**Протокол № 269**

**Заседания органа по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия Дисциплинарной комиссии**

**Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры»**

29 апреля 2021 года г. Ханты-Мансийск

**Время и дата проведения заседания:** 11 час. 15 мин.«29» апреля 2021 года.

**Место проведения заседания:** г. Ханты-Мансийск, ул. Светлая, д.67.

**Всего членов Дисциплинарной комиссии – 6, присутствуют члены Дисциплинарной комиссии и их представители по доверенности:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Вайсбурт Александр Михайлович | Председатель Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры», Президент Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Ханты-Мансийскстрой».  По доверенности от 13.01.2021 от члена Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры», Макарова Александра Владимировича Генерального директора АО «Компания МТА».  По доверенности от 15.02.2021 от члена Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры», Загребиной Екатерины Владимировны – Директора Общества с ограниченной ответственностью «Архитектурно-строительный проектный институт». |
|  | Юсупов Иса Магомедгаджиевич | Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры», Генеральный директор АО «АВТОДОРСТРОЙ». |
|  | Солдатов Сергей Юрьевич | Член Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры», Генеральный директор ООО «НижневартовскНИПИнефть». |
|  | Губенко Антон Александрович | Член Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры», Заместитель генерального директора по качеству Открытого акционерного общества «ХАНТЫ-МАНСИЙСКДОРСТРОЙ». |

**Итого:**

**Присутствуют:** 4 члена Дисциплинарной комиссии, 2 представителя членов Дисциплинарной комиссии по доверенности, всего 6 членов Дисциплинарной комиссии (представителей), кворум имеется. Дисциплинарная комиссия правомочна принимать решения по всем вопросам повестки дня.

**Председательствующий:** Вайсбурт Александр Михайлович – Председатель Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры», Президент Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Ханты-Мансийскстрой».

**Секретарь:** Муленков Евгений Юрьевич – Юрист СРО «Союз строителей Югры».

**Присутствовавшие без права голоса:**

Алчинов Олег Геннадиевич – Генеральный директор СРО «Союз строителей Югры»;

Гаврилович Евгений Николаевич – Первый заместитель генерального директора СРО «Союз строителей Югры»;

Карпущенко Евгений Александрович – Заместитель генерального директора по производству СРО «Союз строителей Югры».

**Повестка дня**

1. Рассмотрение дел о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов СРО «Союз строителей Югры».

**По первому вопросу повестки дня:** Рассмотрение дел о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов СРО «Союз строителей Югры».

**Слушали информацию:** Карпущенко Е.А.:

**1) о проведенных проверках следующих членов СРО «Союз строителей Югры»:**

1. ООО «Спецстрой» (ОГРН 1028601844160);

2. ООО «Геокартэкс» (ОГРН 1028600511246);

3. ООО «Дельта» (ОГРН 1128601003618);

4. ООО «СтройБурПроект» (ОГРН 1198617011207);

5. ООО «Гарант» (ОГРН 1078610002019);

6. ООО «Навигатор» (ОГРН 1068602057369);

7. ООО «Мостострой-11» (ОГРН 1028601680359);

8. ООО Строительная фирма «Экпаш» (ОГРН 1108602006006);

9. ООО Научное производственное предприятие «ЭКО свет» (ОГРН 1118602003695);

10. ООО «Теплосервис» (ОГРН 1098603005654);

11. ООО «Автоэнергоснабстрой» (ОГРН 1118610002070);

12. ООО «СургутРемСтрой» (ОГРН 1148602009940);

13. ООО «Промэнергострой» (ОГРН 1128617000522);

14. ООО «Строительно-монтажное управление № 16» (ОГРН 1168617055122);

15. ООО «Стройпромсервис» (ОГРН 1088604001012);

16. ООО «ИнкомСтрой» (ОГРН 1108619000896);

17. ООО «Плазма» (ОГРН 1028601261435);

18. ООО «РемСтройМастер» (ОГРН 1028601260841);

19. ООО «Металснабкомплект» (ОГРН 1028601793230);

20. ООО «Юграэнергостройсервис» (ОГРН 1068604024807);

21. ООО «Строительная компания «Энергоспецстрой» (ОГРН 1138603006354);

22. ООО «Запсибнефтехиммонтаж» (ОГРН 1078602003710);

23. ООО «ГРАДОС» (ОГРН 1028600606935);

24. ООО «Плавстройотряд-34» (ОГРН 1068602144380);

25. ООО СПХ «Синергия» (ОГРН 1138602006454);

26. ООО «Окружной центр обеспечения пожарной безопасности» (ОГРН 1028600507748);

27. ООО «Ремстройкомплект» (ОГРН 1158619000022)

и о выявленных нарушениях статьи 309 Гражданского кодекса Российской Федерации, подпункта 4 пункта 2.2 Положения «О контроле за деятельностью членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Правления СРО «Союз строителей Югры» от 13.04.2017 протокол № 217 (в ред. от 26.04.2018, протокол № 251)).

