**Протокол № 53**

**Заседания Правления Саморегулируемой организации**

**Некоммерческое партнерство «ЮграСтрой»**

11 ноября 2010 г. г. Ханты-Мансийск

**Членов Правления - 13**

**Присутствуют члены Правления и их представители по доверенности:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Вайсбурт Александр Михайлович | Председатель Правления СРО НП «ЮграСтрой» Президент ЗАО «строительная компания ВНСС».  по доверенности от 27.04.2010 года от Члена Правления СРО НП «ЮграСтрой» Заместителя Генерального директора ООО Строительный холдинг «СЕВЕР-СТРОЙ ИНВЕСТ» Капустина Валентина Аркадьевича.  по доверенности от 23.12.2009 года от члена Правления СРО НП «ЮграСтрой» Директора ООО «Монтажспецстрой-Приобье» Веснина Андрея Анатольевича.  по доверенности от 03.12.2009 года № 045-Ю от члена Правления СРО НП «ЮграСтрой» Генерального Директора ООО «Строительно-финансовая компания «Сургутгазстрой» Кандакова Ильи Сергеевича.  по доверенности от 18.01.2010 года от члена Правления СРО НП «ЮграСтрой» Генерального директора ООО «Еврострой-С» Ганина Владимира Георгиевича.  по доверенности от 12.01.2010 г. от члена Правления СРО НП «ЮграСтрой» Генерального директора ООО «СПК-Строй» Танкеева Вячеслава Михайловича.  по доверенности от 11.11.2010 года от члена Правления СРО НП «ЮграСтрой» председателя Правления ЗАО "Автодорстрой" Юсупова Магомедрасула Рамазанкадиевича.  по доверенности от 10.11.2010 года № 96 от члена Правления СРО НП «ЮграСтрой» Генерального директора ОАО «Специализированное управление подводно-технических работ-10» Михалко Леонида Владимировича. |
|  | Сусликов  Валерий Алексеевич | Директор по качеству и развитию производства ОАО «Ханты-Мансийскдорстрой».  по доверенности от 11.01.2010 № 02юр-10 от члена Правления СРО НП «ЮграСтрой» Генерального директора ОАО «Ханты-Мансийскдорстрой» Андреева Алексея Владимировича. |
|  | Щербаков  Алексей Викторович | Заместитель Генерального директора по качеству ЗАО «Компания МТА»  по доверенности от 19.01.2010 года от члена Правления СРО НП «ЮграСтрой» Генерального директора ЗАО «Компания МТА» Макарова Александра Владимировича. |
|  | Морозова  Наталья Александровна | Заместитель генерального директора по корпоративным вопросам ООО «Специализированное карьерное управление»  по доверенности от 05.04.2010 года № 56 от члена Правления СРО НП «ЮграСтрой» Генерального директора ООО «Специализированное карьерное управление» Сорокина Михаила Владимировича. |

**Итого:**

**членов Правления и представителей по доверенностям – 4;**

**Общее количество голосов – 11;**

**Заседание Правления Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «ЮграСтрой» правомочно.**

**Председательствующий:** Вайсбурт Александр Михайлович – Предсеатель Правления СРО НП «ЮграСтрой».

**Секретарь:** Коржевский Алексей Александрович – Юрист СРО НП «ЮграСтрой».

**Присутствовавшие без права голоса:**

Алчинов Олег Геннадиевич – Первый заместитель Генерального директора СРО НП «ЮграСтрой»;

Карпущенко Евгений Александрович – Заместитель Генерального директора СРО НП «ЮграСтрой» - начальник Отдела контроля СРО НП «ЮграСтрой».

Васильченко Александр Александрович – Начальник юридического отдела СРО НП «ЮграСтрой».

**Повестка дня**

1. О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, членам СРО НП «ЮграСтрой».
2. О возобновлении действия Свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, членам СРО НП «ЮграСтрой».
3. Исключение из членов СРО НП «ЮграСтрой».
4. Внесение изменений в график проведения плановых проверок на 2010 год.
5. Утверждение Положения об информационной открытости СРО НП «ЮграСтрой».
6. Утверждение Положения о конфиденциальной информации СРО НП «ЮграСтрой».
7. Иные вопросы.

