

Протокол № 512
Заседания Правления Саморегулируемой организации
«Союз строителей Югры»

07 мая 2025 года

г. Ханты-Мансийск

Время и дата проведения заседания: 11 час. 15 мин. «07» мая 2025 года.

Место проведения заседания: г. Ханты-Мансийск, ул. Светлая, д. 67.

Всего членов Правления – 12, присутствуют члены Правления и их представители по доверенности:

1.	Вайсбурт Александр Михайлович	Председатель Правления СРО «Союз строителей Югры», Представитель Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Ханты-Мансийскстрой». По доверенности от независимого члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Директора АО «Научно-проектная и инженерно-экономическая компания» Воропаева Сергея Андреевича. По доверенности от независимого члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ООО «Специнвест» Ганина Владимира Георгиевича. По доверенности от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора АО «Мостострой-11» Руссу Николая Александровича. По доверенности от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ООО «НИЖНЕВАРТОВСКДОРСЕРВИС» Петрашова Андрея Николаевича.
2.	Юсупов Иса Магомедгаджиевич	Заместитель председателя Правления СРО «Союз строителей Югры» Генеральный директор АО «АВТОДОРСТРОЙ».
3.	Сурлевич Андрей Юрьевич	Член Правления СРО «Союз строителей Югры», Генеральный директор ООО «Сибпромстрой-Югория».
4.	Солдатов Сергей Юрьевич	Член Правления СРО «Союз строителей Югры», Директор ООО «Нижевартовская Проектно-Производственная Компания».
5.	Рычков Сергей Витальевич	Независимый член Правления СРО «Союз строителей Югры», Индивидуальный предприниматель.
6.	Воронин Дмитрий Борисович	Независимый член Правления СРО «Союз строителей Югры», Индивидуальный предприниматель.

Итого:

Присутствуют: 10 членов Правления (6 лично, 4 представителей членов Правления по доверенностям). Кворум имеется. Правление правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Председательствующий: Вайсбурт Александр Михайлович – Председатель Правления СРО «Союз строителей Югры», Представитель Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Ханты-Мансийскстрой».

Секретарь: Муленков Евгений Юрьевич – Юрист СРО «Союз строителей Югры».

Присутствовавшие без права голоса:

Гаврилович Евгений Николаевич – Первый заместитель генерального директора СРО «Союз строителей Югры»;

Кельзиков Кирилл Александрович – Начальник управления контроля СРО «Союз строителей Югры».

Повестка дня

1. Принятие решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» или об отказе в приеме.
2. Прекращение членства в СРО «Союз строителей Югры».
3. Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (Приостановление).
4. Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (Исключение/продление приостановки).

5. Внесение изменений в состав специализированного органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» мер дисциплинарного воздействия (Дисциплинарной комиссии).

6. Иные вопросы.

По первому вопросу повестки дня: Принятие решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» или об отказе в приеме.

Слушали информацию: Кельзикова К.А. о результатах проведенных проверок на соответствие требованиям внутренних документов и условий членства СРО «Союз строителей Югры», в соответствии с поступившими заявлениями от следующих организаций:

1) Общество с ограниченной ответственностью «АДС», ИНН 8602317948, ОГРН 1258600001692, г. Сургут;

2) Общество с ограниченной ответственностью «Юником», ИНН 8622012704, ОГРН 1068622010775, г. Югорск.

Решили: В соответствии с Актами проведенных проверок на соответствие требованиям внутренних документов и условий членства СРО «Союз строителей Югры», установленным частью 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации принять решение о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры»:

1) Общество с ограниченной ответственностью «АДС», ИНН 8602317948, ОГРН 1258600001692, г. Сургут, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

2) Общество с ограниченной ответственностью «Юником», ИНН 8622012704, ОГРН 1068622010775, г. Югорск, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

В трехдневный срок с момента принятия решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры», направить вышеуказанным организациям уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

Решение о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) СРО «Союз строителей Югры», а также вступительного взноса.

В течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу решения о приеме, разместить такое решение на сайте в сети «Интернет», внести сведения о приеме в члены в реестр членов СРО «Союз строителей Югры», внести сведения о приеме в члены в единый реестр членов СРО «Союз строителей Югры» в личном кабинете «НОСТРОЙ».

Голосовали:

За – 10;

Против – 0;

Воздержалось – 0;

Единогласно.

По второму вопросу повестки дня: Прекращение членства в СРО «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Кельзикова К.А. о поступившем заявлении, о добровольном выходе из состава членов СРО «Союз строителей Югры» от следующей организации:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Нижневартовск теплоладка», ИНН 8620014167, ОГРН 1028601867315, г. Нижневартовск.

