**Протокол № 267**

**Заседания органа по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия Дисциплинарной комиссии**

**Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры»**

01 апреля 2021 года г. Ханты-Мансийск

**Время и дата проведения заседания:** 11 час. 15 мин.«01» апреля 2021 года.

**Место проведения заседания:** г. Ханты-Мансийск, ул. Светлая, д.67.

**Всего членов Дисциплинарной комиссии – 6, присутствуют члены Дисциплинарной комиссии и их представители по доверенности:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Вайсбурт Александр Михайлович | Председатель Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры», Президент Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Ханты-Мансийскстрой».По доверенности от 13.01.2021 от члена Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры», Макарова Александра Владимировича Генерального директора АО «Компания МТА».По доверенности от 15.02.2021 от члена Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры», Загребиной Екатерины Владимировны – Директора Общества с ограниченной ответственностью «Архитектурно-строительный проектный институт». |
|  | Юсупов Иса Магомедгаджиевич | Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры», Генеральный директор АО «АВТОДОРСТРОЙ». |
|  | Солдатов Сергей Юрьевич | Член Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры», Генеральный директор ООО «НижневартовскНИПИнефть». |
|  | Губенко Антон Александрович | Член Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры», Заместитель генерального директора по качеству Открытого акционерного общества «ХАНТЫ-МАНСИЙСКДОРСТРОЙ». |

**Итого:**

**Присутствуют:** 4 члена Дисциплинарной комиссии, 2 представителя членов Дисциплинарной комиссии по доверенности, всего 6 членов Дисциплинарной комиссии (представителей), кворум имеется. Дисциплинарная комиссия правомочна принимать решения по всем вопросам повестки дня.

**Председательствующий:** Вайсбурт Александр Михайлович – Председатель Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры», Президент Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Ханты-Мансийскстрой».

**Секретарь:** Муленков Евгений Юрьевич – Юрист СРО «Союз строителей Югры».

**Присутствовавшие без права голоса:**

Гаврилович Евгений Николаевич – Первый заместитель генерального директора СРО «Союз строителей Югры»;

Карпущенко Евгений Александрович – Заместитель генерального директора по производству СРО «Союз строителей Югры»;

Гузанов Кирилл Анатольевич – Начальник юридического отдела СРО «Союз строителей Югры».

**Повестка дня**

1. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена СРО «Союз строителей Югры» ООО «Ремстрой» (ОГРН 1028601465200).
2. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена СРО «Союз строителей Югры» ИП Ульянов Денис Валериевич (ОГРНИП 308862209500011).
3. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена СРО «Союз строителей Югры» ООО «Ламор-Югра» (ОГРН 1058602822629).
4. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена СРО «Союз строителей Югры» ООО «Региональное специализированное монтажное управление» (ОГРН 1148603008597).
5. Рассмотрение дела о возобновлении действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в отношении члена СРО «Союз строителей Югры» ООО «Варьеганская нефтяная буровая компания» (ОГРН 1028601467180).
6. Рассмотрение дела о возобновлении действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в отношении члена СРО «Союз строителей Югры» ООО «Югратеплострой» (ОГРН 1198617009360).

**По первому вопросу повестки дня:** Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена СРО «Союз строителей Югры» ООО «Ремстрой» (ОГРН 1028601465200).

 **Слушали информацию:** Карпущенко Е.А. о проведенной проверке члена СРО «Союз строителей Югры» ООО «Ремстрой» (ОГРН 1028601465200), и о выявленных нарушениях части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 3.2 Положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» от 17.04.2009 протокол № 2 (в ред. от 05.03.2020, протокол № 21)), квалификационного стандарта Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» «Специалист по организации строительства (Главный инженер проекта)» (утв. решением Правления СРО «Союз строителей Югры» от 27.04.2017 протокол № 218 (в ред. от 26.04.2018, протокол № 251)), пункта 4.2 Положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» от 17.04.2009 протокол № 2 (в ред. от 05.03.2020, протокол № 21)).

**Решили:** Руководствуясь статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 10 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», требованиями положения «О мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания НП «ЮграСтрой» от 17.04.2009, протокол № 2 (в ред. от 05.03.2021, протокол № 23)).

1. Вынести члену СРО «Союз строителей Югры» ООО «Ремстрой»:

- **Предписание** об обязательном устранении ООО «Ремстрой» выявленных нарушений требований квалификационного стандарта Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» «Специалист по организации строительства (Главный инженер проекта), а именно: отсутствие необходимого по месту основной работы количества специалистов, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, в срок, не превышающий **10 (десяти) дней** со дня вынесения решения Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры»;

- **Предписание с предупреждением** об обязательном устранении ООО «Ремстрой» выявленного нарушения условий членства СРО «Союз строителей Югры», а именно отсутствие оплаты ежегодного членского взноса, в срок, не превышающий **10 (десяти) дней** со дня вынесения Решения Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры».

2. ООО «Ремстрой» предоставить уведомление об устранении выявленных нарушений в адрес СРО «Союз строителей Югры». В случае неисполнения предписания в установленный срок, дело о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена СРО «Союз строителей ООО «Ремстрой» будет рассмотрено на заседании Правления СРО «Союз строителей Югры».

3. Начальнику отдела контроля СРО «Союз строителей Югры» в двухдневный срок довести указанное решение до члена СРО «Союз строителей Югры» ООО «Ремстрой».

**Голосовали:**

**За - 6;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0;**

**Единогласно.**

**По второму вопросу повестки дня:** Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена СРО «Союз строителей Югры» ИП Ульянов Денис Валериевич (ОГРНИП 308862209500011).

 **Слушали информацию:** Карпущенко Е.А. о проведенной проверке члена СРО «Союз строителей Югры» ИП Ульянов Денис Валериевич (ОГРНИП 308862209500011), и о выявленных нарушениях пункта 2 части 3, частей 6 и 7 статьи 55.8 и части 13 статьи 55.16 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, пункта 5.2 Положения «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утверждено решением Общего собрания членов СРО «Союз строителей Югры» от 12.10.2016 протокол № 14 (в ред. от 05.03.2021, протокол № 23)), подпункта 5 пункта 2.2 Положения «О контроле за деятельностью членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Правления СРО «Союз строителей Югры» от 13.04.2017 протокол № 217 (в ред. от 26.04.2018, протокол № 251)).

**Решили:** Руководствуясь статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 10 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», требованиями положения «О мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания НП «ЮграСтрой» от 17.04.2009, протокол № 2 (в ред. от 05.03.2021, протокол № 23)).

1. Вынести члену СРО «Союз строителей Югры» ИП Ульянов Денис Валериевич:

- **Предписание** об обязательном устранении ИП Ульянов Денис Валериевич выявленных нарушений требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно: не соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в срок, не превышающий 10 (десяти) дней со дня получения Решения Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры».

2. ИП Ульянов Денис Валериевич предоставить уведомление об устранении выявленных нарушений в адрес СРО «Союз строителей Югры». В случае неисполнения предписания в установленный срок, дело о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена СРО «Союз строителей Югры» ИП Ульянов Денис Валериевич будет рассмотрено на заседании Правления СРО «Союз строителей Югры».

В соответствии с частью 3 статьи 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», **приглашаем принять участие в работе заседания Правления СРО «Союз строителей Югры», которое состоится 29.04.2021г. в 11-00 по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Светлая, д. 67, (офис СРО «Союз строителей Югры»). На заседании Правления будет рассмотрено дело о применении мер дисциплинарного воздействия (приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства) в отношении члена СРО «Союз строителей Югры» ИП Ульянов Денис Валериевич.** Возможно присутствие представителя организации по доверенности с правом участия в заседании Правления СРО «Союз строителей Югры». Отсутствие на заседании Правления по рассмотрению дела о применении мер дисциплинарного воздействия члена СРО «Союз строителей Югры», допустившего нарушения либо его представителей, не является основанием для переноса заседания.

