Россияне вкладывают деньги не в акции девелоперов, а в квартиры – эксперт

Практика вложения денег в акции девелоперских компаний или в фонды, которые затем инвестируют в строительство, отсутствует на российском рынке, а вместо этого деньги вкладывают в покупку пустых квартир, рассказал в четверг на пресс-конференции председатель совета директоров компании GWA Sawyer Камерон Сойер.

“У нас до сих пор продолжается практика вложения денег в покупку пустых квартир. Это каменный век!”, – считает он.

По его мнению, это один из факторов, который влияет на отсутствие конкуренции на девелоперском рынке.

Он напомнил, что девелопмент – это, прежде всего, капитал, а строительные материалы – это всего лишь инструменты.

“В России это до сих пор не всегда понимают, пока еще управление капиталом находится на примитивном уровне”, – подчеркнул Сойер.

Источник: http://www.riarealty.ru