

Пилотный проект по строительству индивидуальных домов будет запущен в Нефтеюганском районе

Заседание общественного совета сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района провела губернатор Югры Наталья Комарова в ходе рабочего визита в муниципалитет.

Мероприятие было посвящено вводу в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома на 36 квартир и его последующему заселению. Здание, общей площадью около 2 тысяч квадратных метров, планируется сдать в сентябре 2019 года.

«В доме будет размещено 12 однокомнатных, 18 двухкомнатных и 6 трехкомнатных квартир. Все работы ведутся по намеченному плану. Дом строится из качественных материалов, которые производятся на нашей площадке в Сургуте», – сообщил генеральный директор компании-застройщика «Строймаркет» Максим Дивак.

Наталья Комарова поинтересовалась, сколько всего аварийных домов на территории Сентябрьского. Глава поселения Андрей Светлов доложил губернатору, что в населенном пункте остались три многоквартирных дома и один двухквартирный, подлежащие сносу. В них расположено 39 квартир.

В свою очередь, глава Нефтеюганского района Галина Лапковская добавила, что в сентябре также планируется ввести в эксплуатацию новые дома в поселениях Каркатеевы и Усть-Юган.

«Необходимо обратить внимание, что за последние два-три года в Нефтеюганском районе выросло количество домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке. Это говорит о том, что власти совместно с жителями оценили

состояние фонда, и определили их статус. Как правило, это многоквартирные дома. Здесь должна формироваться определенная политика как с точки зрения застройщиков, так и с точки зрения специфики поселений. Так, если взять в пример деревни, то там многоквартирные дома могут быть не востребованы людьми», – подчеркнула Наталья Комарова.

В этой связи Галина Лапковская сообщила, что существует запрос от населения на строительство индивидуальных домов комплексной застройки. Такой пилотный проект планируется запустить на апробацию в сельском поселении Салым. В настоящее время ведется работа в рамках сформированного проектного офиса.

Напомним, что с 2008 года на территории Сентябрьского в эксплуатацию было введено свыше 13 тысяч квадратных метров жилья. В декабре минувшего года был заселён новый дом на 36 квартир.

В поселении функционируют школа, амбулатория, дом культуры, детский сад, спортивный зал и другие социальные объекты.

Благодаря реализации проекта «Уютный двор» в рамках «Народного бюджета» в Сентябрьском появилась новая детская площадка, а также была благоустроена дворовая территория дома 53. Кроме того, в ходе формирования современной городской среды в центре поселения начались работы по созданию общественной территории культурного досуга.

Источник: admhmao.ru