3. Начальнику отдела контроля СРО «Союз строителей Югры» в двухдневный срок довести указанное решение до члена СРО «Союз строителей Югры» ИП Ульянов Денис Валериевич.

**Голосовали:**

**За - 6;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0;**

**Единогласно.**

**По третьему вопросу повестки дня:** Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена СРО «Союз строителей Югры» ООО «Ламор-Югра» (ОГРН 1058602822629).

 **Слушали информацию:** Карпущенко Е.А. о проведенной проверке члена СРО «Союз строителей Югры» ООО «Ламор-Югра» (ОГРН 1058602822629), и о выявленных нарушениях статьи 309 Гражданского кодекса Российской Федерации, подпункта 4 пункта 2.2 Положения «О контроле за деятельностью членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Правления СРО «Союз строителей Югры» от 13.04.2017 протокол № 217 (в ред. от 26.04.2018, протокол № 251)).

**Решили:** Руководствуясь статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 10 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», требованиями положения «О мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания НП «ЮграСтрой» от 17.04.2009, протокол № 2 (в ред. от 05.03.2021, протокол № 23)).

1. Вынести члену СРО «Союз строителей Югры» ООО «Ламор-Югра»:

- **Предписание** об обязательном устранении ООО «Ламор-Югра» выявленных нарушений, а именно: нарушение исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров в срок, не превышающий 10 (десяти) дней с момента вынесения решения.

2. ООО «Ламор-Югра» в обязательном порядке уведомить заказчика по указанным контрактам о том, что в случае не исполнения данного предписания в установленный срок, СРО «Союз строителей Югры» будет вынуждено применить меру дисциплинарной ответственности в виде приостановки права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в отношении ООО «Ламор-Югра».

3. ООО «Ламор-Югра» предоставить уведомление об устранении выявленных нарушений в адрес СРО «Союз строителей Югры». В случае неисполнения предписания в установленный срок, дело о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена СРО «Союз строителей Югры» ООО «Ламор-Югра» будет рассмотрено на заседании Правления СРО «Союз строителей Югры».

В соответствии с частью 3 статьи 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», **приглашаем принять участие в работе заседания Правления СРО «Союз строителей Югры», которое состоится 29.04.2021г. в 11-00 по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Светлая, д. 67, (офис СРО «Союз строителей Югры»). На заседании Правления будет рассмотрено дело о применении мер дисциплинарного воздействия (приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства) в отношении члена СРО «Союз строителей Югры» ООО «Ламор-Югра».** Возможно присутствие представителя организации по доверенности с правом участия в заседании Правления СРО «Союз строителей Югры». Отсутствие на заседании Правления по рассмотрению дела о применении мер дисциплинарного воздействия члена СРО «Союз строителей Югры», допустившего нарушения либо его представителей, не является основанием для переноса заседания.

4. Начальнику отдела контроля СРО «Союз строителей Югры» в двухдневный срок довести указанное решение до члена СРО «Союз строителей Югры» ООО «Ламор-Югра».

**Голосовали:**

**За - 6;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0;**

**Единогласно.**

**По четвертому вопросу повестки дня:** Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена СРО «Союз строителей Югры» ООО «Региональное специализированное монтажное управление» (ОГРН 1148603008597).

 **Слушали информацию:** Карпущенко Е.А. неустранении членом СРО «Союз строителей Югры» ООО «Региональное специализированное монтажное управление» (ОГРН 1148603008597) выявленных нарушений части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 3.2 Положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» от 17.04.2009 протокол № 2 (в ред. от 05.03.2020, протокол № 21)), квалификационного стандарта Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» «Специалист по организации строительства (Главный инженер проекта)» (утв. решением Правления СРО «Союз строителей Югры» от 27.04.2017 протокол № 218 (в ред. от 26.04.2018, протокол № 251)).