**По первому вопросу повестки дня:** О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, членам СРО НП «ЮграСтрой».

**Слушали информацию** Карпущенко Е.А.

О результатах проведенных проверок на соответствие Требованиям выдачи Свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, в соответствии с заявлениями следующих организаций:

1. Муниципальное предприятие «Ханты-Мансийскгаз» (ОГРН 1048600000900), г. Ханты-Мансийск;
2. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРАВДИНСКАЯ ГЕОЛОГОРАЗВЕДОЧНАЯ ЭКСПЕДИЦИЯ» (ОГРН 1048600001405), п. Горноправдинск;
3. Национальная община Коренных малочисленных народов севера «Сосьва» (ОГРН 1028601580281), пгт. Игрим;
4. Общество с ограниченной ответственностью «Газмонтаж» (ОГРН 1078622001721), г. Югорск;
5. Общество с ограниченной ответственностью «Обьстрой» (ОГРН 1028601789578) пгт Пойковский;
6. ГУ «ДОРОЖНЫЙ ДЕПАРТАМЕНТ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА-ЮГРЫ» (ОГРН 1028600507990), г. Ханты-Мансийск;
7. Открытое акционерное общество «Ремонтно-строительное управление» (ОГРН 1088622000455), г. Югорск;
8. Общество с ограниченной ответственностью «Няганская промышленно-строительная компания» (ОГРН 1048600201011), г. Нягань;
9. Общество с ограниченной ответственностью «РЕМИСТР» (ОГРН 1028600613546), г. Сургут;
10. Общество с ограниченной ответственностью «Сибдорстрой» (ОГРН 1058600402080), пгт. Излучинск;
11. Общество с ограниченной ответственностью «Мегаполис» (ОГРН 1068603070128), г. Нижневартовск;
12. Дочернее закрытое акционерное общество «Обьэнергосбережение» (ОГРН 1028600945922), г. Нижневартовск;
13. Общество с ограниченной ответственностью «Строительно монтажное управление №24» (ОГРН 1048600508791), г. Нижневартовск;
14. Общество с ограниченной ответственностью «Комплексное Строительно-Монтажное Управление» (ОГРН 1048600525401), г. Нижневартовск;
15. Закрытое акционерное общество «Мегаэнергострой» (ОГРН 1028600949904), г. Нижневартовск;
16. Общество с ограниченной ответственностью «СтройНефтьИнвестПроект» (ОГРН 1078603002939), г. Нижневартовск;
17. Общество с ограниченной ответственностью «РОСК» (ОГРН 1028600955030), г. Нижневартовск;
18. Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажная фирма Славутич» (ОГРН 1028600959188), г. Нижневартовск;
19. Общество с ограниченной ответственностью «Специализированное строительное управление №2» (ОГРН 1038600406107), г. Покачи;
20. Общество с ограниченной ответственностью «МонтажСпецСтрой» (ОГРН 1078603002940), г. Нижневартовск;
21. Закрытое акционерное общество «Спецстрой Экотехника» (ОГРН 1028600964260), г. Нижневартовск;
22. Общество с ограниченной ответственностью «Стройтранс» (ОГРН 1028601468092), г. Радужный;
23. Открытое акционерное общество «Нижневартовскспецстрой» (ОГРН 1028600950344), г. Нижневартовск;
24. Общество с ограниченной ответственностью «Грин» (ОГРН 1028600955019), г. Нижневартовск;
25. Общество с ограниченной ответственностью «Блок» (ОГРН 1028600949651), г. Нижневартовск;
26. Общество с ограниченной ответственностью «Югра-АСУ» (ОГРН 1038601752826), г. Нижневартовск;
27. Муниципальное бюджетное учреждение «Управление капитального строительства города Нижневартовска» (ОГРН 1098603004917), г. Нижневартовск;
28. Общество с ограниченной ответственностью «Нижневартовскдорсервис» (ОГРН 1048600511574), г. Нижневартовск;
29. Закрытое акционерное общество «ЖИЛСТРОЙ» (ОГРН 1028600938541), г. Нижневартовск;
30. Открытое акционерное общество «Югра- консалтинг» (ОГРН 1058602135679), г. Сургут;
31. Общество с ограниченной ответственностью «Югра- консалтинг» (ОГРН 1068602156633), г. Сургут;
32. Общество с ограниченной ответственностью «ЮГАНСКПРОМТЕХМОНТАЖ» (ОГРН 1028601792383), п.г.т. Пойковский;
33. Общество с ограниченной ответственностью «Плавстройотряд-34» (ОГРН 1068602144380), г. Сургут;
34. Общество с ограниченной ответственностью «МонтажЭнергоСервис» (ОГРН 1038602006453), г. Нефтеюганск.

