# Протокол № 279 Заседания Правления Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры»

28 февраля 2019 года

г. Ханты-Мансийск

Время и дата проведения заседания: 11 час. 30 мин. «28» февраля 2019 года. Место проведения заседания: г. Ханты-Мансийск, ул. Светлая, д. 67.

Всего членов Правления – 10, присутствуют члены Правления и их представители по

доверенности:

цове	оверенности:		
1.	Вайсбурт Александр Михайлович	Председатель Правления СРО «Союз строителей Югры», Президент Общества с ограниченной ответственностью «Проектностроительная компания «Ханты-Мансийскстрой».  По доверенности от 16.01.2019 года № 96 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ОАО «Мостострой-11» Руссу Николая Александровича.  По доверенности от 15.01.2018 года № 14 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ОАО «СУПТР-10» Михалко Леонида Владимировича.	
		СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ООО «НИЖНЕВАРТОВСКДОРСЕРВИС» Трояна Олега Тадеевича.  По доверенности от 18.01.2018 года от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора АО «Компания МТА» Макарова Александра Владимировича.	
2.	Юсупов Иса Магомедгаджиевич	Заместитель председателя Правления «Союз строителей Югры», Первый заместитель генерального директора АО «АВТОДОРСТРОЙ».	
3.	Мамедов Дильгам Ахмед оглы	Член Правления СРО «Союз строителей Югры», Генеральный директор ООО «Версо-Монолит».	
4.	Кузнецов Евгений Юрьевич	Мансийскдорстрой», по доверенности от 24.01.2019 года № 3юр/19 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ОАО «ДСК «Автобан» Андреева Алексея Владимировича.	
		по доверенности от 19.11.2018 года № 43 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ООО «Сибпромстрой-Югория» Сурлевича Андрея Юрьевича.	
5.	Митрохин Сергей Витальевич	Член Правления СРО «Союз строителей Югры», Заместитель генерального директора ООО «Трест Запсибгидрострой».	

#### Итого:

**Присутствуют:** 4 члена Правления, 6 представителей членов Правления по доверенностям, всего 10 членов Правления (представителей), что составляет более половины общего количества членов Правления. Кворум имеется. Правление правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Председательствующий: Вайсбурт Александр Михайлович — Председатель Правления СРО «Союз строителей Югры», Президент Общества с ограниченной ответственностью «Проектностроительная компания «Ханты-Мансийскстрой».

**Секретарь:** Гузанов Кирилл Анатольевич — Начальник юридического отдела СРО «Союз строителей Югры».

### Присутствовавшие без права голоса:

Алчинов Олег Геннадиевич – Генеральный директор СРО «Союз строителей Югры»;

Гаврилович Евгений Николаевич – Первый заместитель генерального директора СРО «Союз строителей Югры»;

Кельзиков Кирилл Александрович — Начальник отдела контроля СРО «Союз строителей Югры».

#### Повестка лня

- 1. Принятие решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» или об отказе в приеме.
- 2. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» Общества с ограниченной ответственностью «Фристайл», ИНН 8604009434, ОГРН 1028601262623, г. Нефтеюганск.
- 3. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» Общества с ограниченной ответственностью «Нефтеремонт», ИНН 8612000153, ОГРН 1028601542804, г. Пыть-Ях (Приостановка).
- 4. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» Общества с ограниченной ответственностью «СветоДизайн-Югра», ИНН 8602074477, ОГРН 1088602005216, г. Сургут (Приостановка).
- 5. Исключение из CPO «Союз строителей Югры» членов, не зарегистрированных в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрировано CPO «Союз строителей Югры».
- 6. О внесение изменений в реестр членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры».
- 7. Утверждение плана проведения выездных проверок членов СРО «Союз строителей Югры» на 2019 год.
  - 8. Иные вопросы.

<u>По первому вопросу повестки дня:</u> Принятие решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» или об отказе в приеме.

<u>Слушали информацию:</u> Кельзикова К.А. о результатах проведенных проверок на соответствие требованиям внутренних документов и условий членства СРО «Союз строителей Югры», в соответствии с поступившими заявлениями от следующих организаций:

- 1) Общество с ограниченной ответственностью «Татстроймонтаж», ИНН 1616027971, ОГРН 1151690046617, г. Нижневартовск;
- 2) Общество с ограниченной ответственностью «СК АРКАДА», ИНН 8604050070, ОГРН 1118619001159, г. Нефтеюганск;
- 3) Общество с ограниченной ответственностью «СтройСервис», ИНН 8608056805, ОГРН 1148608000310, г. Когалым;
- 4) Общество с ограниченной ответственностью «ПРАЙД», ИНН 8602283093, ОГРН 1178617024926, г. Сургут;
- 5) Общество с ограниченной ответственностью «Интеграция», ИНН 8602258280, ОГРН 1158617001432, г. Сургут;
- 6) Общество с ограниченной ответственностью «ФЕНИКС», ИНН 8603234980, ОГРН 1188617013155, г. Нижневартовск.

