сети «Интернет», внести сведения о приеме в члены в реестр членов СРО «Союз строителей Югры» «Интернет», внести сведения о приеме в члены в единый реестр членов СРО «Союз строителей Югры» в личном кабинете «НОСТРОЙ» и направить уведомление в НОСТРОЙ о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» на бумажном носителе.

Голосовали:
За – 10;
Против – 0;
Воздержалось – 0
Единогласно.

По второму вопросу повестки дня: Исключение из СРО «Союз строителей Югры» членов, не выразивших в срок до 01 декабря 2016 года намерение добровольно прекратить или сохранить членство в СРО «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Заместителя начальника Отдела контроля СРО «Союз строителей Югры» Кельзикова К.А. о том, что в соответствии с частью 7 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» индивидуальные предприниматели и юридические лица, являющиеся членами некоммерческой

организации, имеющей статус саморегулируемой организации, не выразившие в срок до 01 декабря 2016 года намерение добровольно прекратить или сохранить членство в некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, исключаются из членов такой некоммерческой организации по решению постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации с 1 июля 2017 года.

По состоянию на 01 июля 2017 года не выразили намерения следующие организации:

- Общество с ограниченной ответственностью Дорожно-строительная компания «Няганьавтодорстрой», ОГРН 1068610011436, ИНН 8610019110, г. Нягань;
- Закрытое акционерное общество «Запсибнефтегазспецстрой», ОГРН 1088603853384, ИНН 8617021037, п. Белый Яр.

Решили:

В соответствии с частью 7 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» исключить из членов СРО «Союз строителей Югры» с 03 июля 2017 года следующие организации:

- Общество с ограниченной ответственностью Дорожно-строительная компания «Няганьавтодорстрой», ОГРН 1068610011436, ИНН 8610019110, г. Нягань;
- Закрытое акционерное общество «Запсибнефтегазспецстрой», ОГРН 1088603853384, ИНН 8617021037, п. Белый Яр.

Голосовали:
За – 10;
Против – 0;
Воздержалось – 0
Единогласно.

По третьему вопросу повестки дня: Исключение из СРО «Союз строителей Югры» членов, не зарегистрированных в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрировано СРО «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Заместителя начальника Отдела контроля СРО «Союз строителей Югры» Кельзикова К.А. о том, что в соответствии с частью 3 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация.

Пунктом 2 части 3 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» установлено, что с 1 октября 2017 года орган надзора за саморегулируемыми организациями принимает решение об исключении некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, из государственного реестра саморегулируемых организаций в случае, если членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, являются индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, не

зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация.

По состоянию на 1 июля 2017 года не зарегистрированы в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре следующие члены СРО «Союз строителей Югры»:

- Общество с ограниченной ответственностью «Сервисная компания «ОЗНА», ИНН 8620014618, ОГРН 1028601868591, г. Уфа;
- Общество с ограниченной ответственностью «СтройИнвестПроект», ИНН 8603141870, ОГРН 1078603001795, г. Сочи;
- Общество с ограниченной ответственностью «Росстрой-Сервис», ИНН 7017083470, ОГРН 1037000166202, г. Томск.

Согласно пункту 2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации саморегулируемая организация вправе принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица также в иных случаях, установленных внутренними документами саморегулируемой организации.

В соответствии с разделом 5 положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры», в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» Союз вправе принять решение об исключении из членов Союза индивидуального предпринимателя или юридического лица в случае, если субъект Российской Федерации, в котором зарегистрирован член Союза, не совпадает с субъектом Российской Федерации, в котором зарегистрирован Союз. Решение об исключении из членов Союза индивидуального предпринимателя или юридического лица принимается Правлением Союза.

Решили: На основании пункта 2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 5.3 положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры», в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» исключить из членов СРО «Союз строителей Югры» с 03 июля 2017 года следующие организации:

- Общество с ограниченной ответственностью «Сервисная компания «ОЗНА», ИНН 8620014618, ОГРН 1028601868591, г. Уфа;
- Общество с ограниченной ответственностью «СтройИнвестПроект», ИНН 8603141870, ОГРН 1078603001795, г. Сочи;
- Общество с ограниченной ответственностью «Росстрой-Сервис», ИНН 7017083470, ОГРН 1037000166202, г. Томск.

