Протокол № 301
Заседания Правления Саморегулируемой организации
«Союз строителей Югры»

12 декабря 2019 года г. Ханты-Мансийск

Время и дата проведения заседания: 11 час. 30 мин. «12» декабря 2019 года.
Место проведения заседания: г. Ханты-Мансийск, ул. Светлая, д. 67.
Всего членов Правления – 10, присутствуют члены Правления и их представители по доверенности:

1.	Вайсбурт Александр Михайлович	Председатель Правления СРО «Союз строителей Югры», Президент Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Ханты-Мансийскстрой». По доверенности от 16.01.2019 года № 96 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ОАО «Мостострой-11» Руссу Николая Александровича. По доверенности от 15.01.2018 года № 14 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ОАО «СУПТР-10» Михалко Леонида Владимировича. По доверенности от 09.01.2019 № 41-19 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ООО «НИЖНЕВАРТОВСКДОРСЕРВИС» Трояна Олега Тадеевича. По доверенности от 18.01.2018 года от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора АО «Компания МТА» Макарова Александра Владимировича. По доверенности от 16.01.2019 года № 7 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ООО «Сибпромстрой-Югория» Сурлевича Андрея Юрьевича.
2.	Юсупов Иса Магомедгаджиевич	Заместитель председателя Правления СРО «Союз строителей Югры» Первый заместитель генерального директора АО «АВТОДОРСТРОЙ».
3.	Мамедов Дильгам Ахмед оглы	Член Правления СРО «Союз строителей Югры», Генеральный директор ООО «Версо-Монолит».
4.	Кузнецов Евгений Юрьевич	Директор по качеству и развитию производства ОАО «ХантыМансийскдорстрой», по доверенности от 24.01.2019 года № Зюр/19 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ОАО «ДСК «Автобан» Андреева Алексея Владимировича.

Итого:
Присутствуют: 2 члена Правления, 7 представителей членов Правления по доверенностям, всего 9 членов Правления (представителей), что составляет более половины общего количества членов Правления. Кворум имеется. Правление правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Председательствующий: Вайсбурт Александр Михайлович – Председатель Правления СРО «Союз строителей Югры», Президент Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Ханты-Мансийскстрой».

Секретарь: Гузанов Кирилл Анатольевич – Начальник юридического отдела СРО «Союз строителей Югры».

Присутствовавшие без права голоса:

Гаврилович Евгений Николаевич – Первый заместитель Генерального директора СРО «Союз строителей Югры»;

Карпущенко Евгений Александрович – Заместитель Генерального директора по производству СРО «Союз строителей Югры».

Повестка дня

1. Принятие решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» или об отказе в приеме.
2. О возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства членам Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры».
3. Прекращение членства в СРО «Союз строителей Югры».
4. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (Приостановка).
5. Исключение из СРО «Союз строителей Югры» членов, не зарегистрированных в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрировано СРО «Союз строителей Югры».
6. О внесение изменений в реестр членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры».
7. Иные вопросы.

По первому вопросу повестки дня: Принятие решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» или об отказе в приеме.

Слушали информацию: Карпущенко Е.А. о результатах проведенных проверок на соответствие требованиям внутренних документов и условий членства СРО «Союз строителей Югры», в соответствии с поступившими заявлениями от следующих организаций:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Ривер Хаус 1», ИНН 8602280906, ОГРН 1178617019580, г. Сургут;

2) Общество с ограниченной ответственностью «НИКА», ИНН 8604047895, ОГРН 1108619000874, г. Нефтеюганск;

3) Общество с ограниченной ответственностью «СпецГарантСтрой», ИНН 8603237526, ОГРН 1198617004750, г. Нижневартовск;

4) Общество с ограниченной ответственностью «РУМБ», ИНН 8604001386, ОГРН 1028601264636;

5) Общество с ограниченной ответственностью «ПолимедСоюзСтрой», ИНН 8602288550, ОГРН 1188617013551, г. Сургут.

Решили:

В соответствии с Актами проведенных проверок на соответствие требованиям внутренних документов и условий членства СРО «Союз строителей Югры», установленным частью 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации принять решение о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» следующих организаций:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Ривер Хаус 1», ИНН 8602280906, ОГРН 1178617019580, г. Сургут, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

2) Общество с ограниченной ответственностью «НИКА», ИНН 8604047895, ОГРН 1108619000874, г. Нефтеюганск, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

3) Общество с ограниченной ответственностью «СпецГарантСтрой», ИНН 8603237526, ОГРН 1198617004750, г. Нижневартовск, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

4) Общество с ограниченной ответственностью «РУМБ», ИНН 8604001386, ОГРН 1028601264636, г. Нефтеюганск, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде

возмещения вреда, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

5) Общество с ограниченной ответственностью «ПолимедСоюзСтрой», ИНН 8602288550, ОГРН 1188617013551, г. Сургут, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

В трехдневный срок с момента принятия решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры», направить вышеуказанным организациям уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

Решение о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) СРО «Союз строителей Югры», а также вступительного взноса.

В день вступления в силу решения о приеме, разместить такое решение на сайте в сети «Интернет», внести сведения о приеме в члены в реестр членов СРО «Союз строителей Югры», внести сведения о приеме в члены в единый реестр членов СРО «Союз строителей Югры» в личном кабинете «НОСТРОЙ».

