

Протокол № 519
Заседания Правления Саморегулируемой организации
«Союз строителей Югры»

03 июля 2025 года

г. Ханты-Мансийск

Время и дата проведения заседания: 11 час. 15 мин. «03» июля 2025 года.

Место проведения заседания: г. Ханты-Мансийск, ул. Светлая, д. 67.

Всего членов Правления – 12, присутствуют члены Правления и их представители по доверенности:

1.	Вайсбурт Александр Михайлович	Председатель Правления СРО «Союз строителей Югры», Представитель Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Ханты-Мансийскстрой». По доверенности от независимого члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Директора АО «Научно-проектная и инженерно-экономическая компания» Воропаева Сергея Андреевича. По доверенности от независимого члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ООО «Специнвест» Ганина Владимира Георгиевича. По доверенности от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора АО «Мостострой-11» Руссу Николая Александровича. По доверенности от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ООО «НИЖНЕВАРТОВСКДОРСЕРВИС» Петрашова Андрея Николаевича.
2.	Юсупов Иса Магомедгаджиевич	Заместитель председателя Правления СРО «Союз строителей Югры» Генеральный директор АО «АВТОДОРСТРОЙ».
3.	Солдатов Сергей Юрьевич	Член Правления СРО «Союз строителей Югры», Директор ООО «Нижевартовская Проектно-Производственная Компания».
4.	Рычков Сергей Витальевич	Независимый член Правления СРО «Союз строителей Югры», Индивидуальный предприниматель.
5.	Воронин Дмитрий Борисович	Независимый член Правления СРО «Союз строителей Югры», Индивидуальный предприниматель.

Итого:

Присутствуют: 9 членов Правления (5 лично, 4 представителей членов Правления по доверенностям). Кворум имеется. Правление правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Председательствующий: Вайсбурт Александр Михайлович – Председатель Правления СРО «Союз строителей Югры», Представитель Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «Ханты-Мансийскстрой».

Секретарь: Муленков Евгений Юрьевич – Юрист СРО «Союз строителей Югры».

Присутствовавшие без права голоса:

Алчинов Олег Геннадиевич – Генеральный директор СРО «Союз строителей Югры»;

Гаврилович Евгений Николаевич – Первый заместитель генерального директора СРО «Союз строителей Югры»;

Гузанов Кирилл Анатольевич – Начальник юридического отдела СРО «Союз строителей Югры»;

Кельзиков Кирилл Александрович – Начальник управления контроля СРО «Союз строителей Югры»;

Носырева Елена Евгеньевна – Заместитель генерального директора ООО СК «АЛЬФА-ОМЕГА»;

Тимофеев Владимир Геннадьевич – Первый заместитель главы Октябрьского района.

Повестка дня

1. Принятие решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» или об отказе в приеме.
2. Прекращение членства в СРО «Союз строителей Югры».
3. Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (Приостановление).
4. Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (Исключение/продление приостановки).
5. Иные вопросы.

По первому вопросу повестки дня: Принятие решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» или об отказе в приеме.

Слушали информацию: Кельзикова К.А. о результатах проведенной проверки на соответствие требованиям внутренних документов и условий членства СРО «Союз строителей Югры», в соответствии с поступившим заявлением от следующей организации:

1) Индивидуальный предприниматель Матвеев Артемий Юрьевич, ИНН 211102047315, ОГРНИП 324210000049260, г. Сургут.

Решили: В соответствии с Актом проведенной проверки на соответствие требованиям внутренних документов и условий членства СРО «Союз строителей Югры», установленным частью 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации принять решение о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры»:

1) Индивидуальный предприниматель Матвеев Артемий Юрьевич, ИНН 211102047315, ОГРНИП 324210000049260, г. Сургут, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

В трехдневный срок с момента принятия решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры», направить вышеуказанной организации уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

Решение о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) СРО «Союз строителей Югры», а также вступительного взноса.

В течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу решения о приеме, разместить такое решение на сайте в сети «Интернет», внести сведения о приеме в члены в реестр членов СРО «Союз строителей Югры», внести сведения о приеме в члены в единый реестр членов СРО «Союз строителей Югры» в личном кабинете «НОСТРОЙ».

Голосовали:

За – 9;

Против – 0;

Воздержалось – 0;

Единогласно.

По второму вопросу повестки дня: Прекращение членства в СРО «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Кельзикова К.А. о поступивших заявлениях, о добровольном выходе из состава членов СРО «Союз строителей Югры» от следующих организаций:

1) Индивидуальный предприниматель Набиев Евгений Ринатович ИНН 860306254997, ОГРНИП 318861700045429, г. Нижневартовск;

2) Общество с ограниченной ответственностью «Синтегма», ИНН 8603140274, ОГРН 1078603000189, г. Нижневартовск.

