



УТВЕРЖДАЮ

Президент Российской Федерации

В.Путин

22.04.2020.

Пр-699

ПЕРЕЧЕНЬ ПОРУЧЕНИЙ

**Президента Российской Федерации по итогам совещания
по вопросам развития строительной отрасли
16 апреля 2020 г.**

1. Правительству Российской Федерации при разработке мер поддержки строительной отрасли обеспечить:

а) утверждение льготной ипотечной программы, в рамках которой до 1 ноября 2020 г. гражданам предоставляются ипотечные кредиты на покупку жилья на первичном рынке в размере до 3 млн. рублей, в г.Москве, г.Санкт-Петербурге, Московской и Ленинградской областях – до 8 млн. рублей по ставке 6,5 процентов годовых на весь срок кредита;

б) реализацию комплекса мер, направленных на доступность банковских кредитов, в том числе путем компенсации процентных ставок по кредитам (займам), выдаваемым организациям строительной отрасли, которые сохраняют численность занятых работников и предоставили обязательства по завершению строительства многоквартирных домов, запланированных к вводу в эксплуатацию в 2020 и 2021 годах;

в) докапитализацию за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» в объеме 30 млрд. рублей на цели восстановления прав граждан – участников долевого строительства;

г) предоставление государственной гарантии Российской Федерации акционерному обществу «ДОМ.РФ» в объеме 50 млрд. рублей в целях обеспечения привлечения заемных средств



и приобретения стандартного жилья у организаций – застройщиков в целях его последующей реализации.

Срок – 1 мая 2020 г.;

д) рассмотрение вопроса о перераспределении в рамках национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» и в рамках программ переселения граждан из аварийных многоквартирных домов соответствующих бюджетных ассигнований в целях опережающего достижения запланированных показателей строительства и ремонта дорог, объектов дорожной инфраструктуры и расселения аварийных многоквартирных домов.

Срок – до 18 мая 2020 г.;

е) реализацию масштабных инфраструктурных проектов, в том числе по:

развитию железнодорожной инфраструктуры Байкало-Амурской и Транссибирской железнодорожных магистралей;

строительству ближних и дальних подходов к транспортному переходу через Керченский пролив;

развитию автодорожной и железнодорожной инфраструктуры на подходах к портам Азово-Черноморского бассейна, в центральном транспортном узле, а также на Черноморском побережье России;

модернизации аэродромных комплексов, в том числе в городах Челябинск, Пермь, Хабаровск, Норильск;

развитию портовой инфраструктуры в Мурманске, Балтийском и Азово-Черноморском бассейнах, а также в Дальневосточном федеральном округе.

Доклад – до 1 июня 2020 г., далее – 1 раз в полгода;

ж) принятие решения по увеличению до 50 процентов максимального размера аванса при исполнении ранее заключенных контрактов на осуществление работ по созданию объектов капитального строительства;

з) принятие мер по продолжению ранее запланированных работ по проектированию, строительству, реконструкции, капитальному

ремонту объектов транспортной, социальной и инженерной инфраструктуры, в том числе заключению соответствующих государственных или муниципальных контрактов;

и) внедрение системы организации работы организаций строительной отрасли, в том числе функционирующих вахтовым методом, с учетом рекомендаций по снижению рисков распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-2019) и включающей проведение экспресс-тестирования;

к) предоставление возможности государственным заказчикам не применять ряд штрафных санкций к исполнителям работ по государственным контрактам на реализацию проектов в области строительства объектов капитального строительства, в случае, если их неисполнение вызвано ограничениями, связанными с мерами по противодействию распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-2019).

Срок – 1 мая 2020 г.;

л) проработку вопросов:

о целесообразности установления до 1 января 2021 г. порядка использования средств компенсационных фондов саморегулируемых организаций в области строительства, проектирования и инженерных изысканий в целях поддержки своих членов;

о включении строительной отрасли в перечень отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, для оказания мер федеральной поддержки в субъектах Российской Федерации, в которых с учетом сложившейся санитарно-эпидемиологической обстановки принято решение о приостановлении строительных работ.

Срок – 20 мая 2020 г.

Ответственный: Мишустин М.В.;

м) совместно с высшими должностными лицами (руководителями высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации проведение в период введения мер по противодействию распространения новой

коронавирусной инфекции (COVID-2019) профилактических мероприятий, направленных на безопасность труда и защиту здоровья граждан, работающих в строительной отрасли, в целях поддержки непрерывного режима их работы, в первую очередь, на крупных объектах строительства.

Доклад – до 20 мая 2020 г.

Ответственные: Мишустин М.В., высшие должностные лица (руководители высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации.

2. Высшим должностным лицам субъектов Российской Федерации (руководителям высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации) с учетом ранее данных поручений обеспечить мониторинг состояния застройщиков, реализующих проекты по строительству жилья с привлечением средств участников долевого строительства, а также утвердить региональные планы мероприятий по поддержке строительной отрасли в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-2019).

Доклад – 20 мая 2020 г.

Ответственные: высшие должностные лица (руководители высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации.