Выписка из протокола № 403
Заседания Правления Саморегулируемой организации
«Союз строителей Югры»

24 ноября 2022 года г. Ханты-Мансийск

Время и дата проведения заседания: 11 час. 00 мин. «24» ноября 2022 года.
Место проведения заседания: г. Ханты-Мансийск, ул. Светлая, д. 67.
Всего членов Правления – 12, присутствуют члены Правления и их представители по доверенности:

1.	Вайсбурт Александр Михайлович	Председатель Правления СРО «Союз строителей Югры», Президент Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Ханты-Мансийскстрой». По доверенности от 14.01.2022 года от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора АО «Компания МТА» Макарова Александра Владимировича. По доверенности № 24-22 от 18.01.2022 года от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ООО «НИЖНЕВАРТОВСКДОРСЕРВИС» Трояна Олега Тадеевича По доверенности от 14.01.2022 года № 47 от независимого члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Директора АО «Научно-проектная и инженерно-экономическая компания» Воропаева Сергея Андреевича. По доверенности от 10.03.2020 года № 1 от независимого члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ООО Проектно-коммерческая фирма «Оргтехстрой» Саенко Натальи Александровны. По доверенности от 14.10.2020 года № б/н от независимого члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ООО «Специнвест» Ганина Владимира Георгиевича. По доверенности от 28.03.2020 года № 3 от независимого члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Директора ООО «Архитектурно-строительный проектный институт» Загребиной Екатерины Владимировны.
2.	Юсупов Иса Магомедгаджиевич	Заместитель председателя Правления СРО «Союз строителей Югры» Генеральный директор АО «АВТОДОРСТРОЙ». По доверенности № 169 от 17.01.2022 года от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора АО «Мостострой-11» Руссу Николая Александровича.
3.	Сурлевич Андрей Юрьевич	Член Правления СРО «Союз строителей Югры», Генеральный директор ООО «Сибпромстрой-Югория».
4.	Солдатов Сергей Юрьевич	Член Правления СРО «Союз строителей Югры», Директор ООО «Нижневартовская Проектно-Производственная Компания».
5.	Губенко Антон Александрович	Заместитель генерального директора по качеству Открытого акционерного общества «ХАНТЫ-МАНСИЙСКДОРСТРОЙ», по доверенности от 17.01.2022 года № 77 АГ 8550719 от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора Управляющей компании АО «ДСК «АВТОБАН» Андреева Алексея Владимировича.

Итого:

Присутствуют: 12 членов Правления (4 лично, 8 представителей членов Правления по доверенностям). Кворум имеется. Правление правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Председательствующий: Вайсбурт Александр Михайлович – Председатель Правления СРО «Союз строителей Югры», Президент Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Ханты-Мансийскстрой».

Секретарь: Муленков Евгений Юрьевич – Юрист СРО «Союз строителей Югры».

Присутствовавшие без права голоса:

Алчинов Олег Геннадиевич – Генеральный директор СРО «Союз строителей Югры»;

Гаврилович Евгений Николаевич – Первый заместитель генерального директора СРО «Союз строителей Югры»;

Гузанов Кирилл Анатольевич – Начальник юридического отдела СРО «Союз строителей Югры»;

Еделева Оксана Хайсатовна – Главный бухгалтер СРО «Союз строителей Югры»;

Карпущенко Евгений Александрович – Заместитель генерального директора по производству СРО «Союз строителей Югры».

Повестка дня

1. Принятие решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» или об отказе в приеме.
2. Прекращение членства в СРО «Союз строителей Югры».
3. О возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства члену Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры».
4. Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (Приостановление).
5. Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (Исключение/продление приостановки).
6. Иные вопросы.

По первому вопросу повестки дня: Принятие решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» или об отказе в приеме.

Слушали информацию: Карпущенко Е.А. о результатах проведенных проверок на соответствие требованиям внутренних документов и условий членства СРО «Союз строителей Югры», в соответствии с поступившими заявлениями от следующих организаций:

1) Индивидуальный предприниматель Бердиев Санжар Кулдашевич, ИНН 860332543628, ОГРН 321861700089510, г. Нижневартовск;

2) Общество с ограниченной ответственностью «УНИВЕРСАЛ-СТРОЙ», ИНН 8602208890, ОГРН 1138602014572, г. Ханты-Мансийск.

Решили: В соответствии с Актами проведенных проверок на соответствие требованиям внутренних документов и условий членства СРО «Союз строителей Югры», установленным частью 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации принять решение о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры»:

1) Индивидуальный предприниматель Бердиев Санжар Кулдашевич, ИНН 860332543628, ОГРН 321861700089510, г. Нижневартовск, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);

2) Общество с ограниченной ответственностью «УНИВЕРСАЛ-СТРОЙ», ИНН 8602208890, ОГРН 1138602014572, г. Ханты-Мансийск, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

В трехдневный срок с момента принятия решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры», направить вышеуказанным организациям уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

Решение о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) СРО «Союз строителей Югры», а также вступительного взноса.

Голосовали:
За – 12;
Против – 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По второму вопросу повестки дня: Прекращение членства в СРО «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Карпущенко Е.А. о поступившем заявлении, о добровольном выходе из состава членов СРО «Союз строителей Югры» от следующей организации:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Степстрой», ИНН 5504223326, ОГРН 1115543001958, г. Сургут.

Решили: На основании части 1 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпункта 1 пункта 5.1 положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» утвердить решения о прекращении членства в СРО «Союз строителей Югры» следующих организаций:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Степстрой», ИНН 5504223326, ОГРН 1115543001958, г. Сургут, с 16 ноября 2022 г.

Голосовали:
За – 12;
Против – 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По третьему вопросу повестки дня: О возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства члену Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Карпущенко Е.А. об исполнении членами СРО «Союз строителей Югры»:

1) Общество с ограниченной ответственностью СК «ФАСАД», ИНН 8603220850, ОГРН 1168617053769, г. Нижневартовск;

2) Общество с ограниченной ответственностью «Климатех», ИНН 8602148961, ОГРН 1028600621202, г. Сургут;

3) Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-Монтажные Технологии», ИНН 8604061314, ОГРН 1168617070236, г. Нефтеюганск;

4) Общество с ограниченной ответственностью «ЭЛИТА», ИНН 8603215427, ОГРН 1158603002733, г. Нижневартовск

предписаний об устранении ранее выявленных нарушений в установленные сроки и рекомендациях Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры», утвержденных протоколом от 24.11.2022 года № 309, о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

Решили: В соответствии с положением «О мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства следующих членов СРО «Союз строителей Югры»:

1) Общество с ограниченной ответственностью СК «ФАСАД», ИНН 8603220850, ОГРН 1168617053769, г. Нижневартовск;

2) Общество с ограниченной ответственностью «Климатех», ИНН 8602148961, ОГРН 1028600621202, г. Сургут;

3) Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-Монтажные Технологии», ИНН 8604061314, ОГРН 1168617070236, г. Нефтеюганск;

4) Общество с ограниченной ответственностью «ЭЛИТА», ИНН 8603215427, ОГРН 1158603002733, г. Нижневартовск.

Голосовали:
За – 12;
Против – 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По четвертому вопросу повестки дня: Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (Приостановление).

Слушали информацию: Карпущенко Е.А. о не исполнении членом СРО «Союз строителей Югры»:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Центр ВЭСТ», ИНН 8608054815, ОГРН 1108608000665, г. Когалым

предписаний об устранении ранее выявленных нарушений в установленные сроки и рекомендациях Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры», утвержденных протоколом от 24.11.2022 года № 309.

Решили: В соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 4.3. положения «О мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» 17.04.2009, протокол № 2 (в ред. от 04.08.2022)) приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства следующего члена СРО «Союз строителей Югры»:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Центр ВЭСТ», ИНН 8608054815, ОГРН 1108608000665, г. Когалым – на период до устранения нарушений, но не более чем на 90 дней.

Голосовали:
За – 12;
Против – 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По пятому вопросу повестки дня: Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (Исключение/продление приостановки).