**2) о проведенных проверках следующих членов СРО «Союз строителей Югры»:**

1. ЗАО «ДИВА» (ОГРН 1038600500960);

2. ООО Компания «СК» (ОГРН 1138601002484)

и о выявленных нарушениях части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 3.2 Положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» от 17.04.2009 протокол № 2 (в ред. от 05.03.2020, протокол № 21)), квалификационного стандарта Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» «Специалист по организации строительства (Главный инженер проекта)» (утв. решением Правления СРО «Союз строителей Югры» от 27.04.2017 протокол № 218 (в ред. от 26.04.2018, протокол № 251)), пункта 4.2 Положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» от 17.04.2009 протокол № 2 (в ред. от 05.03.2020, протокол № 21)).

**3) о неустранении членом СРО «Союз строителей Югры»** ИП Ульянов Денис Валериевич (ОГРНИП 308862209500011) выявленных нарушений пункта 2 части 3, частей 6 и 7 статьи 55.8 и части 13 статьи 55.16 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, пункта 5.2 Положения «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утверждено решением Общего собрания членов СРО «Союз строителей Югры» от 12.10.2016 протокол № 14 (в ред. от 05.03.2021, протокол № 23)), подпункта 5 пункта 2.2 Положения «О контроле за деятельностью членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Правления СРО «Союз строителей Югры» от 13.04.2017 протокол № 217 (в ред. от 26.04.2018, протокол № 251)).

**4) о неустранении членом СРО «Союз строителей Югры»** ООО «Ламор-Югра» (ОГРН 1058602822629) выявленных нарушений статьи 309 Гражданского кодекса Российской Федерации, подпункта 4 пункта 2.2 Положения «О контроле за деятельностью членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Правления СРО «Союз строителей Югры» от 13.04.2017 протокол № 217 (в ред. от 26.04.2018, протокол № 251)).

**5) о неустранении членами СРО «Союз строителей Югры»:**

1. ООО «Стройком» (ОГРН 1158617013004);

2. ООО «НордНефтьТрейд» (ОГРН 1178617001640)

выявленных нарушений части 3 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также п. 1.4 Положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утверждено решением Общего собрания членов Некоммерческого партнерства «ЮграСтрой» от 17.04.2009 протокол № 2 (в редакции от 05.03.2020, протокол № 21)).

**Решили:** Руководствуясь статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 10 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», требованиями положения «О мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания НП «ЮграСтрой» от 17.04.2009, протокол № 2 (в ред. от 05.03.2021, протокол № 23)).

**1) Вынести следующим членам СРО «Союз строителей Югры»:**

1. ООО «Спецстрой» (ОГРН 1028601844160);

2. ООО «Геокартэкс» (ОГРН 1028600511246);

3. ООО «Дельта» (ОГРН 1128601003618);

4. ООО «СтройБурПроект» (ОГРН 1198617011207);

5. ООО «Гарант» (ОГРН 1078610002019);

6. ООО «Навигатор» (ОГРН 1068602057369);

7. ООО «Мостострой-11» (ОГРН 1028601680359);

8. ООО Строительная фирма «Экпаш» (ОГРН 1108602006006);

9. ООО Научное производственное предприятие «ЭКО свет» (ОГРН 1118602003695);

10. ООО «Теплосервис» (ОГРН 1098603005654);

11. ООО «Автоэнергоснабстрой» (ОГРН 1118610002070);

12. ООО «СургутРемСтрой» (ОГРН 1148602009940);

13. ООО «Промэнергострой» (ОГРН 1128617000522);

14. ООО «Строительно-монтажное управление № 16» (ОГРН 1168617055122);

15. ООО «Стройпромсервис» (ОГРН 1088604001012);

