Протокол № 340
Заседания Правления Саморегулируемой организации
«Союз строителей Югры»

04 марта 2021 года г. Ханты-Мансийск

Время и дата проведения заседания: 11 час. 30 мин. «04» марта 2021 года.
Место проведения заседания: г. Ханты-Мансийск, ул. Светлая, д. 67.
Всего членов Правления – 12, присутствуют члены Правления и их представители по доверенности:

1.	Вайсбурт Александр Михайлович	Председатель Правления СРО «Союз строителей Югры», Президент Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Ханты-Мансийскстрой». По доверенности от 13.01.2021 года от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора АО «Компания МТА» Макарова Александра Владимировича. По доверенности № 37-21 от 12.01.2021 года от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ООО «НИЖНЕВАРТОВСКДОРСЕРВИС» Трояна Олега Тадеевича По доверенности № 2 от 06.03.2020 года от независимого члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Директора ООО «Архитектурно-строительный проектный институт» Магро Ивана Ивановича. По доверенности № 153 от 12.01.2021 года от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора АО «Мостострой-11» Руссу Николая Александровича. По доверенности от 12.03.2020 года № 46 от независимого члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Директора АО «Научно-проектная и инженерно-экономическая компания» Воропаева Сергея Андреевича. По доверенности от 10.03.2020 года № 1 от независимого члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ООО Проектно-коммерческая фирма «Оргтехстрой» Саенко Натальи Александровны. По доверенности от 14.10.2020 года № б/н от независимого члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ООО «Специнвест» Ганина Владимира Георгиевича.
2.	Юсупов Иса Магомедгаджиевич	Заместитель председателя Правления СРО «Союз строителей Югры» Генеральный директор АО «АВТОДОРСТРОЙ».
3.	Сурлевич Андрей Юрьевич	Член Правления СРО «Союз строителей Югры», Генеральный директор ООО «Сибпромстрой-Югория».
4.	Мамедов Дильгам Ахмед оглы	Член Правления СРО «Союз строителей Югры», Исполнительный директор ООО «Версо-Монолит».

Итого:

Присутствуют: 11 членов Правления (4 лично, 7 представителей членов Правления по доверенностям). Кворум имеется. Правление правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Председательствующий: Вайсбурт Александр Михайлович – Председатель Правления СРО «Союз строителей Югры», Президент Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Ханты-Мансийскстрой».

Секретарь: Муленков Евгений Юрьевич – Юрист СРО «Союз строителей Югры».

Присутствовавшие без права голоса:

Алчинов Олег Геннадиевич – Генеральный директор СРО «Союз строителей Югры»;

Гаврилович Евгений Николаевич – Первый заместитель генерального директора СРО «Союз строителей Югры»;

Гузанов Кирилл Анатольевич – Начальник юридического отдела СРО «Союз строителей Югры»;

Кельзиков Кирилл Александрович – Начальник отдела контроля СРО «Союз строителей Югры».

Повестка дня

1. Принятие решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» или об отказе в приеме.
2. Прекращение членства в СРО «Союз строителей Югры».
3. Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (Приостановление).
4. Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (Исключение).
5. О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры».
6. О делегировании представителя с правом решающего голоса для участия в работе Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединений строителей», зарегистрированных на территории Уральского федерального округа.
7. Утверждение плана проведения выездных проверок членов СРО «Союз строителей Югры» на 2021 год.
8. Иные вопросы.

По первому вопросу повестки дня: Принятие решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» или об отказе в приеме.

Слушали информацию: Кельзикова К.А. о результатах проведенных проверок на соответствие требованиям внутренних документов и условий членства СРО «Союз строителей Югры», в соответствии с поступившими заявлениями от следующих организаций:

1) Общество с ограниченной ответственностью «МАКССТРОЙ», ИНН 8602301144, ОГРН 1218600000520, г.Сургут;

2) Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Индустриальный Парк - Югра», ИНН 8602277460, ОГРН 1178617007690, г.Сургут;

3) Общество с ограниченной ответственностью «Спецсервис», ИНН 8603145089, ОГРН 1078603005216, г.Нижневартовск.

Решили: В соответствии с Актами проведенных проверок на соответствие требованиям внутренних документов и условий членства СРО «Союз строителей Югры», установленным частью 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации принять решение о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» следующих организаций:

1) Общество с ограниченной ответственностью «МАКССТРОЙ», ИНН 8602301144, ОГРН 1218600000520, г.Сургут, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, (кроме объектов использования атомной энергии).

2) Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Индустриальный Парк - Югра», ИНН 8602277460, ОГРН 1178617007690, г.Сургут, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

3) Общество с ограниченной ответственностью «Спецсервис», ИНН 8603145089, ОГРН 1078603005216, г.Нижневартовск, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

В трехдневный срок с момента принятия решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры», направить вышеуказанным организациям уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

Решение о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) СРО «Союз строителей Югры», а также вступительного взноса.

В день вступления в силу решения о приеме, разместить такое решение на сайте в сети «Интернет», внести сведения о приеме в члены в реестр членов СРО «Союз строителей Югры», внести

сведения о приеме в члены в единый реестр членов СРО «Союз строителей Югры» в личном кабинете «НОСТРОЙ».

Голосовали:
За – 11;
Против – 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По второму вопросу повестки дня: Прекращение членства в СРО «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Кельзикова К.А. о поступивших заявлениях, о добровольном выходе из состава членов СРО «Союз строителей Югры» от следующих организаций:

1) Общество с ограниченной ответственностью «ЛОГРИ», ИНН 8603096530, ОГРН 1028600941214, г. Нижневартовск;

2) Общество с ограниченной ответственностью «Промэкспо», ИНН 8603095215, ОГРН 1028600962983, г. Нижневартовск.