### Решили:

- 1. В соответствии с Актами проведенных проверок на соответствие требованиям внутренних документов и условий членства СРО «Союз строителей Югры», установленным частью 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации принять решение о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» следующих организаций:
- 1) Общество с ограниченной ответственностью «Татстроймонтаж», ИНН 1616027971, ОГРН 1151690046617, г. Нижневартовск, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства,

особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, (кроме объектов использования атомной энергии);

- 2) Общество с ограниченной ответственностью «СК АРКАДА», ИНН 8604050070, ОГРН 1118619001159, г. Нефтеюганск, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).
- 3) Общество с ограниченной ответственностью «СтройСервис», ИНН 8608056805, ОГРН 1148608000310, г. Когалым, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).
- 4) Общество с ограниченной ответственностью «ПРАЙД», ИНН 8602283093, ОГРН 1178617024926, г. Сургут, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).
- 5) Общество с ограниченной ответственностью «Интеграция», ИНН 8602258280, ОГРН 1158617001432, г. Сургут, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, (кроме объектов использования атомной энергии).
- 6) Общество с ограниченной ответственностью «ФЕНИКС», ИНН 8603234980, ОГРН 1188617013155, г. Нижневартовск, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).
- 2. В трехдневный срок с момента принятия решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры», направить вышеуказанным организациям уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.
- 3. Решение о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) СРО «Союз строителей Югры», а также вступительного взноса.
- 4. В день вступления в силу решения о приеме, разместить такое решение на сайте в сети «Интернет», внести сведения о приеме в члены в реестр членов СРО «Союз строителей Югры», внести сведения о приеме в члены в единый реестр членов СРО «Союз строителей Югры» в личном кабинете «НОСТРОЙ».

Голосовали:

3a - 10;

Против -0;

Воздержалось - 0;

Единогласно.

<u>По второму вопросу повестки дня:</u> О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» Общества с ограниченной ответственностью «Фристайл», ИНН 8604009434, ОГРН 1028601262623, г. Нефтеюганск.

Слушали информацию: Кельзикова К.А. о поступившем в адрес СРО «Союз строителей Югры» заявления от Общества с ограниченной ответственностью «Фристайл», ИНН 8604009434, ОГРН 1028601262623, г. Нефтеюганск о переносе сроков рассмотрения дела о применении мер дисциплинарного воздействия (исключение из членов СРО «Союз строителей Югры») в связи с тем, что Общество с ограниченной ответственностью «Фристайл» приступило к исполнению устранения ранее выявленных нарушений, но с учетом обстоятельств, не может устранить нарушения в полном объеме в установленный срок.

<u>Решили:</u> Продлить срок приостановки права, члену СРО «Союз строителей Югры» Обществу с ограниченной ответственностью «Фристайл», ИНН 8604009434, ОГРН 1028601262623,

г. Нефтеюганск осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на период до устранения выявленных нарушений, но не позднее 28 марта 2019 года.

Голосовали:
За-10;
Против - 0;
Воздержалось - 0;
Единогласно.

<u>По третьему вопросу повестки дня:</u> О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» Общества с ограниченной ответственностью «Нефтеремонт», ИНН 8612000153, ОГРН 1028601542804, г. Пыть-Ях (Приостановка).

Слушали информацию: Кельзикова К.А. о не исполнении членом СРО «Союз строителей Югры» Обществом с ограниченной ответственностью «Нефтеремонт», ИНН 8612000153, ОГРН 1028601542804, г. Пыть-Ях предписаний об устранении ранее выявленных нарушений в установленные сроки и рекомендациях Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры», утвержденных протоколом от 28.02.2018 года № 216.

Решили: В соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 4.3.1 положения «О мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» 17.04.2009, протокол № 2 (в ред. от 12.10.2016)) приостановить право члену СРО «Союз строителей Югры» Обществу с ограниченной ответственностью «Нефтеремонт», ИНН 8612000153, ОГРН 1028601542804, г. Пыть-Ях осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на период до устранения выявленных нарушений, но не более чем на 90 дня.