**Решили:**

1. В соответствии с Актами проведенных проверок на соответствие Требованиям выдачи Свидетельств о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, установленным частью 8 статьи 55.5 Градостроительного кодекса и внутренним положением Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «ЮграСтрой» (утвержденным решением Общего собрания членов Некоммерческого партнерства «ЮграСтрой» от «17» апреля 2009 года Протокол № 2, в редакциях утвержденных решением Общего собрания членов Некоммерческого партнерства «ЮграСтрой» от «08» декабря 2009 года Протокол № 4, решением Общего собрания членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «ЮграСтрой» от «19» марта 2010 года Протокол № 5, решением Общего собрания членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «ЮграСтрой» от «30» июня 2010 года Протокол № 6, решением Общего собрания членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «ЮграСтрой» от «09» августа 2010 года Протокол № 7) выдать Свидетельства о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства следующим организациям:

- Муниципальное предприятие «Ханты-Мансийскгаз» (ОГРН 1048600000900), г. Ханты-Мансийск;

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

- Национальная община Коренных малочисленных народов севера «Сосьва» (ОГРН 1028601580281), пгт. Игрим;

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

- Общество с ограниченной ответственностью «Газмонтаж» (ОГРН 1078622001721), г. Югорск;

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

- Общество с ограниченной ответственностью «Обьстрой» (ОГРН 1028601789578) пгт Пойковский;

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

- ГУ «ДОРОЖНЫЙ ДЕПАРТАМЕНТ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА-ЮГРЫ» (ОГРН 1028600507990), г. Ханты-Мансийск;

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

- Открытое акционерное общество «Ремонтно-строительное управление» (ОГРН 1088622000455), г. Югорск;

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

- Общество с ограниченной ответственностью «Няганская промышленно-строительная компания» (ОГРН 1048600201011), г. Нягань;

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

- Общество с ограниченной ответственностью «РЕМИСТР» (ОГРН 1028600613546), г. Сургут;

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

- Общество с ограниченной ответственностью «Сибдорстрой» (ОГРН 1058600402080), пгт. Излучинск;

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

- Общество с ограниченной ответственностью «Мегаполис» (ОГРН 1068603070128), г. Нижневартовск;

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

- Дочернее закрытое акционерное общество «Обьэнергосбережение» (ОГРН 1028600945922), г. Нижневартовск;

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

- Общество с ограниченной ответственностью «Комплексное Строительно-Монтажное Управление» (ОГРН 1048600525401), г. Нижневартовск;

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

- Закрытое акционерное общество «Мегаэнергострой» (ОГРН 1028600949904), г. Нижневартовск;

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

- Общество с ограниченной ответственностью «СтройНефтьИнвестПроект» (ОГРН 1078603002939), г. Нижневартовск;

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

- Общество с ограниченной ответственностью «РОСК» (ОГРН 1028600955030), г. Нижневартовск;

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

- Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажная фирма Славутич» (ОГРН 1028600959188), г. Нижневартовск;

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

- Общество с ограниченной ответственностью «Специализированное строительное управление №2» (ОГРН 1038600406107), г. Покачи;

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

- Общество с ограниченной ответственностью «МонтажСпецСтрой» (ОГРН 1078603002940), г. Нижневартовск;

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

- Закрытое акционерное общество «Спецстрой Экотехника» (ОГРН 1028600964260), г. Нижневартовск;

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

- Общество с ограниченной ответственностью «Стройтранс» (ОГРН 1028601468092), г. Радужный;

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

- Открытое акционерное общество «Нижневартовскспецстрой» (ОГРН 1028600950344), г. Нижневартовск;

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

- Общество с ограниченной ответственностью «Грин» (ОГРН 1028600955019), г. Нижневартовск;

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

- Общество с ограниченной ответственностью «Блок» (ОГРН 1028600949651), г. Нижневартовск;

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

- Общество с ограниченной ответственностью «Югра-АСУ» (ОГРН 1038601752826), г. Нижневартовск;

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

- Муниципальное бюджетное учреждение «Управление капитального строительства города Нижневартовска» (ОГРН 1098603004917), г. Нижневартовск;

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

- Открытое акционерное общество «Югра- консалтинг» (ОГРН 1058602135679), г. Сургут;

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

- Общество с ограниченной ответственностью «Югра- консалтинг» (ОГРН 1068602156633), г. Сургут;

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

- Общество с ограниченной ответственностью «ЮГАНСКПРОМТЕХМОНТАЖ» (ОГРН 1028601792383), п.г.т. Пойковский;

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

- Общество с ограниченной ответственностью «Плавстройотряд-34» (ОГРН 1068602144380), г. Сургут;

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

- Общество с ограниченной ответственностью «МонтажЭнергоСервис» (ОГРН 1038602006453), г. Нефтеюганск.