Решили:

На основании части 1 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпункта 1 пункта 5.1 положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (Утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» от 17.04.2009 протокол № 2 (вред. 05.03.2020 протокол № 21)) утвердить решение о прекращении членства в СРО «Союз строителей Югры» следующих организаций:

1) Общество с ограниченной ответственностью «ЛОГРИ», ИНН 8603096530, ОГРН 1028600941214, г. Нижневартовск, с 20.02.2021;

2) Общество с ограниченной ответственностью «Промэкспо», ИНН 8603095215, ОГРН 1028600962983, г. Нижневартовск, с 24.02.2021.

Голосовали:
За – 11;
Против – 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По третьему вопросу повестки дня: Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (Приостановление).

Слушали информацию: Кельзикова К.А. о не исполнении членами СРО «Союз строителей Югры»:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Рубеж», ИНН 8620017640, ОГРН 1068603069700, г. Мегион;

2) Лангепасское муниципальное бюджетное учреждение «Дорожно-эксплуатационное управление», ИНН 8607009577, ОГРН 1098607000690, г. Лангепас

предписаний об устранении ранее выявленных нарушений в установленные сроки и рекомендациях Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры», утвержденных протоколом от 04.03.2021 года № 265.

Решили:

В соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 4.3.1 положения «О мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» 17.04.2009, протокол № 2 (в ред. от15.03.2019)) приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства следующим членам СРО «Союз строителей Югры»:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Рубеж», ИНН 8620017640, ОГРН 1068603069700, г. Мегион – на период до устранения нарушений, но не более чем на 90 дней;

2) Лангепасское муниципальное бюджетное учреждение «Дорожно-эксплуатационное управление», ИНН 8607009577, ОГРН 1098607000690, г. Лангепас – на период до устранения нарушений, но не более чем на 90 дней.

Голосовали:
За – 11;
Против – 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По четвертому вопросу повестки дня: Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (Исключение).

Слушали информацию: Кельзикова К.А. о приостановленном праве осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, о не представлении в СРО «Союз строителей Югры» информации, подтверждающей устранение предписаний об устранении ранее выявленных нарушений в установленные сроки, следующим членом СРО «Союз строителей Югры»:

1) Общество с ограниченной ответственностью «ЭлитСтрой», ИНН 8602233328, ОГРН 1038600539680, г. Сургут.

Решили: В соответствии с пунктом 2 части 2 статьей 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 1 пункта 5.3 положение «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» 17.04.2009, протокол № 2 (в ред. от 05.03.2020)) исключить из членов СРО «Союз строителей Югры» Общество с ограниченной ответственностью «ЭлитСтрой», ИНН 8602233328, ОГРН 1038600539680, г. Сургут.

Голосовали:
За – 11;
Против – 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По пятому вопросу повестки дня: О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Кельзикова К.А. о проведенной работе в период с 18.02.2021г. по 03.03.2021г. по внесению изменений в реестр членов СРО «Союз строителей Югры» в соответствии с поступившими заявлениями от членов СРО «Союз строителей Югры».

Решили: Утвердить решения по внесению изменений в реестр членов СРО «Союз строителей Югры» (Приложение № 1 к настоящему Протоколу).

Голосовали:
За – 11;
Против – 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По шестому вопросу повестки дня: О делегировании представителя с правом решающего голоса для участия в работе Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединений строителей», зарегистрированных на территории Уральского федерального округа.

Слушали информацию: Алчинова О.Г.

1) О созыве Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединений строителей», зарегистрированных на территории Уральского федерального округа, которая состоится 11 марта 2021 года в г. Челябинске.

2) О необходимости определения Правлением СРО «Союз строителей Югры» представителя от СРО «Союз строителей Югры» с правом решающего голоса для участия в работе Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединений строителей», зарегистрированных на территории Уральского федерального округа.

Выступил: Вайсбурт Александр Михайлович – Председатель Правления СРО «Союз строителей Югры», Президент Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Ханты-Мансийскстрой» с предложением о выдвижении кандидатуры Алчинова Олега Геннадиевича для участия в работе Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединений строителей», зарегистрированных на территории Уральского федерального округа, от Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» с правом решающего голоса.

Решили: Определить представителем от Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня для участия 11 марта 2021 года в работе Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединений строителей», зарегистрированных на территории Уральского федерального округа, Алчинова Олега Геннадиевича – Генерального директора СРО «Союз строителей Югры».

Голосовали:
За - 11;
Против - 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По седьмому вопросу повестки дня: Утверждение плана проведения выездных проверок членов СРО «Союз строителей Югры» на 2021 год.

Слушали информацию: Кельзикова К.А. о разработанном проекте плана проведения выездных проверок членов СРО «Союз строителей Югры» на 2021 год в рамках осуществления контроля за деятельность членов в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», частью 4 статьи 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Решили: Утвердить план проведения выездных проверок членов СРО «Союз строителей Югры» на 2021 год согласно приложению № 2 к настоящему протоколу и разместить, указанный план на официальном сайте СРО «Союз строителей Югры».

Голосовали:
За - 11;
Против - 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По восьмому вопросу повестки дня: иные вопросы не обсуждались.

Председатель Правления
Саморегулируемой организации
«Союз строителей Югры» **А.М. Вайсбурт**

Секретарь заседания **Е.Ю. Муленков**