16. ООО «ИнкомСтрой» (ОГРН 1108619000896);

17. ООО «Плазма» (ОГРН 1028601261435);

18. ООО «РемСтройМастер» (ОГРН 1028601260841);

19. ООО «Металснабкомплект» (ОГРН 1028601793230);

20. ООО «Юграэнергостройсервис» (ОГРН 1068604024807);

21. ООО «Строительная компания «Энергоспецстрой» (ОГРН 1138603006354);

22. ООО «Запсибнефтехиммонтаж» (ОГРН 1078602003710);

23. ООО «ГРАДОС» (ОГРН 1028600606935);

24. ООО «Плавстройотряд-34» (ОГРН 1068602144380);

25. ООО СПХ «Синергия» (ОГРН 1138602006454);

26. ООО «Окружной центр обеспечения пожарной безопасности» (ОГРН 1028600507748);

27. ООО «Ремстройкомплект» (ОГРН 1158619000022)

- **Предписание** об обязательном устранении выявленных нарушений, а именно: нарушение исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров в срок, не превышающий 60 (шестьдесят) рабочих дней с момента вынесения решения.

2. Вышеуказанным организациям в обязательном порядке уведомить заказчиков по указанным контрактам о том, что в случае не исполнения данного предписания в установленный срок, СРО «Союз строителей Югры» будет вынуждено применить меру дисциплинарной ответственности в виде приостановки права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

3. Вышеуказанным организациям предоставить уведомления об устранении выявленных нарушений в адрес СРО «Союз строителей Югры». В случае неисполнения предписания в установленный срок, дело о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении вышеуказанных членов СРО «Союз строителей Югры» будет рассмотрено на заседании Правления СРО «Союз строителей Югры».

В соответствии с частью 3 статьи 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», **приглашаем принять участие в работе заседания Правления СРО «Союз строителей Югры», которое состоится 19.08.2021г. в 11-00 по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Светлая, д. 67, (офис СРО «Союз строителей Югры»). На заседании Правления будет рассмотрено дело о применении мер дисциплинарного воздействия (приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства) в отношении вышеуказанных членов СРО «Союз строителей Югры».** Возможно присутствие представителя организации по доверенности с правом участия в заседании Правления СРО «Союз строителей Югры». Отсутствие на заседании Правления по рассмотрению дела о применении мер дисциплинарного воздействия члена СРО «Союз строителей Югры», допустившего нарушения либо его представителей, не является основанием для переноса заседания.

4. Начальнику отдела контроля СРО «Союз строителей Югры» в двухдневный срок довести указанное решение до вышеуказанных членов СРО «Союз строителей Югры».

**Голосовали:**

**За - 6;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0;**

**Единогласно.**

**2) Вынести члену СРО «Союз строителей Югры» ЗАО «ДИВА»:**

- **Предписание** об обязательном устранении ЗАО «ДИВА» выявленных нарушений требований квалификационного стандарта Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» «Специалист по организации строительства (Главный инженер проекта), а именно: отсутствие необходимого по месту основной работы количества специалистов, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, в срок, не превышающий **10 (десяти) дней** со дня вынесения решения Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры»;

- **Предписание с предупреждением** об обязательном устранении ЗАО «ДИВА» выявленного нарушения условий членства СРО «Союз строителей Югры», а именно отсутствие оплаты ежегодного членского взноса, в срок, не превышающий **10 (десяти) дней** со дня вынесения Решения Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры».

2. ЗАО «ДИВА» предоставить уведомление об устранении выявленных нарушений в адрес СРО «Союз строителей Югры». В случае неисполнения предписания в установленный срок, дело о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена СРО «Союз строителей Югры» ЗАО «ДИВА» будет рассмотрено на заседании Правления СРО «Союз строителей Югры».

3. Начальнику отдела контроля СРО «Союз строителей Югры» в двухдневный срок довести указанное решение до члена СРО «Союз строителей Югры» ЗАО «ДИВА».

