Протокол № 242
Заседания Правления Саморегулируемой организации
«Союз строителей Югры»

21 декабря 2017 года г. Ханты-Мансийск

Время и дата проведения заседания: 11 час. 00 мин. «21» декабря 2017 г.
Место проведения заседания: г. Ханты-Мансийск, ул. Светлая, д. 67.
Всего членов Правления – 12, присутствуют члены Правления и их представители по доверенности:

1.	Вайсбурт Александр Михайлович	Председатель Правления СРО «Союз строителей Югры», Президент АО «Строительная компания ВНСС». По доверенности от 16.01.2017 года № 41 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ОАО «Мостострой-11» Руссу Николая Александровича. По доверенности от 13.01.2017 года № 15 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ОАО «СУПТР-10» Михалко Леонида Владимировича. По доверенности от 18.01.2017 года от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора АО «Компания МТА» Макарова Александра Владимировича. По доверенности от 17.01.2017 года № 02 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ОАО «Евростроий-С» Ганин Владимир Георгиевич. По доверенности от 13.01.2017 года № 3 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ООО «Сибпромстрой-Югория» Сурлевича Андрея Юрьевича. По доверенности от 01.01.2017 года № 06-17 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ООО «НИЖНЕВАРТОВСКДОРСЕРВИС» Трояна Олега Тадеевича. По доверенности от 29.08.2017 года № 86АА 2152020 от члена Правления СРО «Союз строителей югры», Директора ООО «Строительно-финансовая компания «Сургутгазстрой» Кандакова Ильи Сергеевича. По доверенности от 21.01.2017 года № 123 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ООО «Версо-Монолит» Мамедова Дильгама Ахмед оглы
2.	Юсупов Иса Магомедгаджиевич	Заместитель председателя Правления СРО «Союз строителей Югры», Первый заместитель генерального директора АО «АВТОДОРСТРОЙ».
3.	Кузнецов Евгений Юрьевич	По доверенности от 31.01.2017 года № 5юр/хмдс-2017 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ОАО «ДСК «Автобан» Андреева Алексея Владимировича.

Итого:

Присутствуют: 2 члена Правления, 9 представителей членов Правления по доверенностям, всего 11 членов Правления (представителей), что составляет более половины

общего количества членов Правления. Кворум имеется. Правление правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Председательствующий: Вайсбурт Александр Михайлович – Председатель Правления СРО «Союз строителей Югры», Президент АО «Строительная компания ВНСС».

Секретарь: Гузанов Кирилл Анатольевич – Начальник юридического отдела СРО «Союз строителей Югры».

Присутствовавшие без права голоса:

Алчинов Олег Геннадиевич – Генеральный директор СРО «Союз строителей Югры»;

Кондрашова Людмила Петровна – Первый заместитель генерального директора СРО «Союз строителей Югры»;

Карпущенко Евгений Александрович – Заместитель Генерального директора, начальник отдела контроля СРО «Союз строителей Югры».

Повестка дня

1. Принятие решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» или об отказе в приеме.
2. Прекращение членства в СРО «Союз строителей Югры».
3. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» Общества с ограниченной ответственностью «АК НРСУ», ИНН 8603004024, ОГРН 1028600955745, г. Нижневартовск.
4. О внесение изменений в реестр членов СРО «Союз строителей Югры».
5. Иные вопросы.

По первому вопросу повестки дня: Принятие решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» или об отказе в приеме.

Слушали информацию: Карпущенко Е.А. о результатах проведенных проверок на соответствие требованиям внутренних документов и условий членства СРО «Союз строителей Югры», в соответствии с поступившими заявлениями от следующих организаций:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Запсиб-Техно-Сервис», ИНН 8621000897, ОГРН 1098607000634, г. Покачи;

2) Общество с ограниченной ответственностью «СиБЭСт-1», ИНН 8612015304, ОГРН 1108619000533, г. Пыть-Ях;

3) Общество с ограниченной ответственностью «СибНедраСтрой», ИНН 8602260410, ОГРН 1158617006558, г. Сургут;

4) Общество с ограниченной ответственностью «ЭлитСтрой», ИНН 8602233328, ОГРН 1038600539680, г. Сургут;