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

2. В соответствии с Актом проведенной провероки на соответствие Требованиям выдачи Свидетельств о допуске к видам работ связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов, установленным Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.02.2010 года № 48 «О минимально необходимых требованиях к выдаче саморегулируемыми организациями свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов» и внутренним положением Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «ЮграСтрой» (утвержденным решением Общего собрания членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «ЮграСтрой» от «19» марта 2010 года Протокол № 5, в редакции утвержденной решением Общего собрания членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «ЮграСтройПроект» от «30» июня 2010 года Протокол № 6) выдать Свидетельство о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства следующей организации:

- ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРАВДИНСКАЯ ГЕОЛОГОРАЗВЕДОЧНАЯ ЭКСПЕДИЦИЯ» (ОГРН 1048600001405), п. Горноправдинск;

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

3. В соответствии с Актами проведенных проверок на соответствие Требованиям выдачи Свидетельств о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, установленным частью 8 статьи 55.5 Градостроительного кодекса и внутренним положением Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «ЮграСтрой» (утвержденным решением Общего собрания членов Некоммерческого партнерства «ЮграСтрой» от «17» апреля 2009 года Протокол № 2, в редакциях утвержденных решением Общего собрания членов Некоммерческого партнерства «ЮграСтрой» от «08» декабря 2009 года Протокол № 4, решением Общего собрания членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «ЮграСтрой» от «19» марта 2010 года Протокол № 5, решением Общего собрания членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «ЮграСтрой» от «30» июня 2010 года Протокол № 6, решением Общего собрания членов Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «ЮграСтрой» от «09» августа 2010 года Протокол № 7) отказать в выдаче Свидетельств о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства следующим организациям:

- ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРАВДИНСКАЯ ГЕОЛОГОРАЗВЕДОЧНАЯ ЭКСПЕДИЦИЯ» (ОГРН 1048600001405), п. Горноправдинск;

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

- Общество с ограниченной ответственностью «Строительно монтажное управление №24» (ОГРН 1048600508791), г. Нижневартовск;

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

- Общество с ограниченной ответственностью «Нижневартовскдорсервис» (ОГРН 1048600511574), г. Нижневартовск;

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

4. В соответствии с заявлением Закрытого акционерного общества «ЖИЛСТРОЙ» (ОГРН 1028600938541), г. Нижневартовск исключить из Свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства следующие виды работ:

12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промысловых трубопроводов)

12.5. Устройство оклеечной изоляции

12.7.Нанесение лицевого покрытия при устройстве монолитного пола в помещениях с агрессивными средами

12.8. Антисептирование деревянных конструкций

12.9. Гидроизоляция строительных конструкций

12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования

12.12. Работы по огнезащите строительных конструкций и оборудования

16. Устройство наружных сетей водопровода

16.1. Укладка трубопроводов водопроводных

16.2. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей

16.3. Устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водосборов

16.4. Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода

17. Устройство наружных сетей канализации

17.1. Укладка трубопроводов канализационных безнапорных

17.2. Укладка трубопроводов канализационных напорных

17.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей

17.4. Устройство канализационных и водосточных колодцев

17.7. Очистка полости и испытание трубопроводов канализации

25. Устройство автомобильных дорог и аэродромов

25.2. Устройство оснований автомобильных дорог

25.4. Устройства покрытий автомобильных дорог, в том числе укрепляемых   вяжущими материалами

25.6. Устройство дренажных, водосборных, водопропускных, водосбросных устройств

25.7. Устройство защитных ограждений и элементов обустройства автомобильных дорог

25.8. Устройство разметки проезжей части автомобильных дорог

33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора  юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным  подрядчиком)( планируемая стоимость работ по организации строительства по одному договору не привышает 500 млн. руб. ):

33.1.14. Объекты нефтегазового комплекса

33.3. Жилищно-гражданское строительство

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

5. В соответствии с заявлением внести изменения в Свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства Общества с ограниченной ответственностью «Строительно монтажное управление №24» (ОГРН 1048600508791), г. Нижневартовск, в связи со сменой юридического адреса Общества с ограниченной ответственностью «Строительно монтажное управление №24» (ОГРН 1048600508791), г. Нижневартовск.

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

**По второму вопросу повестки дня:** О возобновлении действия Свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, членам СРО НП «ЮграСтрой».

**Слушали информацию** Карпущенко Е.А.

О предоставленной в адрес СРО НП «ЮграСтрой» информации об устранении выявленных нарушений требований к выдаче Свидетельства о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, требований стандартов и правил, условий членства СРО НП «ЮграСтрой» членами СРО НП «ЮграСтрой» в отношении которых была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления на определенный срок действия Свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства:

1. Общество с ограниченной ответственностью «РемАвтоДор» (Решение № 1 Правления Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «ЮграСтрой» от 02.09.2010 года).
2. Общество с ограниченной ответственностью «Сибрегионстрой» (Решение № 3 Правления Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «ЮграСтрой» от 23.09.2010 года).