Голосовали:
За - 10;
Против - 0;
Воздержалось – 0
Единогласно.

По четвертому вопросу повестки дня: Прекращение членства в СРО «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Кельзикова К.А.

1. О поступивших заявлениях, о добровольном выходе из состава членов СРО «Союз строителей Югры» от следующих членов СРО «Союз строителей Югры»

- Общество с ограниченной ответственностью «ДЕЛЬРАО МП», ИНН 8622019080, ОГРН 1108622000046, г. Югорск;
- Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ 926», ИНН 8611006836, ОГРН 1058603451697, г. Белоярский.

2. О поступивших уведомлениях о намерении добровольно прекратить членство в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» в целях перехода в другую саморегулируемую организацию по месту государственной регистрации от следующих организаций:

- Акционерное общество «Уралстройтехнология», ИНН 7445045672, ОГРН 1097445003039, , г. Челябинск;
- Общество с ограниченной ответственностью «СГК-Бурение», ИНН 1326182132, ОГРН 1027700305599, г. Москва.

Решили:

1. Утвердить решение о прекращении членства в СРО «Союз строителей Югры» на основании пункта 1 части 1. статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 18.06.2017) следующих организаций:

- Общество с ограниченной ответственностью «ДЕЛЬРАО МП», ИНН 8622019080, ОГРН 1108622000046, г. Югорск 23.06.2017г.;
- Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ 926», ИНН 8611006836, ОГРН 1058603451697, г. Белоярский 30.06.2017 года.

2. В соответствии с частью 6 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191 «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» утвердить решение о прекращении членства в СРО «Союз строителей Югры», в целях последующего перехода в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации следующих организаций:

- Акционерное общество «Уралстройтехнология», ИНН 7445045672, ОГРН 1097445003039, , г. Челябинск 30.06.2017г.;
- Общество с ограниченной ответственностью «СГК-Бурение», ИНН 1326182132, ОГРН 1027700305599, г. Москва 01.07.2017г.

Голосовали:
За - 10;
Против - 0;
Воздержалось - 0
Единогласно.

По пятому вопросу повестки дня: О формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: О.Г. Алчинова о том, что Исполнительным органом СРО «Союз строителей Югры» в соответствии с частью 5 статьи 2 Федерального закона № 126-ФЗ «О внесении изменений в статью 55.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статью 3.3 Федерального закона «О введении в действие

Градостроительного кодекса Российской Федерации», решением Правления СРО «Союз строителей Югры» (от 22.06.2017 протокол № 222), до 01 июля 2017 года произведен расчет доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда СРО «Союз строителей Югры», сформированного до 04 июля 2016 года, в качестве взносов членов СРО «Союз строителей Югры» (по состоянию на 04 июля 2016 года), подавших до 01 июля 2017 года заявления о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, пропорционально размеру ранее внесенного ими взноса в компенсационный фонд СРО «Союз строителей Югры».

Решили:

1. Утвердить произведенный до 01 июля 2017 года расчет доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда СРО «Союз строителей Югры», сформированного до 04 июля 2016 года, в качестве взносов членов СРО «Союз строителей Югры» (по состоянию на 04 июля 2016 года), подавших до 01 июля 2017 года заявления о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, пропорционально размеру ранее внесенного ими взноса в компенсационный фонд СРО «Союз строителей Югры» (Приложение № 1 к Протоколу).
2. Довести информацию об использованных доходах, полученных от размещения средств компенсационного фонда СРО «Союз строителей Югры», сформированного до 04 июля 2016 года до членов СРО «Союз строителей Югры», подавших до 01 июля 2017 года заявления о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Голосовали:
За – 10;
Против – 0;
Воздержалось – 0
Единогласно.

По шестому вопросу повестки дня: Иные вопросы не обсуждались.

Председатель Правления
Саморегулируемой организации
«Союз строителей Югры» **А.М. Вайсбурт**

Секретарь заседания **К.А. Гузанов**