5) Общество с ограниченной ответственностью «Сотекс», ИНН 8602244834, ОГРН 1058602051254, г. Пыть-Ях ;

6) Общество с ограниченной ответственностью «Финансовая Строительная Компания Принципал Финанс», ИНН 8602224203, ОГРН 1028600591458, г. Сургут;

7) Общество с ограниченной ответственностью «Строительные технологии», ИНН 8602173870, ОГРН 1108602007909, г. Сургут;

8) Общество с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ СТРОЙ», ИНН 8605025608, ОГРН 1148607000420, г. Мегион;

9) Общество с ограниченной ответственностью «АКВАСТРОЙ-СЕРВИС», ИНН 8608054156, ОГРН 1098608000633, г. Когалым.

Решили:

1. В соответствии с Актами проведенных проверок на соответствие требованиям внутренних документов и условий членства СРО «Союз строителей Югры», установленным частью 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации принять решение о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» следующую организацию:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Запсиб-Техно-Сервис», ИНН 8621000897, ОГРН 1098607000634, г. Покачи, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);

2) Общество с ограниченной ответственностью «СиБЭСт-1», ИНН 8612015304, ОГРН 1108619000533, г. Пыть-Ях, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);

3) Общество с ограниченной ответственностью «СибНедраСтрой», ИНН 8602260410, ОГРН 1158617006558, г. Сургут, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, (кроме объектов использования атомной энергии);

4) Общество с ограниченной ответственностью «ЭлитСтрой», ИНН 8602233328, ОГРН 1038600539680, г. Сургут, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде договорных обязательств, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, (кроме объектов использования атомной энергии);

5) Общество с ограниченной ответственностью «Сотекс», ИНН 8602244834, ОГРН 1058602051254, г. Пыть-Ях, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, (кроме объектов использования атомной энергии);

6) Общество с ограниченной ответственностью «Финансовая Строительная Компания Принципал Финанс», ИНН 8602224203, ОГРН 1028600591458, г. Сургут, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

7) Общество с ограниченной ответственностью «Строительные технологии», ИНН 8602173870, ОГРН 1108602007909, г. Сургут, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде договорных обязательств, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

8) Общество с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ СТРОЙ», ИНН 8605025608, ОГРН 1148607000420, г. Мегион, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

9) Общество с ограниченной ответственностью «АКВАСТРОЙ-СЕРВИС», ИНН 8608054156, ОГРН 1098608000633, г. Когалым, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде договорных обязательств, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

2. В трехдневный срок с момента принятия решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры», направить вышеуказанным организациям уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

3. Решение о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) СРО «Союз строителей Югры», а также вступительного взноса.

4. В день вступления в силу решения о приеме, разместить такое решение на сайте в сети «Интернет», внести сведения о приеме в члены в реестр членов СРО «Союз строителей Югры» «Интернет», внести сведения о приеме в члены в единый реестр членов СРО «Союз строителей Югры» в личном кабинете «НОСТРОЙ».

Голосовали:
За – 11;
Против – 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По второму вопросу повестки дня: Прекращение членства в СРО «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Карпущенко Е.А. о поступивших заявлениях, о добровольном выходе из состава членов СРО «Союз строителей Югры» от членов СРО «Союз строителей Югры»:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Сибпромстрой № 7», ИНН 8602190890, ОГРН1128602003177, г. Сургут;

2) Общество с ограниченной ответственностью «ЮГРА-СВЯЗЬ СЕРВИС» ИНН 8601012566 ОГРН 1028600515976 г. Ханты-Мансийск.

Решили: Утвердить решение о прекращении членства в СРО «Союз строителей Югры» на основании пункта 1 части 1. статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпункта 1 пункта 5.1 положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (Утв. решением Общего собрания членов НП«ЮграСтрой» от 17.04.2009 протокол № 2 (в ред. 04.08.2017 протокол № 16)) следующей организации:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Сибпромстрой № 7», ИНН 8602190890, ОГРН1128602003177, г. Сургут с 14.12.2017г.;

2) Общество с ограниченной ответственностью «ЮГРА-СВЯЗЬ СЕРВИС» ИНН 8601012566 ОГРН 1028600515976 г. Ханты-Мансийск с 18.12.2017г.