**Решили:**

Возобновить действие Свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительствачленов СРО НП «ЮграСтрой»:

- Общество с ограниченной ответственностью «РемАвтоДор» ИНН: 8610015884.

- Общество с ограниченной ответственностью «Сибрегионстрой» ИНН: 8602109666.

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

**По третьему вопросу повестки дня:** Исключение из членов СРО НП «ЮграСтрой».

**Слушали информацию** Карпущенко Е.А.

1. О поступивших заявлениях, о добровольном выходе из состава членов СРО НП «ЮграСтрой»:

- МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА" (ОГРН 1028600514007), г. Ханты-Мансийск (Исх. 9026 от 07.09.2010 года).

- Общество с ограниченной ответственностью «ДОРИНВЕСТ» (ОГРН 1038600306392), г. Советский (Исх. 333 от 10 ноября 2010 года).

- Индивидуальный предприниматель Демин Борис Иванович (ОГРН 304860121900025), г. Ханты-Мансийск (Исх. б/н от 09 ноября 2010 года).

2. О поступивших в адрес СРО НП «ЮграСтрой» заявлениях Индивидуального предпринимателя Демина Бориса Ивановича (ОГРН 304860121900025), г. Ханты-Мансийск и МУНИЦИПАЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА" (ОГРН 1028600514007), г. Ханты-Мансийск о возврате уплаченных Индивидуальным предпринимателем Деминым Борисом Ивановичем взноса и МУНИЦИПАЛЬНЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ "УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА" в компенсационный фонд СРО НП «ЮграСтрой».

**Решили:**

1. На основании части 1.1. статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации принять информацию к сведению и согласовать прекращение членства в СРО НП «ЮграСтрой»:

- МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА" (ОГРН 1028600514007), г. Ханты-Мансийск (Исх. 9026 от 07.09.2010 года).

- Общество с ограниченной ответственностью «ДОРИНВЕСТ» (ОГРН 1038600306392), г. Советский (Исх. 333 от 10 ноября 2010 года).

- Индивидуальный предприниматель Демин Борис Иванович (ОГРН 304860121900025), г. Ханты-Мансийск (Исх. б/н от 09 ноября 2010 года).

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

2. Отказать в возврате уплаченного Индивидуальным предпринимателем Деминым Борисом Ивановичем (ОГРН 304860121900025), г. Ханты-Мансийск, взноса в компенсационный фонд СРО НП «ЮграСтрой» по следующим основаниям:

Согласно части 4 статьи 3.2Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации" (в редакции утвержденной Федеральным законом Российской Федерации от 27 июля 2010 г. № 240-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации») (Далее - Федеральный закон № 191-ФЗ) саморегулируемая организация в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования или строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства возвращает индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу, прекратившим членство в такой саморегулируемой организации, уплаченные ими взносы в компенсационный фонд саморегулируемой организации при соблюдении условий установленных частью 4 статьи 3.2 Федерального закона № 191-ФЗ.

Правлением Некоммерческого партнерства «ЮграСтрой» (Протокол № 13 от 24.12.2009 г.) принято решение о приеме в члены НП «ЮграСтрой» Индивидуального предпринимателя Демина Бориса Ивановича (ОГРН 304860121900025), г. Ханты-Мансийск и выдаче Свидетельства № 376-241209-С-ХМ о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, в том числе на следующие виды работ в соответствии с Перечнем видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденным Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации № 274 от 09 декабря 2008 года:

**28 Работы по монтажу наружных инженерных сетей и коммуникаций**

4530187 Испытание трубопроводов на прочность и герметичность с промывкой и установкой сальников

**30 Работы пусконаладочные**

4530914 Пусконаладочные работы оборудования водоочистки и оборудования химводоподготовки

4530917 Пусконаладочные работы общекотельных систем и инженерных коммуникаций

4530930 Пусконаладочные работы сооружений водоснабжения и канализации

В соответствии с пунктами 16.4 (Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода), 17.7 (Очистка полости и испытание трубопроводов канализации), 18.5 (Очистка полости и испытание трубопроводов теплоснабжения), 24.23 (Пусконаладочные работы оборудования водоочистки и оборудования химводоподготовки), 24.26 (Пусконаладочные работы общекотельных систем и инженерных коммуникаций) и 24.30 (Пусконаладочные работы сооружений канализации) раздела 3 Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации № 624 от 30 декабря 2009 года указанные выше виды работ включены в Перечень видов работ оказывающих, влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Таким образом, Индивидуальный предприниматель Демин Борис Иванович не соответствует условиям, предусмотренным для возврата индивидуальным предпринимателям или юридическим лицам средств из компенсационного фонда саморегулируемых организаций, а именно пунктам 1, 2 части 4 Статьи 3.2Федерального закона № 191-ФЗ по следующим основаниям:

1. Виды работ, утвержденные пунктами 16.4, 17.7, 18.5, 24.23, 24.26 и 24.30 раздела 3 Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации № 624 от 30 декабря 2009 года не исключены из Перечня видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства до 1 августа 2010 года.

