

О Федеральном законе от 27.12.2019 № 472-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Национальное объединение изыскателей и проектировщиков предлагает ознакомиться с Федеральным законом от 27.12.2019 г. № 472-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В целях унификации предоставления государственных и муниципальных услуг Федеральным законом предусматривается, что Правительством Российской Федерации могут быть утверждены единые стандарты предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, в том числе включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства.

Федеральным законом сокращается с 7 до 5 рабочих дней срок выдачи разрешений на строительство, разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, с 14 календарных до 7 рабочих дней – срок предоставления технических условий и с 20 до 14 рабочих дней – срок выдачи градостроительных планов земельных участков.

В соответствии с Федеральным законом получать градостроительные планы земельных участков, разрешения на строительство, разрешения на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, а также подавать заявления о

предоставлении таких документов и о внесении изменений в них заявители могут в форме электронного документа, подписанного электронной подписью.

Федеральным законом устанавливаются особенности архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, ввода в эксплуатацию линейных объектов и иных объектов, входящих в их состав, а также особенности подготовки и согласования документации по планировке территории, предусматривающей строительство, реконструкцию таких объектов.

Кроме того, Федеральным законом регулируются отношения в области территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, которые осуществляются в Москве.

В частности, предусматривается, что органы государственной власти города Москвы по согласованию с Правительством Российской Федерации устанавливают особенности состава, содержания, порядка разработки, утверждения генерального плана города Москвы и особенности внесения в него изменений, а также определяются особенности строительства, реконструкции объектов регионального значения в Москве.

Источник: nopriz.ru