

Выписка из протокола № 566
Заседания Правления Саморегулируемой организации
«Союз строителей Югры»

25 июня 2026 года

г. Ханты-Мансийск

Время и дата проведения заседания: 11 час. 15 мин. «25» июня 2026 года.

Место проведения заседания: г. Ханты-Мансийск, ул. Светлая, д. 67.

Всего членов Правления – 12, присутствуют члены Правления и их представители по доверенности:

1.	Вайсбурт Александр Михайлович	Председатель Правления СРО «Союз строителей Югры», Руководитель проекта МКУ «УКС г. Ханты-Мансийска». По доверенности от независимого члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Директора АО «Научно-проектная и инженерно-экономическая компания» Воропаева Сергея Андреевича. По доверенности от независимого члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ООО «Специнвест» Ганина Владимира Георгиевича. По доверенности от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора АО «Мостострой-11» Руссу Николая Александровича. По доверенности от независимого члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Директора ООО «Архитектурно-строительный проектный институт» Загребинной Екатерины Владимировны.
2.	Юсупов Иса Магомедгаджиевич	Заместитель председателя Правления СРО «Союз строителей Югры» Генеральный директор АО «АВТОДОРСТРОЙ».
3.	Солдатов Сергей Юрьевич	Член Правления СРО «Союз строителей Югры», Директор ООО «Нижевартовская Проектно-Производственная Компания».
4.	Рычков Сергей Витальевич	Независимый член Правления СРО «Союз строителей Югры», Индивидуальный предприниматель.
5.	Воронин Дмитрий Борисович	Независимый член Правления СРО «Союз строителей Югры», Индивидуальный предприниматель.

Итого:

Присутствуют: 9 членов Правления (5 лично, 4 представителей членов Правления по доверенностям).

Кворум имеется. Правление правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Председательствующий: Вайсбурт Александр Михайлович – Председатель Правления СРО «Союз строителей Югры», Руководитель проекта МКУ «УКС г. Ханты-Мансийска».

Секретарь: Муленков Евгений Юрьевич – Юрист Отдела контроля СРО «Союз строителей Югры».

Присутствовавшие без права голоса:

Гаврилович Евгений Николаевич – Первый заместитель генерального директора СРО «Союз строителей Югры»;

Гузанов Кирилл Анатольевич – Начальник юридического отдела СРО «Союз строителей Югры»;

Кельзиков Кирилл Александрович – Начальник управления контроля СРО «Союз строителей Югры».

Повестка дня

1. Принятие решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» или об отказе в приеме.
2. О возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства членам Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры».
3. Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (Приостановление).
4. Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (Исключение/продление приостановки).
5. Иные вопросы.

По первому вопросу повестки дня: Принятие решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» или об отказе в приеме.

Слушали информацию: Кельзикова К.А. о результатах проведенных проверок на соответствие требованиям внутренних документов и условий членства СРО «Союз строителей Югры», в соответствии с поступившими заявлениями от следующих организаций:

1) Общество с ограниченной ответственностью «АвтоСтройСевер», ИНН 8622027002, ОГРН 1218600004215, г. Советский.

2) Индивидуальный предприниматель Новосёлов Олег Геннадьевич, ИНН 861601683709, ОГРНИП 318861700041659, г. Ханты-Мансийск.

Решили: В соответствии с Актами проведенных проверок на соответствие требованиям внутренних документов и условий членства СРО «Союз строителей Югры», установленным частью 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации принять решение о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» следующих организаций:

1) Общество с ограниченной ответственностью «АвтоСтройСевер», ИНН 8622027002, ОГРН 1218600004215, г. Советский, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

2) Индивидуальный предприниматель Новосёлов Олег Геннадьевич, ИНН 861601683709, ОГРНИП 318861700041659, г. Ханты-Мансийск, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

В трехдневный срок с момента принятия решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры», направить вышеуказанным организациям уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

Решение о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) СРО «Союз строителей Югры», а также вступительного взноса.

В течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу решения о приеме, разместить такое решение на сайте в сети «Интернет», внести сведения о приеме в члены в реестр членов СРО «Союз строителей Югры», внести сведения о приеме в члены в единый реестр членов СРО «Союз строителей Югры» в личном кабинете «НОСТРОЙ».