2. ИП Демин Борис Иванович имел Свидетельство о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на виды работ, не исключенные из Перечня видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства до 1 августа 2010 года (ОКВЭД 4530187, 4530914, 4530917, 4530930).

Учитывая вышеизложенное, принимая во внимание нормы, установленные пунктами 1, 2 части 4 статьи 3.2Федерального закона № 191-ФЗ СРО НП «ЮграСтрой» не имеет оснований для возврата денежных средств внесенных в качестве взноса в компенсационный фонд Индивидуальным предпринимателем Деминым Борисом Ивановичем.

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

3. Отказать в возврате уплаченного МУНИЦИПАЛЬНЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ "УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА" (ОГРН 1028600514007), г. Ханты-Мансийск, взноса в компенсационный фонд СРО НП «ЮграСтрой» по следующим основаниям:

Согласно части 4 статьи 3.2Федерального закона № 191-ФЗ саморегулируемая организация в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования или строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства возвращает индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу, прекратившим членство в такой саморегулируемой организации, уплаченные ими взносы в компенсационный фонд саморегулируемой организации при соблюдении условий установленных частью 4 статьи 3.2 Федерального закона № 191-ФЗ.

30.06.2010 года Правлением Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «ЮграСтрой» (Протокол № 37 от 30.06.2010 г.) было принято решение о принятии МУ "УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА" в члены Партнерства и выдаче Свидетельства № 651-300610-С-ХМ о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства на следующие виды работ в соответствии с Перечнем видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства утвержденным Приказом Минрегиона РФ № 274:

36. Работы по осуществлению строительного контроля застройщиком.

37. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем.

На основании пункта 32 раздела 3 Приказа Минрегиона РФ № 624 работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем включены в Перечень видов работ оказывающих, влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Таким образом, МУ "УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА" не соответствует условиям, предусмотренным для возврата индивидуальным предпринимателям или юридическим лицам средств из компенсационного фонда саморегулируемых организаций, а именно пунктам 1, 2 части 4 Статьи 3.2Федерального закона № 191-ФЗ по следующим основаниям:

1. Вид работ по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем не исключен из Перечня видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства до 1 августа 2010 года.

2. МУ "УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА" имеет Свидетельство о допуске к виду работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на вид работ, не исключенный из Перечня видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства до 1 августа 2010 года. (Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем).

Учитывая вышеизложенное, принимая во внимание нормы, установленные пунктами 1, 2 части 4 статьи 3.2Федерального закона № 191-ФЗ СРО НП «ЮграСтрой» не имеет оснований для возврата денежных средств (взноса в компенсационный фонд), уплаченных МУ "УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА".

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

**По четвертому вопросу повестки дня:** Внесение изменений в график проведения плановых проверок на 2010 год.

**Слушали информацию** Карпущенко Е.А. об изменениях, вносимых в График проведения плановых проверок СРО НП «ЮграСтрой» на 2010 год, а именно о поступившем в адрес СРО НП «ЮграСтрой» обращении о перенесении срока проведения плановой проверки на соответствие требованиям к выдаче Свидетельства о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, требованиям стандартов и правил, условиям членства СРО НП «ЮграСтрой», члена СРО НП «ЮграСтрой» - Общество с ограниченной ответственностью «Нижневартовскмонтажэнерго» (ОГРН 1078603012058), г. Нижневартовск.

**Решили:** Внести изменения в График проведения плановых проверок СРО НП «ЮграСтрой» на 2010 год, а именно назначить проведение плановой проверки на соответствие требованиям к выдаче Свидетельства о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, требованиям стандартов и правил, условиям членства СРО НП «ЮграСтрой», члена СРО НП «ЮграСтрой» - Общество с ограниченной ответственностью «Нижневартовскмонтажэнерго» (ОГРН 1078603012058), г. Нижневартовск на 23.11.2010 года.