<u>Голосовали:</u>
3a - 10;
Против - 0;
Воздержалось — 0;
Единогласно.

<u>По четвертому вопросу повестки дня:</u> О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» Общества с ограниченной ответственностью «СветоДизайн-Югра», ИНН 8602074477, ОГРН 1088602005216, г. Сургут (Приостановка).

Слушали информацию: Кельзикова К.А. о не исполнении членом СРО «Союз строителей Югры» Обществом с ограниченной ответственностью «СветоДизайн-Югра», ИНН 8602074477, ОГРН 1088602005216, г. Сургут предписаний об устранении ранее выявленных нарушений в установленные сроки и рекомендациях Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры», утвержденных протоколом от 28.02.2018 года № 216.

Решили: В соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 4.3.1 положения «О мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» 17.04.2009, протокол № 2 (в ред. от 12.10.2016)) приостановить право члену СРО «Союз строителей Югры» Обществу с ограниченной ответственностью «СветоДизайн-Югра», ИНН 8602074477, ОГРН 1088602005216, г. Сургут осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на период до устранения выявленных нарушений, но не более чем на 60 дня.

<u>Голосовали:</u>
3а - 10;
Против - 0;
Воздержалось - 0;
Единогласно.

<u>По пятому вопросу повестки дня:</u> Исключение из СРО «Союз строителей Югры» членов, не зарегистрированных в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрировано СРО «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Кельзикова К.А. о том, что в соответствии с частью 3 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация.

Пунктом 2 части 3 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» установлено, что с 1 октября 2017 года орган надзора за саморегулируемыми организациями принимает решение об исключении некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, из государственного реестра саморегулируемых организаций в случае, если членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, являются индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, не зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация.

По состоянию на 28 февраля 2019 года член СРО «Союз строителей Югры» Общество с ограниченной ответственностью «Специализированные Энергетические Системы», ИНН 8604049941, ОГРН 1118619000972, г. Нефтеюганск не зарегистрированы в Ханты-Мансийском автономном округе — Югре.

Согласно пункту 2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации саморегулируемая организация вправе принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица также в иных случаях, установленных внутренними документами саморегулируемой организации.

В соответствии с разделом 5 положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» Союз вправе принять решение об исключении из членов Союза индивидуального предпринимателя или юридического лица в случае, если субъект Российской Федерации, в котором зарегистрирован член Союза, не совпадает с субъектом Российской Федерации, в котором зарегистрирован Союз. Решение об исключении из членов Союза индивидуального предпринимателя или юридического лица принимается Правлением Союза.

Решили: На основании пункта 2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 5.3 положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры», пункта 4.4.5. положения «О мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» исключить из членов СРО «Союз строителей Югры» Общество с ограниченной ответственностью «Специализированные Энергетические Системы», ИНН 8604049941, ОГРН 1118619000972, г. Нефтеюганск.

# Голосовали:

3a - 10;

Против - 0;

Воздержалось -0;

Единогласно.

<u>По шестому вопросу повестки дня:</u> О внесение изменений в реестр членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры».

<u>Слушали информацию:</u> Кельзикова К.А. о проведенной работе в период с 14.02.2019г. по 27.02.2019г. по внесению изменений в реестр членов СРО «Союз строителей Югры» в соответствии с поступившими заявлениями от 5 членов СРО «Союз строителей Югры».

<u>Решили:</u> Утвердить решения по внесению изменений в реестр членов СРО «Союз строителей Югры» (Приложение № 1 к настоящему Протоколу).

## Голосовали:

3a - 10;

Против - 0;

Воздержалось - 0;

Единогласно.

<u>По седьмому вопросу повестки дня:</u> Утверждение плана проведения выездных проверок членов СРО «Союз строителей Югры» на 2019 год.

Слушали информацию: Кельзикова К.А. о разработанном проекте плана проведения выездных проверок членов СРО «Союз строителей Югры» на 2019 год в рамках осуществления контроля за деятельность членов в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», частью 4 статьи 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Решили: Утвердить план проведения выездных проверок членов СРО «Союз строителей Югры» на 2019 год согласно приложению № 2 к настоящему протоколу и разместить, указанный план на официальном сайте СРО «Союз строителей Югры».

Голосовали:

3a - 10;

Против - 0;

Воздержалось – 0

Единогласно.

По восьмому вопросу повестки дня: Иные вопросы не обсуждались.

Председатель Правления Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры»

Секретарь заседания



А.М. Вайсбурт

К.А. Гузанов