**Решили:** Руководствуясь статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 10 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», требованиями положения «О мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания НП «ЮграСтрой» от 17.04.2009, протокол № 2 (в ред. от 05.03.2021, протокол № 23)).

1. Рекомендовать Правлению СРО «Союз строителей Югры» рассмотреть дело о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Региональное специализированное монтажное управление».

2. Начальнику отдела контроля СРО «Союз строителей Югры» в двухдневный срок довести указанное решение до члена СРО «Союз строителей Югры» ООО «Региональное специализированное монтажное управление».

**Голосовали:**

**За - 6;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0;**

**Единогласно.**

**По пятому вопросу повестки дня:** Рассмотрение дела о возобновлении действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в отношении члена СРО «Союз строителей Югры» ООО «Варьеганская нефтяная буровая компания» (ОГРН 1028601467180).

 **Слушали информацию:** Карпущенко Е.А. об устранении членом СРО «Союз строителей Югры» ООО «Варьеганская нефтяная буровая компания» (ОГРН 1028601467180) выявленных нарушений пункта «а» части 1 раздела 5 Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов», подпункта 1 пункта 4.1 Квалификационного стандарта руководителей и специалистов членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры», осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (утв. решением Правления СРО «Союз строителей Югры от 25.05.2017 протокол № 220 (в ред. от 26.04.2018, протокол № 251)).

 **Решили:** Руководствуясь статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 10 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», требованиями положения «О мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания НП «ЮграСтрой» от 17.04.2009, протокол № 2 (в ред. от 05.03.2021, протокол № 23)).

1. Учитывая факт устранения предписаний указанных в Решении Правления № 422 от 18.03.2021г., **рекомендовать Правлению СРО «Союз строителей Югры» рассмотреть дело о возобновлении действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства** в отношении ООО «Варьеганская нефтяная буровая компания».

2. Начальнику отдела контроля СРО «Союз строителей Югры» в двухдневный срок довести указанное решение до члена СРО «Союз строителей Югры» ООО «Варьеганская нефтяная буровая компания».

**Голосовали:**

**За - 6;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0;**

**Единогласно.**

**По шестому вопросу повестки дня:** Рассмотрение дела о возобновлении действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в отношении члена СРО «Союз строителей Югры» ООО «Югратеплострой» (ОГРН 1198617009360).

 **Слушали информацию:** Карпущенко Е.А. об устранении членом СРО «Союз строителей Югры» ООО «Югратеплострой» (ОГРН 1198617009360) выявленных нарушений части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 3.2 Положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» от 17.04.2009 протокол № 2 (в ред. от 05.03.2020, протокол № 21)), квалификационного стандарта Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» «Специалист по организации строительства (Главный инженер проекта)» (утв. решением Правления СРО «Союз строителей Югры» от 27.04.2017 протокол № 218 (в ред. от 26.04.2018, протокол № 251)).

 **Решили:** Руководствуясь статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 10 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», требованиями положения «О мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания НП «ЮграСтрой» от 17.04.2009, протокол № 2 (в ред. от 05.03.2021, протокол № 23)).

1. Учитывая факт устранения предписаний указанных в Решении Правления № 413 от 21.01.2021г., **рекомендовать Правлению СРО «Союз строителей Югры» рассмотреть дело о возобновлении действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства** в отношении ООО «Югратеплострой».

2. Начальнику отдела контроля СРО «Союз строителей Югры» в двухдневный срок довести указанное решение до члена СРО «Союз строителей Югры» ООО «Югратеплострой».

**Голосовали:**

**За - 6;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0;**

**Единогласно.**

**Председатель**

**Дисциплинарной комиссии**

**СРО «Союз строителей Югры» А.М. Вайсбурт**

**Секретарь заседания Е.Ю. Муленков**