Голосовали:

За – 9;

Против – 0;

Воздержалось – 0;

Единогласно.

По второму вопросу повестки дня: О возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства членам Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры».

Слушали информацию: Кельзикова К.А. об исполнении следующим членом СРО «Союз строителей Югры» Обществом с ограниченной ответственностью «Уралмегатраст», ИНН 8604030732, ОГРН 1028601264130, г. Сургут, предписаний об устранении ранее выявленных нарушений в установленные сроки и рекомендациях Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры», утвержденных протоколом от 25.06.2026 года № 399, о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

Решили: В соответствии с положением «О мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства члену СРО «Союз строителей Югры» Обществу с ограниченной ответственностью «Уралмегатраст», ИНН 8604030732, ОГРН 1028601264130, г. Сургут.

Голосовали:

За – 9;

Против – 0;

Воздержалось – 0;

Единогласно.

По третьему вопросу повестки дня: Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (Приостановление).

Слушали информацию: Кельзикова К.А. о не исполнении следующими членами СРО «Союз строителей Югры»:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Промстроймонтаж-С», ИНН 8603098914, ОГРН 1028600964094, г. Нижневартовск;

2) Закрытое акционерное общество «Нижневартовскстройдеталь», ИНН 8603085111, ОГРН 1028600938343, г. Нижневартовск;

3) Общество с ограниченной ответственностью «ЮГРАПРОМТЕХМОНТАЖ», ИНН 8602294240, ОГРН 1198617011801, г. Сургут;

4) Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙ-НАНО» ИНН 8602309591, ОГРН 1238600001496, г. Сургут

предписаний об устранении ранее выявленных нарушений в установленные сроки и рекомендациях Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры», утвержденных протоколом от 25.06.2026 года № 399.

Решили: В соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 4.3. положения «О мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» 17.04.2009, протокол № 2) приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства следующих членов СРО «Союз строителей Югры»:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Промстроймонтаж-С», ИНН 8603098914, ОГРН 1028600964094, г. Нижневартовск – на период до устранения нарушений, но не более чем на 90 дней;

2) Закрытое акционерное общество «Нижневартовскстройдеталь», ИНН 8603085111, ОГРН 1028600938343, г. Нижневартовск – на период до устранения нарушений, но не более чем на 90 дней;

3) Общество с ограниченной ответственностью «ЮГРАПРОМТЕХМОНТАЖ», ИНН 8602294240, ОГРН 1198617011801, г. Сургут – на период до устранения нарушений, но не более чем на 90 дней;

4) Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙ-НАНО» ИНН 8602309591, ОГРН 1238600001496, г. Сургут – на период до устранения нарушений, но не более чем на 90 дней.

Голосовали:

За – 9;

Против – 0;

Воздержалось – 0;

Единогласно.

По четвертому вопросу повестки дня: Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (Исключение/продление приостановки).

Слушали информацию: Кельзикова К.А. о приостановленном праве осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, о не представлении в СРО «Союз строителей Югры» информации, подтверждающей устранение предписаний об устранении ранее выявленных нарушений в установленные сроки, следующими членами СРО «Союз строителей Югры»:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Югорская строительно-монтажная компания», ИНН 8610026759, ОГРН 1128610000045, г. Нягань;

2) Общество с ограниченной ответственностью «Региональная Инжиниринговая Компания», ИНН 8610030353, ОГРН 1208600008275, г. Нягань;

3) Индивидуальный предприниматель Магомедрагимов Закир Магомедрагимович, ИНН 052905805825, ОГРНИП 310860123100020, г. Ханты-Мансийск;

4) Общество с ограниченной ответственностью «Подводник», ИНН 8606008933, ОГРН 1038600104290, г. Урай;

5) Общество с ограниченной ответственностью «НИЖНЕВАРТОВСКАЯ ПРОЕКТНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ», ИНН 8608048875, ОГРН 1028601441758, г. Нижневартовск;

6) Общество с ограниченной ответственностью «Алидада», ИНН 8604051154, ОГРН 1118619003249, г. Нефтеюганск;

