УТВЕРЖДЕНО
решением Общего собрания членов
Саморегулируемой организации
«Союз строителей Югры»
протокол № 14 от 12.10.2016,
протокол № 20 от 15.03.2019,
протокол № 26 от 04.08.2022,
приложение № 3

Положение
«О реестре членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры»

г. Ханты-Мансийск
2022 год

1. Общие положения

1.1. Положение «О реестре членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (далее – Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом «О саморегулируемых организациях», Градостроительным кодексом Российской Федерации, действующим законодательством Российской Федерации и Уставом Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры».

1.2. Настоящее Положение устанавливает порядок и способ ведения реестра членов Саморегулируемой организацией «Союз строителей Югры» (далее – реестр членов Союза).

1.3. Реестр членов Союза представляет собой информационный ресурс, соответствующий требованиям Федерального закона от 01 декабря 2007 года №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» и Градостроительного кодекса Российской Федерации, содержащий систематизированную информацию о членах саморегулируемой организации, а также сведения о членах, прекративших членство в саморегулируемой организации. Реестр членов Союза ведется Союзом и размещается в электронном виде на сайте Союза в сети «Интернет».

1.4. Ведение реестра членов Союза может осуществляться в составе единого реестра членов Союза при условии размещения Союзом такого реестра членов Союза на своем сайте в сети «Интернет».

1.5. Союз обязан вести реестр членов Союза в составе единого реестра сведений о членах Союза и их обязательствах.

1.6. Сведения, содержащиеся в едином реестре сведений о членах Союза и их обязательствах, подлежат размещению в сети «Интернет» и должны быть доступны для ознакомления без взимания платы.

1.7. В единый реестр сведений о членах Союза и их обязательствах включается информация о членах Союза, о лицах, прекративших членство в саморегулируемой организации, а также сведения об их обязательствах соответственно по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным такими лицами с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.8. Состав сведений, содержащихся в едином реестре о членах Союза и их обязательствах, порядок формирования указанного реестра, порядок ведения указанного реестра, в том числе порядок включения в указанный реестр сведений, устанавливаются Правительством Российской Федерации.

1.9. Формирование и ведение единого реестра сведений о членах Союза и их обязательствах осуществляются соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций.

1.10. Настоящее Положение не должно противоречить законам и иным нормативным актам Российской Федерации, а также Уставу Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры». В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то применяются правила,

установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры».

2. Содержание реестра членов Союза

2.1. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо приобретает все права члена Союза с даты внесения сведений о нем, предусмотренных настоящим разделом, в реестр членов Союза.

2.2. В реестре членов Союза в отношении каждого члена должны содержаться следующие сведения:

1) регистрационный номер члена Союза, дата его регистрации в реестре;

2) сведения, позволяющие идентифицировать члена Союза:

а) фамилия, имя, отчество, место жительства, дата и место рождения, паспортные данные, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, дата государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя);

б) полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, дата государственной регистрации юридического лица, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, место нахождения юридического лица, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица;

3) сведения о наличии у члена Союза права соответственно выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров;

4) сведения об уровне ответственности члена Союза по обязательствам по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

5) сведения об уровне ответственности члена Союза по обязательствам по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

6) сведения о соответствии члена Союза условиям членства в Союзе, предусмотренным законодательством Российской Федерации и внутренними документами Союза;

7) сведения о результатах проведенных Союзом проверок члена Союза и фактах применения к нему дисциплинарных и иных взысканий (в случае, если такие проверки проводились и (или) такие взыскания налагались);

8) сведения об обеспечении имущественной ответственности члена Союза перед потребителями произведенных им товаров (работ, услуг) и иными лицами, в том числе сведения о страховщике (включая сведения о месте его нахождения, об имеющейся лицензии и информацию, предназначенную для установления контакта) и о размере страховой суммы по договору страхования ответственности члена Союза, если требование, предусматривающее наличие такого договора страхования ответственности, является условием членства в Союзе, о размере взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза;

9) Сведения о наличии (отсутствии) у члена Союза права, предусмотренного частью 3 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации (размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза, размер страховой суммы по договору о страховании риска ответственности за нарушение членом Союза условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным (далее - с использованием конкурентных способов), дата уплаты взноса (дополнительного взноса) в такой фонд Союза, дата приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства);

10) Сведения о наличии (отсутствии) у члена Союза осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, кроме объектов использования атомной энергии (о соответствии члена Союза установленным в соответствии с частью 8 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям к членам Союза, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии);

11) Сведения о наличии (отсутствии) у члена Союза права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии (о соответствии члена Союза установленным в соответствии с частью 8 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям к членам Союза, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии);

12) Уровень ответственности члена Союза по обязательствам (простой, первый, второй, третий, четвертый или пятый), определяемый в соответствии с частью 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, в

соответствии с которыми указанным членом Союза внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

13) Уровень ответственности члена Союза по обязательствам (первый, второй, третий, четвертый или пятый), определяемый в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов, в соответствии с которыми указанным членом Союза внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

14) Определяемый в соответствии с частью 7 статьи 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации фактический совокупный размер обязательств члена Союза по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов;

15) иные предусмотренные Союзом сведения.

