

Объектам культурного наследия предлагают отдельное регулирование

Комиссия по сохранению объектов культурного наследия Общественного совета, действующего при Минстрое России, обсудила противоречия, возникающие при проведении государственной экспертизы проектной документации исторических зданий и сооружений в связи с реализацией 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия».

Как сообщила пресс-служба [Минстроя](#), на сегодняшний день, согласно предписаниям 73-ФЗ, при выполнении работ по сохранению объектов культурного наследия (ОКН) установлено обязательное проведение госэкспертизы проектной документации. При этом требования к проведению работ, затрагивающим конструктивные характеристики зданий, основываются на требованиях к историческим зданиям как к объектам капитального строительства.

Реализация 73-ФЗ в части проведения экспертизы при работе с ОКН приводит к необходимости разработки дополнительных комплектов проектной документации, что ведет к увеличению затрат и сроков проектирования. Более того, существующие требования государственной экспертизы не позволяют учесть исторические показатели и параметры ОКН, такие как прочность, долговечность, устойчивость и др. Особенно члены комиссии отметили невозможность выполнения требования госэкспертизы при работах на объектах с монументальной живописью и памятниками деревянного зодчества.

Для разрешения данных противоречий членами комиссии предложено создать особое градостроительное регулирование в сфере культурного наследия путем внесения изменений в «Основные принципы законодательства о градостроительной деятельности»

Градкодекса РФ. Соответствующие изменения должны быть внесены в подзаконные акты 73-ФЗ и нормативно-правовые документы градостроительного регулирования в части проведения экспертизы. По мнению экспертов, данная мера позволит исключить имеющиеся противоречия в законодательстве и подтвердит общность подхода к формированию градостроительной среды с учетом сохранения исторического наследия.

Источник: <http://sroportal.ru>