Слушали информацию: Карпущенко Е.А. о приостановленном праве осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, о не представлении в СРО «Союз строителей Югры» информации, подтверждающей устранение предписаний об устранении ранее выявленных нарушений в установленные сроки, следующими членами СРО «Союз строителей Югры»:

1) Общество с ограниченной ответственностью «СтройГарант», ИНН 8610006992, ОГРН 1178617014927, г. Нягань;

2) Общество с ограниченной ответственностью «Лидер», ИНН 8602064550, ОГРН 1078602010893, г. Сургут;

3) Общество с ограниченной ответственностью «ГРАНИТ», ИНН 8602274571, ОГРН 1178617000363, г. Сургут;

4) Общество с ограниченной ответственностью «Югорская строительная компания», ИНН 8601039670, ОГРН 1098601002257, г. Ханты-Мансийск;

5) Общество с ограниченной ответственностью «АЗИМУТ», ИНН 8602287718, ОГРН 1188617011461, г. Сургут;

6) Общество с ограниченной ответственностью «ДАКИ», ИНН 8603187000, ОГРН 1128603000052, г. Нижневартовск;

7) Общество с ограниченной ответственностью «НордСтрой», ИНН 8611010920, ОГРН 1168617061821, г. Белоярский;

8) Общество с ограниченной ответственностью «Югранд», ИНН 8602023779, ОГРН1068602160340, г. Сургут.

Решили:

1. В соответствии с пунктом 2 части 2 статьей 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 1 пункта 5.3 положение «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» 17.04.2009, протокол № 2 исключить из членов СРО «Союз строителей Югры» следующие организации:

1) Общество с ограниченной ответственностью «ДАКИ», ИНН 8603187000, ОГРН 1128603000052, г. Нижневартовск;

2) Общество с ограниченной ответственностью «НордСтрой», ИНН 8611010920, ОГРН 1168617061821, г. Белоярский;

3) Общество с ограниченной ответственностью «Югранд», ИНН 8602023779, ОГРН1068602160340, г. Сургут.

2. В соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3.4. положения «О мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» 17.04.2009, протокол № 2 (в ред. от 04.08.2022)) продлить срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства следующим членам СРО «Союз строителей Югры»:

1) Общество с ограниченной ответственностью «СтройГарант», ИНН 8610006992, ОГРН 1178617014927, г. Нягань – на период до устранения нарушений, но не более чем на 60 рабочих дней;

2) Общество с ограниченной ответственностью «Лидер», ИНН 8602064550, ОГРН 1078602010893, г. Сургут – на период до устранения нарушений, но не более чем на 60 рабочих дней;

3) Общество с ограниченной ответственностью «ГРАНИТ», ИНН 8602274571, ОГРН 1178617000363, г. Сургут – на период до устранения нарушений, но не более чем на 60 рабочих дней;

4) Общество с ограниченной ответственностью «Югорская строительная компания», ИНН 8601039670, ОГРН 1098601002257, г. Ханты-Мансийск – на период до устранения нарушений, но не более чем на 60 рабочих дней;

5) Общество с ограниченной ответственностью «АЗИМУТ», ИНН 8602287718, ОГРН 1188617011461, г. Сургут – на период до устранения нарушений, но не более чем на 60 рабочих дней.

Голосовали:
За – 12;
Против – 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

По шестому вопросу повестки дня: Иные вопросы.

1. Назначение аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности СРО «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Еделеву О.Х. о необходимости проведения аудиторской проверки финансовой (бухгалтерской) отчетности СРО «Союз строителей Югры» в целях соблюдения требований установленных Федерального закона Российской Федерации от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» и проделанной работе комиссии по определению поставщиков, исполнителей работ и услуг для нужд СРО «Союз строителей Югры» по выбору аудиторской организации.

Решили: На основании пункта 3 части 7 статьи 17 Федерального закона Российской Федерации от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», пункта 11.3.4. Устава СРО «Союз строителей Югры» и решения комиссии по определению поставщиков, исполнителей работ и услуг для нужд СРО «Союз строителей Югры» назначить аудиторской организацией для проверки финансовой (бухгалтерской) отчетности СРО «Союз строителей Югры» ООО «ИнвестАудит» (ИНН 5503178938), г. Омск.

Голосовали:
За – 12;
Против – 0;
Воздержалось – 0;
Единогласно.

Председатель Правления
Саморегулируемой организации
«Союз строителей Югры» **А.М. Вайсбурт**

Секретарь заседания **Е.Ю. Муленков**