В 2020 году ставки по ипотеке снизятся до 8,5-8,7% годовых

В 2020 году рынок ипотеки продолжит поступательно развитие, прогнозирует аналитический центр ДОМ.РФ. Продолжится снижение ставок по ипотеке: в 2020 году средние ставки снизятся до 8,5-8,7%.

По прогнозам ДОМ.РФ, количество семей, которые в новом году воспользуются ипотечным кредитом, вырастет до 1,6 млн рублей. Объем выдачи ипотеки составит порядка 3,5 трлн рублей.

Дальнейшему снижению ставок по ипотеке будет способствовать внедрение стандарта ипотечного кредитования, разработанного ДОМ.РФ совместно с Банком России, а также реализация дорожной карты по развитию рынка ИЦБ. Уровень ставок зависит и от оптимизации расходов кредиторов и заемщиков. В первую очередь – за счет цифровизации, внедрения электронной закладной и т.д.

Источник: дом.рф