Протокол № 334
Заседания Правления Саморегулируемой организации
«Союз строителей Югры»

24 декабря 2020 года г. Ханты-Мансийск

Время и дата проведения заседания: 11 час. 30 мин. «24» декабря 2020 года.
Место проведения заседания: г. Ханты-Мансийск, ул. Светлая, д. 67.
Всего членов Правления – 12, присутствуют члены Правления и их представители по доверенности:

1.	Вайсбурт Александр Михайлович	Председатель Правления СРО «Союз строителей Югры», Президент Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Ханты-Мансийскстрой». По доверенности от 18.01.2018 года от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора АО «Компания МТА» Макарова Александра Владимировича. По доверенности № 185 от 16.01.2020 года от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора АО «Мостострой-11» Руссу Николая Александровича. По доверенности № 50-20 от 10.02.2020 года от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ООО «НИЖНЕВАРТОВСКДОРСЕРВИС» Трояна Олега Тадеевича По доверенности № 2 от 06.03.2020 года от независимого члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Директора ООО «Архитектурно-строительный проектный институт» Магро Ивана Ивановича. По доверенности от 12.03.2020 года № 46 от независимого члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Директора АО «Научно-проектная и инженерно-экономическая компания» Воропаева Сергея Андреевича. По доверенности № б/н от 21.12.2020 года от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», представителя ООО «Версо-Монолит» Мамедова Дильгама Ахмед оглы. По доверенности от 10.03.2020 года № 1 от независимого члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ООО Проектно-коммерческая фирма «Оргтехстрой» Саенко Натальи Александровны. По доверенности от 14.10.2020 года № б/н от независимого члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ООО «Специнвест» Ганина Владимира Георгиевича.
2.	Сурлевич Андрей Юрьевич	Член Правления СРО «Союз строителей Югры», Генеральный директор ООО «Сибпромстрой-Югория».
3.	Юсупов Иса Магомедгаджиевич	Заместитель председателя Правления СРО «Союз строителей Югры» Генеральный директор АО «АВТОДОРСТРОЙ».
4.	Кузнецов Евгений Юрьевич	По доверенности от 21.01.2020 года № 10-1 юр/хмдс-2020 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Андреева Алексея Владимировича.

Итого:

Присутствуют: 12 членов Правления (3 лично, 9 представителей членов Правления по доверенностям). Кворум имеется. Правление правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Председательствующий: Вайсбурт Александр Михайлович – Председатель Правления СРО «Союз строителей Югры», Президент Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Ханты-Мансийскстрой».

Секретарь: Муленков Евгений Юрьевич – Юрист СРО «Союз строителей Югры».

Присутствовавшие без права голоса:

Алчинов Олег Геннадиевич – Генеральный директор СРО «Союз строителей Югры»;

Гаврилович Евгений Николаевич – Первый заместитель генерального директора СРО «Союз строителей Югры»;

Карпущенко Евгений Александрович – Заместитель генерального директора по производству СРО «Союз строителей Югры».

Повестка дня

1. Принятие решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» или об отказе в приеме.
2. Прекращение членства в СРО «Союз строителей Югры».
3. О возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства членам Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры».
4. Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (Приостановление).
5. Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (Исключение).
6. О не вступивших в силу решениях о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры».
7. О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры».
8. Утверждение плана проведения проверок членов СРО «Союз строителей Югры» на 2021 год.
9. Иные вопросы.

По первому вопросу повестки дня: Принятие решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» или об отказе в приеме.

Слушали информацию: Карпущенко Е.А. о результатах проведенной проверки на соответствие требованиям внутренних документов и условий членства СРО «Союз строителей Югры», в соответствии с поступившим заявлением от следующей организации:

1) Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙ-ДЕТАЛЬ», ИНН 8605032228, ОГРН 1208600013423, г.Мегион.

Решили: В соответствии с Актами проведенных проверок на соответствие требованиям внутренних документов и условий членства СРО «Союз строителей Югры», установленным частью 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации принять решение о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» следующих организаций:

1) Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙ-ДЕТАЛЬ», ИНН 8605032228, ОГРН 1208600013423, г.Мегион, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

В трехдневный срок с момента принятия решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры», направить вышеуказанной организации уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

Решение о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) СРО «Союз строителей Югры», а также вступительного взноса.