2.3. В отношении лиц, прекративших свое членство в Союзе, в реестре членов саморегулируемой организации наряду с информацией, указанной в пункте 2.2. настоящего Положения, должна содержаться подлежащая размещению на официальном сайте информация о дате прекращения членства в Союзе и об основаниях такого прекращения.

2.4. Раскрытию на официальном сайте подлежат сведения, указанные в пунктах 2.2 и 2.3 настоящего Положения, за исключением сведений о месте жительства, паспортных данных (для индивидуального предпринимателя) и иных сведений, если доступ к ним ограничен федеральными законами.

2.5. В реестре членов Союза могут содержаться иные сведения о члене Союза, которые добровольно предоставлены юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем в Союз.

3. Порядок внесения сведений в реестр членов Союза

3.1. Союз ведет реестр членов саморегулируемой организации со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

3.2. Член Союза обязан уведомлять Союз в письменной форме или путем направления электронного документа о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов Союза, в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

3.3. В день вступления в силу решения Союза о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза Союз размещает такое решение на своем сайте в сети «Интернет», вносит в реестр членов Союза сведения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза, направляет в Национальное объединение саморегулируемых организаций, членом которого он является, уведомление о принятом решении. В случае принятия иного решения в отношении члена Союза, Союз в день принятия такого решения размещает такое решение на своем сайте в сети «Интернет», вносит

в реестр членов Союза соответствующие сведения в отношении такого члена Союза или вносит изменения в сведения, содержащиеся в указанном реестре, и направляет в соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций уведомление о принятом решении.

3.4. Союз в день поступления заявления члена Союза о добровольном прекращении его членства в этой организации вносит в реестр членов Союза сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Союзе и в течение трех дней со дня поступления указанного заявления на бумажном носителе или в этот же день в случае его поступления в форме электронного документа (пакета электронных документов) направляет в соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций уведомление об этом.

3.5. Уведомления о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза, о внесении изменений в реестр членов Союза, о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Союзе могут быть направлены в соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных Союзом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

3.6. Сведения в единый реестр членов саморегулируемых организаций вносятся в соответствии с документами Национального объединения саморегулируемых организаций и внутренними документами Союза, разработанными в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.7. Порядок включения в единый реестр о членах Союза и их обязательствах, сведений, устанавливаются Правительством Российской Федерации.

3.8. В случае принятия Союзом решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза, Союз открывает раздел реестра членов Союза в составе единого реестра о новом члене Союза и размещает в этом разделе сведения о нем, предусмотренные пунктом 2.2 настоящего Положения, в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу указанного решения.

3.9. В случае поступления в Союз заявления члена Союза о добровольном прекращении его членства Союзе не позднее дня поступления указанного заявления формирует и размещает в соответствующем разделе реестра членов Союза в составе единого реестра сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Союзе.

4. Предоставление выписки из реестра членов Союза

4.1. Союз обязан предоставить по запросу заинтересованного лица выписку из реестра членов Союза в срок не более чем три рабочих дня со дня поступления указанного запроса.

4.2. Срок действия выписки из реестра членов Союза составляет один месяц с даты ее выдачи.

4.3. Выписка из реестра членов Союза выдается по форме установленной органом надзора за саморегулируемыми организациями.

4.4. Порядок предоставления выписки из реестра членов Союза устанавливается внутренними документами Союза.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящее Положение вступает в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

5.2. Изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу настоящего Положения, вступают в силу со дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций, за исключением отдельных пунктов, указанных в пунктах 5.3. и 5.4. настоящей части, для которых предусмотрен иной срок вступления.

5.3. С 01.09.2022 года вступают в силу: пункты 1.5., 1.6., 1.7., 1.8., 1.9. части 1, подпункт 9, 10, 11, 12, 13, 14 пункта 2.2. части 2, пункты 3.7., 3.8., 3.9. части 3 настоящего Положения.

5.4. С 01.09.2022 года признаются утратившими силу: пункт 1.4. части 1, подпункт 3, 4, 5 пункта 2.2. части 2, пункты 3.3., 3.4., 3.5., 3.6. части 3, пункты 4.1., 4.2., 4.3., 4.4. части 4 настоящего Положения.

5.5. В срок не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия, настоящее Положение подлежит размещению на сайте Союза в сети «Интернет» и направлению на бумажном носителе или в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанных Союзом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

Прошнуровано и пронумеровано
Всего 7 (семь) листа (ов)
Председательствующий
на Общем собрании членов
СРО «Союз строителей Югры» А.М. Вайсбурт
Секретарь заседания Е.Н. Гаврилович