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

**По пятому вопросу повестки дня:** Утверждение Положения об информационной открытости СРО НП «ЮграСтрой».

**Слушали информацию:** Васильченко А.А.

О проекте Положения об информационной открытости СРО НП «ЮграСтрой».

**Решили:**

Утвердить Положение об информационной открытости СРО НП «ЮграСтрой» (Приложение № 1 к Протоколу).

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

**По шестому вопросу повестки дня:** Утверждение Положения о конфиденциальной информации СРО НП «ЮграСтрой».

**Слушали информацию:** Васильченко А.А.

О проекте Положения о конфиденциальной информации СРО НП «ЮграСтрой».

**Решили:**

Утвердить Положение о конфиденциальной информации СРО НП «ЮграСтрой» с учетом предложений членов Правления СРО НП «ЮграСтрой» (Приложение № 2 к Протоколу).

**Голосовали:**

**За - 11;**

**Против - 0;**

**Воздержалось – 0**

**Единогласно**

**По седьмому вопросу повестки дня:** Иные вопросы не обсуждались.

**Председатель Правления**

**Саморегулируемой организации**

**Некоммерческое партнерство**

**«ЮграСтрой» А.М. Вайсбурт**

**Секретарь заседания А.А. Коржевский**

Приложение 1 к протоколу Правления

Утверждено решением

Правления СРО НП «ЮграСтрой»

протокол от 11 ноября 2010 г. № 53

**Положение**

**об информационной открытости Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «ЮграСтрой»**

1. Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «ЮграСтрой» (далее – Партнерство) обеспечивает открытость для свободного доступа информации, предусмотренной статьей 55.9 Градостроительного кодекса Российской Федерации и частью 1 статьи 7 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях». В том числе, Партнерство обеспечивает открытость информации о своих членах:

1.1. информации, которая подлежит внесению в реестр членов Партнерства в соответствии с частью 2 статьи 55.17 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

1.2. размер страховой суммы по договорам личного и (или) коллективного страхования ответственности (подпункт «и» пункта 5 Правил ведения государственного реестра саморегулируемых организаций, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 сентября 2008 г. № 724 г.);

1.3. о результатах проверок деятельности членов Партнерства (пункт 13 части 1 статьи 7 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»);

1.4. информации о привлечении к ответственности членов Партнерства (пункт 8 части 1 статьи 7 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»);

1.5. об аттестатах работников членов Партнерства (пункт 11 части 1 статьи 7 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»);

1.6. иной информации, открытие которой Партнерством обязательно в соответствии с законодательством или документами Партнерства.

2. Партнерство в соответствии с частью 3 статьи 7 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» обеспечивает открытость для свободного доступа следующей информации о своих членах, в случае получения предварительного письменного согласия члена Партнерства:

2.1. номер телефона, факса;

2.2. адрес сайта;

2.3. год регистрации (создания);

2.4. годовая выручка по СМР за предыдущий год;

2.5. количество сотрудников;

2.6. размер уставного фонда;

2.7. стоимость основных фондов;

2.8. наличие договора страхования ответственности;

2.9. наличие сертификатов систем качества;

2.10. основные регионы деятельности;

2.11 иной информации о члене Партнерства, в отношении которой имеется письменное согласие члена Партнерства на обеспечение ее открытости.

3. Партнерство обязано прекратить открытое размещение информации, указанной в пункте 2 настоящего Положения, по требованию члена Партнерства.

4. Партнерство обязано внести изменения в информацию о своем члене, размещенную открыто, по его требованию при наличии подтверждающих документов.

5. Срок выполнения требований члена Партнерства, указанных в пунктах 3 и 4 настоящего Положения – 3 рабочих дня.

6. Открытость информации, указанной в пунктах 1 и 2 настоящего Положения, обеспечивается путем размещения соответствующей информации на сайте Партнерства.

7. Партнерство обеспечивает защищенность информации о своих членах, неправомерное использование которой может причинить моральный вред и (или) имущественный ущерб членам Партнерства или создать предпосылки для причинения такого вреда и (или) ущерба.

Приложение 2 к протоколу Правления

Утверждено решением

Правления СРО НП «ЮграСтрой»

протокол от 11 ноября 2010 г. № 53

**Положение**

**о конфиденциальной информации Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «ЮграСтрой»**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом "О коммерческой тайне" и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и устанавливает общие нормы о режиме конфиденциальной информации и условиях её защиты, а также меры ответственности, применяемые за нарушение требований, установленных данным положением в Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «ЮграСтрой» (Далее - Партнерство).