В день вступления в силу решения о приеме, разместить такое решение на сайте в сети «Интернет», внести сведения о приеме в члены в реестр членов СРО «Союз строителей Югры», внести сведения о приеме в члены в единый реестр членов СРО «Союз строителей Югры» в личном кабинете «НОСТРОЙ».

Голосовали:
За – 12;
Против – 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По второму вопросу повестки дня: Прекращение членства в СРО «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Карпущенко Е.А. о поступившем заявлении, о добровольном выходе из состава членов СРО «Союз строителей Югры» от следующей организации:

1) Общество с ограниченной ответственностью «ТРЕСТ «ЗАПСИБГИДРОСТРОЙ», ИНН 8602228279, ОГРН 1028600614305, г. Сургут.

Решили:

На основании части 1 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпункта 1 пункта 5.1 положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (Утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» от 17.04.2009 протокол № 2 (вред. 05.03.2020 протокол № 21)) утвердить решение о прекращении членства в СРО «Союз строителей Югры» следующей организации:

1) Общество с ограниченной ответственностью «ТРЕСТ «ЗАПСИБГИДРОСТРОЙ», ИНН 8602228279, ОГРН 1028600614305, г. Сургут, с 23.12.2020.

Голосовали:
За – 12;
Против – 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По третьему вопросу повестки дня: О возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства членам Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Карпущенко Е.А. об исполнении членами СРО «Союз строителей Югры»:

1) Обществом с ограниченной ответственностью «Скопас», ИНН 8603237036, ОГРН 1198617002605, г. Нижневартовск;

2) Обществом с ограниченной ответственностью «Ойл Форвард», ИНН 8603154735, ОГРН 1088603004368, г. Нижневартовск

предписаний об устранении ранее выявленных нарушений в установленные сроки и рекомендациях Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры», утвержденных протоколом от 24.12.2020 года № 261, о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Решили: В соответствии с положением «О мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» 17.04.2009, протокол № 2 (в ред. от 15.03.2019)) возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства следующим членам СРО «Союз строителей Югры»:

1) Обществом с ограниченной ответственностью «Скопас», ИНН 8603237036, ОГРН 1198617002605, г. Нижневартовск;

2) Обществом с ограниченной ответственностью «Ойл Форвард», ИНН 8603154735, ОГРН 1088603004368, г. Нижневартовск.

Голосовали:
За – 12;
Против – 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По четвертому вопросу повестки дня: Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (Приостановление).

Слушали информацию: Карпущенко Е.А. о не исполнении членами СРО «Союз строителей Югры»:

1) Общество с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОСТРОЙ», ИНН 8601054929, ОГРН 1158601000975, г. Ханты-Мансийск;

2) Общество с ограниченной ответственностью «Промэкспо», ИНН 8603095215, ОГРН 1028600962983;

3) Общество с ограниченной ответственностью «Техно-Модуль», ИНН 8619013313, ОГРН 1068619006213.

4) Общество с ограниченной ответственностью «Спецжелдорстройсервис», ИНН 6652031475, ОГРН 1106652001389,г. Нягань

предписаний об устранении ранее выявленных нарушений в установленные сроки и рекомендациях Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры», утвержденных протоколом от 24.12.2020 года № 261.

Решили:

1. В соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 4.3.1 положения «О мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» 17.04.2009, протокол № 2 (в ред. от15.03.2019)) приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства следующему члену СРО «Союз строителей Югры»:

1) Общество с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОСТРОЙ», ИНН 8601054929, ОГРН 1158601000975, г. Ханты-Мансийск – на период до устранения нарушений, но не более чем на 90 дней.

2. В соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3.5 положения «О мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» 17.04.2009, протокол № 2 (в ред. от 15.03.2019)) продлить срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на период до устранения выявленных нарушений, но не более чем на 60 дней следующим членам СРО «Союз строителей Югры»:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Промэкспо», ИНН 8603095215, ОГРН 1028600962983;

2) Общество с ограниченной ответственностью «Техно-Модуль», ИНН 8619013313, ОГРН 1068619006213.

3) Общество с ограниченной ответственностью «Спецжелдорстройсервис», ИНН 6652031475, ОГРН 1106652001389,г. Нягань.

Голосовали:

За – 12;

Против – 0;

Воздержалось – 0;

Единогласно.

По пятому пятому вопросу повестки дня: Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (Исключение).