7) Общество с ограниченной ответственностью Региональный центр строительных услуг «МаркаРемонта», ИНН 8602257833, ОГРН 1158602005462, г. Сургут;

8) Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик Жилищная Строительная Компания «Норстрой», ИНН 8601072935, ОГРН 1228600007965, г. Ханты-Мансийск;

9) Общество с ограниченной ответственностью «Спецэлектромонтаж», ИНН 8605015575, ОГРН 1038602100459, г. Нижневартовск;

10) Общество с ограниченной ответственностью «РУСЭШТИЯ», ИНН 8603241811, ОГРН 1208600006922, г. Нижневартовск;

11) Общество с ограниченной ответственностью «Инженерный Строительный Сервисный Центр», ИНН 8605020494, ОГРН 1088605000110, г. Мегион;

12) Общество с ограниченной ответственностью «СЕВЕРЭНЕРГОСЕРВИС», ИНН 8603094148, ОГРН 1028600961267, г. Нижневартовск;

13) Акционерное общество «ЮГОРСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ», ИНН 8622009412, ОГРН 1048600300979, г. Советский;

14) Индивидуальный предприниматель Дубровский Андрей Сергеевич, ИНН 860315835620, ОГРНИП 318861700073172, г. Ханты-Мансийск.

Решили:

1. В соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3.4. положения «О мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» 17.04.2009, протокол № 2) продлить срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства членам СРО «Союз строителей Югры»:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Югорская строительно-монтажная компания», ИНН 8610026759, ОГРН 1128610000045, г. Нягань – на период до устранения нарушений, но не более чем на 90 дней;

2) Общество с ограниченной ответственностью «Региональная Инжиниринговая Компания», ИНН 8610030353, ОГРН 1208600008275, г. Нягань – на период до устранения нарушений, но не более чем на 90 дней;

3) Индивидуальный предприниматель Магомедрагимов Закир Магомедрагимович, ИНН 052905805825, ОГРНИП 310860123100020, г. Ханты-Мансийск – на период до устранения нарушений, но не более чем на 90 дней;

4) Общество с ограниченной ответственностью «Подводник», ИНН 8606008933, ОГРН 1038600104290, г. Урай;

5) Общество с ограниченной ответственностью «НИЖНЕВАРТОВСКАЯ ПРОЕКТНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ», ИНН 8608048875, ОГРН 1028601441758, г. Нижневартовск – на период до устранения нарушений, но не более чем до 06 августа 2026 года.

2. В соответствии с пунктом 2 части 2 статьей 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 1 пункта 5.3 положение «О членстве в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» исключить из членов СРО «Союз строителей Югры» следующие организации:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Алидада», ИНН 8604051154, ОГРН 1118619003249, г. Нефтеюганск;

2) Общество с ограниченной ответственностью Региональный центр строительных услуг «МаркаРемонта», ИНН 8602257833, ОГРН 1158602005462, г. Сургут;

3) Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик Жилищная Строительная Компания «Норстрой», ИНН 8601072935, ОГРН 1228600007965, г. Ханты-Мансийск;

4) Общество с ограниченной ответственностью «Спецэлектромонтаж», ИНН 8605015575, ОГРН 1038602100459, г. Нижневартовск;

5) Общество с ограниченной ответственностью «РУСЭШТИЯ», ИНН 8603241811, ОГРН 1208600006922, г. Нижневартовск;

6) Общество с ограниченной ответственностью «Инженерный Строительный Сервисный Центр», ИНН 8605020494, ОГРН 1088605000110, г. Мегион;

7) Общество с ограниченной ответственностью «СЕВЕРЭНЕРГОСЕРВИС», ИНН 8603094148, ОГРН 1028600961267, г. Нижневартовск;

8) Акционерное общество «ЮГОРСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ», ИНН 8622009412, ОГРН 1048600300979, г. Советский;

9) Индивидуальный предприниматель Дубровский Андрей Сергеевич, ИНН 860315835620, ОГРНИП 318861700073172, г. Ханты-Мансийск.

Голосовали:

За – 9;

Против – 0;

Воздержалось – 0;

Единогласно.

**Председатель Правления
Саморегулируемой организации
«Союз строителей Югры»**

Секретарь заседания



А.М. Вайсбурт

Е.Ю. Муленков