Голосовали:
За – 9;
Против – 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По второму вопросу повестки дня: О возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства членам Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Карпущенко Е.А. об исполнении членом СРО «Союз строителей Югры» Обществом с ограниченной ответственностью «Юкатекс-Югра», ИНН 8606014729, ОГРН 1118606000468, г. Нягань, предписаний об устранении ранее выявленных нарушений в установленные сроки и рекомендации Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры», утвержденных протоколом от 12.12.2019 года № 236, о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Решили: В соответствии с положением «О мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» 17.04.2009, протокол № 2 (в ред. от 15.03.2019)) возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства Обществу с ограниченной ответственностью «Юкатекс-Югра», ИНН 8606014729, ОГРН 1118606000468, г. Нягань.

Голосовали:
За - 9;
Против - 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По третьему вопросу повестки дня: Прекращение членства в СРО «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Карпущенко Е.А. о поступивших заявлениях, о добровольном выходе из состава членов СРО «Союз строителей Югры» от следующих организаций:

- Общество с ограниченной ответственностью «Энергополис», ИНН 8603214416, ОГРН 1028600939993, г. Нижневартовск;
- Общество с ограниченной ответственностью «Нефтесервис-НОРД», ИНН 8602184455, ОГРН 1118602008645 с.п. Солнечный.

Решили: На основании части 1 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпункта 1 пункта 5.1 положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (Утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» от 17.04.2009

протокол № 2 (в ред. 15.03.2019 протокол № 20)) утвердить решение о прекращении членства в СРО «Союз строителей Югры» следующих организаций:

- Общество с ограниченной ответственностью «Энергополис», ИНН 8603214416, ОГРН 1028600939993, г. Нижневартовск с 28.11.2019г.;

- Общество с ограниченной ответственностью «Нефтесервис-НОРД», ИНН 8602184455, ОГРН 1118602008645 с.п. Солнечный с 09.12.2019г.

Голосовали:

За - 9;

Против - 0;

Воздержалось – 0;

Единогласно.

По четвертому вопросу повестки дня: О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (Приостановка).

Слушали информацию: Карпущенко Е.А. о не исполнении членами СРО «Союз строителей Югры»:

1) Общество с ограниченной ответственностью «ЭлитСтрой», ИНН 8602233328, ОГРН 1038600539680, г. Сургут;

2) Общество с ограниченной ответственностью «ВМУ», ИНН 8608056210, ОГРН 1138608000365, г. Когалым;

3) Общество с ограниченной ответственностью «НижневартовскСервисСтрой», ИНН 8603237290, ОГРН 1198617003727, г. Нижневартовск.

предписаний об устранении ранее выявленных нарушений в установленные сроки и рекомендациях Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры», утвержденных протоколом от 12.12.2019 года № 236.

Решили:

В соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 4.3.1 положения «О мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» 17.04.2009, протокол № 2 (в ред. от 15.03.2019)) приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на период до устранения выявленных нарушений, но не более чем на 90 дней следующим членам СРО «Союз строителей Югры»:

1) Общество с ограниченной ответственностью «ЭлитСтрой», ИНН 8602233328, ОГРН 1038600539680, г. Сургут;

2) Общество с ограниченной ответственностью «ВМУ», ИНН 8608056210, ОГРН 1138608000365, г. Когалым;

3) Общество с ограниченной ответственностью «НижневартовскСервисСтрой», ИНН 8603237290, ОГРН 1198617003727, г. Нижневартовск.

Голосовали:

За – 9;

Против – 0;

Воздержалось – 0;

Единогласно.

По пятому вопросу повестки дня: Исключение из СРО «Союз строителей Югры» членов, не зарегистрированных в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрировано СРО «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Карпущенко Е.А. о том, что в соответствии с частью 3 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация.

Пунктом 2 части 3 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» установлено, что с 1 октября 2017 года орган надзора за саморегулируемыми организациями принимает решение об исключении

некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, из государственного реестра саморегулируемых организаций в случае, если членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, являются индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, не зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация.

По состоянию на 12 декабря 2019 года не зарегистрирован в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре член СРО «Союз строителей Югры» Общество с ограниченной ответственностью «СТАД», ИНН 8612017527, ОГРН 1148619002993, г. Тюмень.

Согласно пункту 2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации саморегулируемая организация вправе принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица также в иных случаях, установленных внутренними документами саморегулируемой организации.

В соответствии с разделом 5 положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» Союз вправе принять решение об исключении из членов Союза индивидуального предпринимателя или юридического лица в случае, если субъект Российской Федерации, в котором зарегистрирован член Союза, не совпадает с субъектом Российской Федерации, в котором зарегистрирован Союз. Решение об исключении из членов Союза индивидуального предпринимателя или юридического лица принимается Правлением Союза.

Решили: На основании пункта 2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 5.3 положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры», пункта 4.4.5. положения «О мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» исключить из членов СРО «Союз строителей Югры» Общество с ограниченной ответственностью «СТАД», ИНН 8612017527, ОГРН 1148619002993, г. Тюмень.

Голосовали:
За - 9;
Против - 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По шестому вопросу повестки дня: О внесение изменений в реестр членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Карпущенко Е.А. о проведенной работе в период с 28.11.2019г. по 11.12.2019г. по внесению изменений в реестр членов СРО «Союз строителей Югры» в соответствии с поступившими заявлениями от членов СРО «Союз строителей Югры».

Решили: Утвердить решения по внесению изменений в реестр членов СРО «Союз строителей Югры» (Приложение № 1 к настоящему Протоколу).

Голосовали:
За - 9;
Против - 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По седьмому вопросу повестки дня: Иные вопросы не обсуждались

Председатель Правления
Саморегулируемой организации
«Союз строителей Югры» **А.М. Вайсбурт**

Секретарь заседания **К.А. Гузанов**