Слушали информацию: Карпущенко Е.А. о приостановленном праве осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, о не представлении в СРО «Союз строителей Югры» информации, подтверждающей устранение предписаний об устранении ранее выявленных нарушений в установленные сроки следующими членами СРО «Союз строителей Югры»:

1) Общество с ограниченной ответственностью «ГазСтройЮгра», ИНН 8602288775, ОГРН 1188617014222,г. Сургут;

2) Общество с ограниченной ответственностью «Западно-Сибирская Сервисная Компания», ИНН 8619013881, ОГРН 1078619001218, пгт. Пойковский;

3) Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания Альянс», ИНН 8602274652, ОГРН 1178617000506, г. Сургут;

4) Общество с ограниченной ответственностью «ИСКРА», ИНН 8609320481, ОГРН 1078609000513, г. Радужный.

Решили: В соответствии с пунктом 2 части 2 статьей 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 1 пункта 5.3 положение «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» 17.04.2009, протокол № 2 (в ред. от 05.03.2020)) исключить из членов СРО «Союз строителей Югры» следующие организации:

1) Общество с ограниченной ответственностью «ГазСтройЮгра», ИНН 8602288775, ОГРН 1188617014222,г. Сургут;

2) Общество с ограниченной ответственностью «Западно-Сибирская Сервисная Компания», ИНН 8619013881, ОГРН 1078619001218, пгт. Пойковский;

3) Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания Альянс», ИНН 8602274652, ОГРН 1178617000506, г. Сургут;

4) Общество с ограниченной ответственностью «ИСКРА», ИНН 8609320481, ОГРН 1078609000513, г. Радужный.

Голосовали:
За – 12;
Против – 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По шестому вопросу повестки дня: О не вступивших в силу решениях о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Карпущенко Е.А. о принятом Правлением СРО «Союз строителей Югры» решении о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» и неуплате в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Обществом с ограниченной ответственностью «СибирьСтройКом», ИНН 8602294225, ОГРН 1198617011779, г. Сургут.

Частью 10 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) установлено, что в трехдневный срок с момента принятия решения о приеме в члены, саморегулируемая организация обязана направить индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

В соответствии с частью 11 статьи 55.6 ГрК РФ индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены саморегулируемой организации, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в части 10 настоящей статьи, обязаны уплатить в полном объеме взносы в компенсационный фонд (компенсационные фонды), а также вступительный взнос саморегулируемую организацию.

Согласно части 12 статьи 55.6 ГрК РФ решение саморегулируемой организации о приеме в члены саморегулируемой организации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации. Пунктом 2.11 положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» установлено, что в случае неуплаты в установленный срок взносов, решение Союза о приеме в члены считается не вступившим в силу, а юридическое лицо или индивидуальный предприниматель считается не принятым в Союз.

Решили: На основании части 12 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 2.11 положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры»:

1. Считать не вступившем в силу решение о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» Общества с ограниченной ответственностью «СибирьСтройКом», ИНН 8602294225, ОГРН 1198617011779, г. Сургут.

2. Считать не принятым в члены СРО «Союз строителей Югры» вышеуказанную организацию.

Голосовали:
За - 12;
Против - 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По седьмому вопросу повестки дня: О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Карпущенко Е.А. о проведенной работе в период с 10.12.2020г. по 23.12.2020г. по внесению изменений в реестр членов СРО «Союз строителей Югры» в соответствии с поступившими заявлениями от членов СРО «Союз строителей Югры».

Решили: Утвердить решения по внесению изменений в реестр членов СРО «Союз строителей Югры» (Приложение № 1 к настоящему Протоколу).

Голосовали:
За – 12;
Против – 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По восьмому вопросу повестки дня: Утверждение плана проведения проверок членов СРО «Союз строителей Югры» на 2021 год.

Слушали информацию: Карпущенко Е.А. о разработанном проекте плана проведения на 2021 год проверок членов СРО «Союз строителей Югры» на предмет:

- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств за 2020 год.
- исполнения членами саморегулируемой организации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Решили: Утвердить план проведения на 2021 год проверок членов СРО «Союз строителей Югры» согласно приложению № 2 к настоящему протоколу и разместить, указанный план на официальном сайте СРО «Союз строителей Югры».

Голосовали:
За - 12;
Против - 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По девятому вопросу повестки дня: иные вопросы не обсуждались.

Председатель Правления
Саморегулируемой организации
«Союз строителей Югры» **А.М. Вайсбурт**

Секретарь заседания **Е.Ю. Муленков**