

Глава Минстроя поделился январскими показателями и амбициозными планами на ввод жилья

Прирост объемов ввода жилья в январе 2018 составил 4,7 млн кв.м., что на 9% превышает аналогичный показатель 2017 года. Об этом сегодня сообщил Михаил Мень на сессии «Современное жилье» в рамках деловой программы РИФ – 2018.

«По оперативным данным субъектов РФ, объем ввода жилья в январе текущего года составил 4,7 млн кв. м, при этом в январе 2017 года было введено в эксплуатацию 4,3 млн кв. м. Январь, конечно не самый показательный месяц, но в любом случае, мы уже видим положительные результаты», – цитируют главу [Минстроя](#) в пресс-службе ведомства.

По предварительным данным, ввод жилья в 2017 составил 78,6 миллиона квадратных метров жилья, напомнил министр. Согласно новой стратегии развития жилищной сферы, стоит задача достичь показателя в 120 млн кв. м в год. Затем Минстрой будет двигать отрасль к показателю 1 кв.м. жилья на 1 гражданина в год. «Таким образом, мы будем стремиться к реализации достаточно амбициозной задачи по ежегодному введению 140 млн кв.м. жилья» – подчеркнул Михаил Мень.

Также министр отметил, что рост объемов жилья в стране, в первую очередь, связан с доступностью ипотеки, ставки по которой в настоящее время находятся на минимальных значениях: на новостройки они опустились до 9,77 %, на вторичном рынке – до 9,8%. По данным Банка России, в минувшем году было выдано более 1 млн ипотечных кредитов на сумму 2,02 трлн руб. Это на 27% больше, чем в 2016 году в количественном выражении и на 37% – в денежном. Общий объем выдачи ипотеки в 2017 г.

превысил прежний рекорд 2014 г. на 15%.

Источник: <http://sroportal.ru>