Решили: На основании части 1 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпункта 1 пункта 5.1 положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (Утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» от 17.04.2009 протокол № 2) утвердить решение о прекращении членства в СРО «Союз строителей Югры» следующей организации:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Нижневартовск теплоладка», ИНН 8620014167, ОГРН 1028601867315, г. Нижневартовск, с 29.04.2025г.

Голосовали:

За – 10;

Против – 0;

Воздержалось – 0;

Единогласно.

По третьему вопросу повестки дня: Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (Приостановление).

Слушали информацию: Кельзикова К.А. о не исполнении следующими членами СРО «Союз строителей Югры»:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Югорская строительно-монтажная компания», ИНН 8610026759, ОГРН 1128610000045, г. Нягань;

2) Общество с ограниченной ответственностью «Строймонтажсервис», ИНН 8604068486, ОГРН 1188617002672, г. Нефтеюганск

предписаний об устранении ранее выявленных нарушений в установленные сроки и рекомендациях Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры», утвержденных протоколом от 07.05.2025 года № 371.

Решили: В соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 4.3. положения «О мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» 17.04.2009, протокол № 2) приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства следующих членов СРО «Союз строителей Югры»:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Югорская строительно-монтажная компания», ИНН 8610026759, ОГРН 1128610000045, г. Нягань – на период до устранения нарушений, но не более чем на 90 дней;

2) Общество с ограниченной ответственностью «Строймонтажсервис», ИНН 8604068486, ОГРН 1188617002672, г. Нефтеюганск – на период до устранения нарушений, но не более чем на 90 дней.

Голосовали:

За – 10;

Против – 0;

Воздержалось – 0;

Единогласно.

По четвертому вопросу повестки дня: Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (Исключение/продление приостановки).

Слушали информацию: Кельзикова К.А. о приостановленном праве осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, о не представлении в СРО «Союз строителей Югры» информации, подтверждающей устранение предписаний об устранении ранее выявленных нарушений в установленные сроки, следующими членами СРО «Союз строителей Югры»:

1) Общество с ограниченной ответственностью Производственно Научная Фирма «Сибирский Технический Энергетический Сервис», ИНН 8612008787, ОГРН 1028601542441, г. Пыть-Ях;

2) Общество с ограниченной ответственностью Производственная Компания «СОКОЛ», ИНН 8601068470, ОГРН 1198617007060, г. Ханты-Мансийск;

3) Акционерное общество «ЮГОРСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ», ИНН 8622009412, ОГРН 1048600300979, г. Советский.

Решили: В соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3.4. положения «О мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» 17.04.2009, протокол № 2) продлить срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства следующим членам СРО «Союз строителей Югры»:

1) Общество с ограниченной ответственностью Производственно Научная Фирма «Сибирский Технический Энергетический Сервис», ИНН 8612008787, ОГРН 1028601542441, г. Пыть-Ях – на период до устранения нарушений, но не более чем до 19 июня 2025 года;

2) Общество с ограниченной ответственностью Производственная Компания «СОКОЛ», ИНН 8601068470, ОГРН 1198617007060, г. Ханты-Мансийск – на период до устранения нарушений, но не более чем до 19 июня 2025 года;

3) Акционерное общество «ЮГОРСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ», ИНН 8622009412, ОГРН 1048600300979, г. Советский – на период до устранения нарушений, но не более чем до 28 августа 2025 года.

Голосовали:

За – 10;

Против – 0;

Воздержалось – 0;

Единогласно.

По пятому вопросу повестки дня: Внесение изменений в состав специализированного органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» мер дисциплинарного воздействия (Дисциплинарной комиссии).

Слушали информацию: Гавриловича Е.Н. о необходимости внесения изменений в состав специализированного органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» мер дисциплинарного воздействия (Дисциплинарной комиссии) в связи с поступившими заявлениями.

Решили: В соответствии с пунктом 11.3.1. Устава СРО «Союз строителей Югры» внести изменения в состав специализированного органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» мер дисциплинарного воздействия (Дисциплинарной комиссии).

Состав Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры»:

1. Председатель Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры» Вайсбурт Александр Михайлович.
2. Заместитель председателя Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры» Юсупов Иса Магомедгаджиевич.
3. Член Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры» Рычков Сергей Витальевич.
4. Член Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры» Загребина Екатерина Владимировна.
5. Член Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры» Солдатов Сергей Юрьевич.
6. Член Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры» Губенко Антон Александрович.

Голосовали:

За – 9;

Против – 0;

Воздержалось – 1;

Решение принято.

По шестому вопросу повестки дня: Иные вопросы не обсуждались.

**Председатель Правления
Саморегулируемой организации
«Союз строителей Югры»**

А.М. Вайсбурт

Секретарь заседания

Е.Ю. Муленков