1.2. Определения, употребляемые в настоящем Положении:

1.2.1. Конфиденциальная информация - сведения любого характера (производственные, технические, экономические, организационные и другие), в том числе о результатах интеллектуальной деятельности в научно-технической сфере, а также сведения о способах осуществления профессиональной деятельности, которые имеют действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу неизвестности их третьим лицам, к которым у третьих лиц нет свободного доступа на законном основании и в отношении которых обладателем таких сведений введен режим коммерческой тайны.

1.2.2. Обладатель конфиденциальной информации - лицо, которое владеет информацией, составляющей коммерческую тайну, на законном основании, ограничило доступ к этой информации и установило в отношении ее режим коммерческой тайны.

1.2.3. Разглашение конфиденциальной информации - действие или бездействие, в результате которых информация, составляющая коммерческую тайну, в любой возможной форме (устной, письменной, иной форме, в том числе с использованием технических средств) становится известной третьим лицам без согласия обладателя такой информации либо вопреки трудовому или гражданско-правовому договору.

1.3. В целях охраны конфиденциальности информации Партнерство обязано создать работнику Партнерства необходимые условия для соблюдения, им установленного Партнерства режима коммерческой тайны.

1.4. В целях охраны конфиденциальности информации Партнерства работник обязан:

1.4.1. Выполнять установленный Партнерством режим коммерческой тайны.

1.4.2. Не разглашать информацию, составляющую коммерческую тайну, обладателем которой является Партнерство, и без его согласия не использовать эту информацию в личных целях.

1.4.3. Передать Партнерству при прекращении или расторжении трудового договора, имеющиеся в пользовании работника материальные носители информации, содержащие информацию, составляющую коммерческую тайну.

1.4.4. Об утрате или недостаче документов содержащих закрытую информацию, ключей от сейфов (хранилища), печатей, удостоверений, пропусков и т.п. немедленно сообщать своему непосредственному руководителю или лицу, его замещающему.

1.5. Ответственным за обеспечение конфиденциальности информации в Партнерства является руководитель Партнерства.

2. ПЕРЕЧЕНЬ СВЕДЕНИЙ, СОСТАВЛЯЮЩИХ КОНФИДЕНЦИАЛЬНУЮ ИНФОРМАЦИЮ ПАРТНЕРСТВА

2.1. Конфиденциальной информацией Партнерства являются:

2.1.1. Сведения по вопросам управления, кадровым, штатным и правовым вопросам.

2.1.2. Сведения о деятельности, в том числе о финансово-хозяйственной, членов Партнерства (Информационная карта члена Партнерства, Показатели социальной ответственности члена Партнерства и иные документы).

2.2. Режим коммерческой тайны не может быть установлен в отношении сведений, перечисленных в ст. 5 Федерального закона от 29.07.2004 № 98-ФЗ "О коммерческой тайне".

3. ПОРЯДОК ДОПУСКА К КОНФИДЕНЦИАЛЬНОЙ ИНФОРМАЦИИ

3.1. По всем вопросам деятельности Партнерства допуск к конфиденциальной информации имеет руководитель Партнерство.

3.2. По вопросам, относящимся к их компетенции, к конфиденциальной информации Партнерства имеют допуск следующие лица:

- правление Партнерство;

- руководитель Партнерства;

- первый заместитель руководителя Партнерства;

- заместители руководителя Партнерства;

- главный бухгалтер Партнерства;

- работники, в трудовом договоре которых имеется соответствующее условие о неразглашении конфиденциальной информации;

- иные лица, получившие допуск к конфиденциальной информации Партнерства в соответствии с настоящим Положением.

3.3. Допуск оформляется на основании заявления работника, с указанием причины получения определенной информации, а также необходимости копирования с применением технических средств указанной информации.

3.4. Заявление рассматривается лицами, указанными в п. 3.1 и 3.2 настоящего Положения, в течение 1 рабочего дня. По итогам рассмотрения заявления принимается решение о допуске или отказе в допуске работника к запрашиваемой им информации.

3.5. Партнерство по мотивированному требованию органа государственной власти, иного государственного органа, органа местного самоуправления предоставляет им на безвозмездной основе информацию, составляющую конфиденциальную информацию. Мотивированное требование должно быть подписано уполномоченным должностным лицом, содержать указание цели и правового основания затребования информации, составляющей коммерческую тайну, и срок предоставления этой информации, если иное не установлено действующим законодательством Российской Федерации.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА РАЗГЛАШЕНИЕ

КОНФИДЕНЦИАЛЬНЫХ СВЕДЕНИЙ

4.1. Лица, разгласившие конфиденциальную информацию, а также лица, нарушившие установленный настоящим Положением порядок доступа, работы и хранения конфиденциальной информации, несут дисциплинарную, гражданско-правовую, административную или уголовную ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.