Голосовали:
За - 11;
Против - 0;
Воздержалось - 0
Единогласно.

По третьему вопросу повестки дня: О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» Общества с ограниченной ответственностью «АК НРСУ», ИНН 8603004024, ОГРН 1028600955745, г. Нижневартовск.

Слушали информацию: Карпущенко Е.А. о не исполнении членом СРО «Союз строителей Югры» Обществом с ограниченной ответственностью «АК НРСУ», ИНН 8603004024, ОГРН 1028600955745, г. Нижневартовск предписаний об устранении ранее выявленных нарушений в установленные сроки и рекомендациях Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры», утвержденных протоколом от 21.12.2017 года № 185.

Решили:

В соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 4.3.1 положения «О мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» 17.04.2009, протокол № 2 (в ред. от 12.10.2016)) приостановить право члену СРО «Союз строителей Югры» Обществу с ограниченной ответственностью «АК НРСУ», ИНН 8603004024, ОГРН 1028600955745, г. Нижневартовск осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на период до устранения выявленных нарушений, но не более чем на 30 дней.

Голосовали:
За - 11;
Против - 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По четвертому вопросу повестки дня:
О внесение изменений в реестр членов СРО «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Карпущенко Е.А. о проведенной работе в период с 07.12.2017г. по 21.12.2017г. по внесению изменений в реестр членов СРО «Союз строителей Югры» в соответствии с поступившими заявлениями от 14 членов СРО «Союз строителей Югры».

Решили: Одобрить решения по внесению изменений в реестр членов СРО «Союз строителей Югры» (Приложение № 1 к настоящему Протоколу).

Голосовали:
За – 11;
Против – 0;
Воздержалось – 0
Единогласно.

По пятому вопросу повестки дня: Иные вопросы.

1. Утверждение плана проведения проверок членов СРО «Союз строителей Югры» на 2018 год.

Слушали информацию: Карпущенко Е.А. о разработанном проекте плана проведения на 2018 год проверок членов СРО «Союз строителей Югры» на предмет:

- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств за 2017 год.
- исполнения членами саморегулируемой организации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Решили: Утвердить план проведения на 2018 год проверок членов СРО «Союз строителей Югры» согласно приложению № 2 к настоящему протоколу и разместить, указанный план на официальном сайте СРО «Союз строителей Югры.

Голосовали:
За - 11;
Против - 0;
Воздержалось – 0
Единогласно.

2. Утверждение внутренних документов СРО «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Кондрашовой Л.П., которая сообщила, что в положение «О контроле за деятельностью членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» предлагается внести изменения в части уточнения порядка контроля за исполнением членами Союза обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. Одновременно внести правки технико-юридического характера.

Решили: Внести изменения в положение «О контроле за деятельностью членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (приложение № 3 к Протоколу).

Голосовали:
За - 11;
Против - 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

3. О выделении средств из резерва Правления СРО «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Алчинова О.Г.

- о необходимости приобретения канцелярских товаров и печатной продукции.
- о необходимости изготовления и размещения баннера в обособленном подразделении г. Сургут.
- о проведении претензионно-исковой работы с членами СРО «Союз строителей Югры» и необходимости уплаты государственной пошлины для направления исковых заявлений в арбитражный суд.

В связи с тем, что внесение изменений в финансовый план (смету) СРО «Союз строителей Югры» на 2017 год расходов связанных с прочими и непредвиденными расходами, отнесено к исключительной компетенции Общего собрания членов, организация и проведение заседания которого требует значительных затрат Алчинов О.Г. обратился к членам Правления СРО «Союз строителей Югры» с предложением о согласовании расходов за счет средств Резерва Правления СРО «Союз строителей Югры».

Решили: Согласовать расходование средств из резерва Правления СРО «Союз строителей Югры» на приобретение канцелярских товаров и печатной продукции, на изготовление и размещение баннера в обособленном подразделении г. Сургут, а также на оплату государственной пошлины для направления исковых заявлений в арбитражный суд в размере 100 000 рублей.

Голосовали:
За - 11;
Против - 0;
Воздержалось – 0
Единогласно.

Председатель Правления
Саморегулируемой организации
«Союз строителей Югры» **А.М. Вайсбурт**

Секретарь заседания **К.А. Гузанов**