Решили: На основании части 1 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпункта 1 пункта 5.1 положения «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (Утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» от 17.04.2009 протокол № 2) утвердить решение о прекращении членства в СРО «Союз строителей Югры» следующих организаций:

1) Индивидуальный предприниматель Набиев Евгений Ринатович ИНН 860306254997, ОГРНИП 318861700045429, г. Нижневартовск, с 25.06.2025г.;

2) Общество с ограниченной ответственностью «Синтегма», ИНН 8603140274, ОГРН 1078603000189, г. Нижневартовск, 30.06.2025г.

Голосовали:

За – 9;

Против – 0;

Воздержалось – 0;

Единогласно.

По третьему вопросу повестки дня: Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (Приостановление).

Слушали информацию: Кельзикова К.А. о не исполнении следующими членами СРО «Союз строителей Югры»:

1) Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ РЕМОНТНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 8», ИНН 8602078785, ОГРН 1088602007658, г. Сургут;

2) Общество с ограниченной ответственностью «Лайм», ИНН 8603182387, ОГРН 1118603007160, г. Сургут;

3) Общество с ограниченной ответственностью «Вышкомонтажное транспортное предприятие - ТВС», ИНН 8617030049, ОГРН 1118617000655, п. Солнечный, Сургутский район;

4) Общество с ограниченной ответственностью «Торговая сервисная компания «Сибирь», ИНН 8603227060, ОГРН 1178617003289, г. Нижневартовск;

5) Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «АЛЬФА-ОМЕГА» Специализированный застройщик, ИНН 8610013781, ОГРН 1028601499255, г. Нягань,

предписаний об устранении ранее выявленных нарушений в установленные сроки и рекомендациях Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры», утвержденных протоколом от 03.07.2025 года № 375.

Решили: В соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 4.3. положения «О мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» 17.04.2009, протокол № 2) приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства следующих членов СРО «Союз строителей Югры»:

1) Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ РЕМОНТНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 8», ИНН 8602078785, ОГРН 1088602007658, г. Сургут – на период до устранения нарушений, но не более чем до 28 августа 2025 года;

2) Общество с ограниченной ответственностью «Лайм», ИНН 8603182387, ОГРН 1118603007160, г. Сургут – на период до устранения нарушений, но не более чем до 28 августа 2025 года;

3) Общество с ограниченной ответственностью «Вышкомонтажное транспортное предприятие - ТВС», ИНН 8617030049, ОГРН 1118617000655, п. Солнечный, Сургутский район – на период до устранения нарушений, но не более чем до 28 августа 2025 года;

4) Общество с ограниченной ответственностью «Торговая сервисная компания «Сибирь», ИНН 8603227060, ОГРН 1178617003289, г. Нижневартовск – на период до устранения нарушений, но не более чем на 90 дней;

5) Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «АЛЬФА-ОМЕГА» Специализированный застройщик, ИНН 8610013781, ОГРН 1028601499255, г. Нягань – на период до устранения нарушений, но не более чем до 04 декабря 2025 года.

Голосовали:

За – 9;

Против – 0;

Воздержалось – 0;

Единогласно.

По четвертому вопросу повестки дня: Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (Исключение/продление приостановки).

Слушали информацию: Кельзикова К.А. о приостановленном праве осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, о не представлении в СРО «Союз строителей Югры» информации, подтверждающей устранение предписаний об устранении ранее выявленных нарушений в установленные сроки, следующими членами СРО «Союз строителей Югры»:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Спецнефтегазмонтаж», ИНН 8602281709, ОГРН 1178617021439, г. Сургут;

2) Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «ПИК ГРУПП», ИНН 8602303455, ОГРН 1218600008021, г. Сургут.

Решили: В соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3.4. положения «О мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» 17.04.2009, протокол № 2) продлить срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства следующим членам СРО «Союз строителей Югры»:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Спецнефтегазмонтаж», ИНН 8602281709, ОГРН 1178617021439, г. Сургут – на период до устранения нарушений, но не более чем до 28 августа 2025 года;

2) Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «ПИК ГРУПП», ИНН 8602303455, ОГРН 1218600008021, г. Сургут – на период до устранения нарушений, но не более чем до 17 июля 2025 года.

Голосовали:

За – 9;

Против – 0;

Воздержалось – 0;

Единогласно.

По пятому вопросу повестки дня: Иные вопросы не обсуждались.

**Председатель Правления
Саморегулируемой организации
«Союз строителей Югры»**

Секретарь заседания



А.М. Вайсбурт

Е.Ю. Муленков