**Голосовали:**

**За - 6;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0;**

**Единогласно.**

**3) Вынести члену СРО «Союз строителей Югры» ООО Компания «СК»:**

- **Предписание** об обязательном устранении ООО Компания «СК» выявленных нарушений требований квалификационного стандарта Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» «Специалист по организации строительства (Главный инженер проекта), а именно: отсутствие необходимого по месту основной работы количества специалистов, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, в срок, не превышающий **30 (тридцати) дней** со дня вынесения решения Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры»;

- **Предписание с предупреждением** об обязательном устранении ООО Компания «СК» выявленного нарушения условий членства СРО «Союз строителей Югры», а именно отсутствие оплаты ежегодного членского взноса, в срок, не превышающий **3 (трех) дней** со дня вынесения Решения Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры».

2. ООО Компания «СК» предоставить уведомление об устранении выявленных нарушений в адрес СРО «Союз строителей Югры». В случае неисполнения предписания в установленный срок, дело о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена СРО «Союз строителей Югры» ООО Компания «СК» будет рассмотрено на заседании Правления СРО «Союз строителей Югры».

3. Начальнику отдела контроля СРО «Союз строителей Югры» в двухдневный срок довести указанное решение до члена СРО «Союз строителей Югры» ООО Компания «СК».

**Голосовали:**

**За - 6;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0;**

**Единогласно.**

**4) Рекомендовать Правлению СРО «Союз строителей Югры»** рассмотреть дело о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена СРО «Союз строителей Югры» ИП Ульянов Денис Валериевич.

Начальнику отдела контроля СРО «Союз строителей Югры» в двухдневный срок довести указанное решение до члена СРО «Союз строителей Югры» ИП Ульянов Денис Валериевич.

**Голосовали:**

**За - 6;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0;**

**Единогласно.**

**5) Вынести члену СРО «Союз строителей Югры» ООО «Ламор-Югра»:**

- **Повторное предписание** об обязательном устранении ООО «Ламор-Югра» выявленных нарушений, а именно: нарушение исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров в срок, не превышающий 60 (шестидесяти) рабочих дней с момента вынесения решения.

2. ООО «Ламор-Югра» в обязательном порядке уведомить заказчика по указанным контрактам о том, что в случае не исполнения данного предписания в установленный срок, СРО «Союз строителей Югры» будет вынуждено применить меру дисциплинарной ответственности в виде приостановки права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в отношении ООО «Ламор-Югра».

3. ООО «Ламор-Югра» предоставить уведомление об устранении выявленных нарушений в адрес СРО «Союз строителей Югры». В случае неисполнения предписания в установленный срок, дело о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена СРО «Союз строителей Югры» ООО «Ламор-Югра» будет рассмотрено на заседании Правления СРО «Союз строителей Югры».

В соответствии с частью 3 статьи 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», **приглашаем принять участие в работе заседания Правления СРО «Союз строителей Югры», которое состоится 19.08.2021г. в 11-00 по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Светлая, д. 67, (офис СРО «Союз строителей Югры»). На заседании Правления будет рассмотрено дело о применении мер дисциплинарного воздействия (приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства) в отношении члена СРО «Союз строителей Югры» ООО «Ламор-Югра».** Возможно присутствие представителя организации по доверенности с правом участия в заседании Правления СРО «Союз строителей Югры». Отсутствие на заседании Правления по рассмотрению дела о применении мер дисциплинарного воздействия члена СРО «Союз строителей Югры», допустившего нарушения либо его представителей, не является основанием для переноса заседания.

4. Начальнику отдела контроля СРО «Союз строителей Югры» в двухдневный срок довести указанное решение до члена СРО «Союз строителей Югры» ООО «Ламор-Югра».

**Голосовали:**

**За - 6;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0;**

**Единогласно.**

**6) Рекомендовать Правлению СРО «Союз строителей Югры»** рассмотреть дело о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Стройком».

Начальнику отдела контроля СРО «Союз строителей Югры» в двухдневный срок довести указанное решение до члена СРО «Союз строителей Югры» ООО «Стройком».

**Голосовали:**

**За - 6;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0;**

**Единогласно.**

**7) Рекомендовать Правлению СРО «Союз строителей Югры»** рассмотреть дело о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «НордНефтьТрейд».

Начальнику отдела контроля СРО «Союз строителей Югры» в двухдневный срок довести указанное решение до члена СРО «Союз строителей Югры» ООО «НордНефтьТрейд».

**Голосовали:**

**За - 6;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0;**

**Единогласно.**

**Председатель**

**Дисциплинарной комиссии**

**СРО «Союз строителей Югры» А.М. Вайсбурт**

**Секретарь заседания Е.Ю. Муленков**