

Протокол № 575
Заседания Правления Саморегулируемой организации
«Союз строителей Югры»

17 сентября 2026 года

г. Ханты-Мансийск

Время и дата проведения заседания: 11 час. 15 мин. «17» сентября 2026 года.

Место проведения заседания: г. Ханты-Мансийск, ул. Светлая, д. 67.

Всего членов Правления – 9, присутствуют члены Правления и их представители по доверенности:

1.	Вайсбурт Александр Михайлович	Председатель Правления СРО «Союз строителей Югры», Руководитель проекта МКУ «УКС г. Ханты-Мансийска». По доверенности от независимого члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Директора АО «Научно-проектная и инженерно-экономическая компания» Воропаева Сергея Андреевича. По доверенности от независимого члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора ООО «Специнвест» Ганина Владимира Георгиевича. По доверенности от члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Генерального директора АО «Мостострой-11» Руссу Николая Александровича. По доверенности от независимого члена Правления СРО «Союз строителей Югры», Директора ООО «Архитектурно-строительный проектный институт» Загребинной Екатерины Владимировны.
2.	Юсупов Иса Магомедгаджиевич	Заместитель председателя Правления СРО «Союз строителей Югры» Генеральный директор АО «АВТОДОРСТРОЙ».
3.	Рычков Сергей Витальевич	Независимый член Правления СРО «Союз строителей Югры», Индивидуальный предприниматель.
4.	Воронин Дмитрий Борисович	Независимый член Правления СРО «Союз строителей Югры», Индивидуальный предприниматель.
5.	Солдатов Сергей Юрьевич	Член Правления СРО «Союз строителей Югры», Директор ООО «Нижевартовская Проектно-Производственная Компания».

Итого:

Присутствуют: 9 членов Правления (5 лично, 4 представителей членов Правления по доверенностям).

Кворум имеется. Правление правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Председательствующий: Вайсбурт Александр Михайлович – Председатель Правления СРО «Союз строителей Югры», Руководитель проекта МКУ «УКС г. Ханты-Мансийска».

Секретарь: Гузанов Кирилл Анатольевич – Начальник юридического отдела СРО «Союз строителей Югры».

Присутствовавшие без права голоса:

Гаврилович Евгений Николаевич – Первый заместитель генерального директора СРО «Союз строителей Югры»;

Кельзиков Кирилл Александрович – Начальник управления контроля СРО «Союз строителей Югры»;

Сидоров Григорий Петрович – Начальник отдела контроля СРО «Союз строителей Югры»;

Козельский Сергей Павлович – Заместитель начальника юридического отдела СРО «Союз строителей Югры»;

Кондинкин Алексей Алексеевич – Генеральный директор ООО «Югра Регион Сервис».

Повестка дня

1. Принятие решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» или об отказе в приеме.
2. Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (Приостановление).
3. Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (Исключение/продление приостановки).

4. О делегировании представителя с правом решающего голоса для участия в работе Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединений строителей», зарегистрированных на территории Уральского федерального округа.

5. Иные вопросы.

По первому вопросу повестки дня: Принятие решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» или об отказе в приеме.

Слушали информацию: Кельзикова К.А. о результатах проведенных проверок на соответствие требованиям внутренних документов и условий членства СРО «Союз строителей Югры», в соответствии с поступившими заявлениями от следующих организаций:

1) Общества с ограниченной ответственностью «К-СИСТЕМ», ИНН 8603104050, ОГРН 1028600952368, г. Нижневартовск;

2) Общество с ограниченной ответственностью СК «Хант», ИНН 8600003336, ОГРН 1268600005178, г. Нижневартовск.

Решили: В соответствии с Актами проведенных проверок на соответствие требованиям внутренних документов и условий членства СРО «Союз строителей Югры», установленным частью 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации принять решение о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры»:

1) Общество с ограниченной ответственностью «К-СИСТЕМ», ИНН 8603104050, ОГРН 1028600952368, г. Нижневартовск, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

2) Общество с ограниченной ответственностью СК «Хант», ИНН 8600003336, ОГРН 1268600005178, г. Нижневартовск, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда, 1 уровень ответственности в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, осуществление строительства в отношении объектов капитального строительства, (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

В трехдневный срок с момента принятия решения о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры», направить вышеуказанной организации уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

Решение о приеме в члены СРО «Союз строителей Югры» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) СРО «Союз строителей Югры», а также вступительного взноса.

В течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу решения о приеме, разместить такое решение на сайте в сети «Интернет», внести сведения о приеме в члены в реестр членов СРО «Союз строителей Югры», внести сведения о приеме в члены в единый реестр членов СРО «Союз строителей Югры» в личном кабинете «НОСТРОЙ».

Голосовали:

За – 9;

Против – 0;

Воздержалось – 0;

Единогласно.

По второму вопросу повестки дня: Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (Приостановление).

Слушали информацию: Кельзикова К.А. о не исполнении членом СРО «Союз строителей Югры» Обществом с ограниченной ответственностью «Стройград», ИНН 8602301176, ОГРН 1218600000717, г. Сургут предписаний об устранении ранее выявленных нарушений в установленные сроки и рекомендациях Дисциплинарной комиссии СРО «Союз строителей Югры», утвержденных протоколом от 17.09.2026 года № 405.

Решили: В соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 4.3. положения «О мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» 17.04.2009, протокол № 2) приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства члену СРО «Союз строителей Югры» Обществом с ограниченной ответственностью «Стройград», ИНН 8602301176, ОГРН 1218600000717, г. Сургут.

Голосовали:

За – 9;

Против – 0;

Воздержалось – 0;

Единогласно.

По третьему вопросу повестки дня: Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (Продление приостановки).

Слушали информацию: Кельзикова К.А. о приостановленном праве осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, о не представлении в СРО «Союз строителей Югры» информации, подтверждающей устранение предписаний об устранении ранее выявленных нарушений в установленные сроки, следующими членами СРО «Союз строителей Югры»:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Югорская строительно-монтажная компания», ИНН 8610026759, ОГРН 1128610000045, г. Нягань;

2) Индивидуальный предприниматель Магомедрагимов Закир Магомедрагимович, ИНН 052905805825, ОГРНИП 310860123100020, г. Ханты-Мансийск;

3) Общество с ограниченной ответственностью «Региональная Инжиниринговая Компания», ИНН 8610030353, ОГРН 1208600008275, г. Нягань;

4) Общество с ограниченной ответственностью «ВСВ-Строй», ИНН 8603216325, ОГРН 1158617003038, г. Нижневартовск;

5) Общество с ограниченной ответственностью «Подводник», ИНН 8606008933, ОГРН 1038600104290, г. Урай;

6) Общество с ограниченной ответственностью «НИЖНЕВАРТОВСКАЯ ПРОЕКТНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ», ИНН 8608048875, ОГРН 1028601441758, г. Нижневартовск;

7) Общество с ограниченной ответственностью «Югра Регион Сервис», ИНН 8601055947, ОГРН 1158617008505, г. Ханты-Мансийск;

Выступил: Гаврилович Е.Н., который сообщил о неполучении решений о применении мер дисциплинарного воздействия и уведомлений о проведении заседания Правления СРО «Союз строителей Югры» следующими членами СРО «Союз строителей Югры»:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Промстроймонтаж-С», ИНН 8603098914, ОГРН 1028600964094, г. Нижневартовск;

2) Закрытое акционерное общество «Нижневартовскстройдеталь», ИНН 8603085111, ОГРН 1028600938343, г. Нижневартовск;

3) Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний «Юграгаз», ИНН 8603251009, ОГРН 1248600002144, г. Нижневартовск;

4) Общество с ограниченной ответственностью «ЮГРАПРОМТЕХМОНТАЖ», ИНН 8602294240, ОГРН 1198617011801, г. Сургут;

5) Общество с ограниченной ответственностью «СтройМонтажКонтинент», ИНН 8602267944, ОГРН 1168617059401, г. Сургут.

Решили:

1. В соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3.4. положения «О мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации «Союз строителей Югры» (утв. решением Общего собрания членов НП «ЮграСтрой» 17.04.2009, протокол № 2) продлить срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства членам СРО «Союз строителей Югры»:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Югорская строительно-монтажная компания», ИНН 8610026759, ОГРН 1128610000045, г. Нягань – на период до устранения нарушений, в срок до 17.12.2026;

2) Индивидуальный предприниматель Магомедрагимов Закир Магомедрагимович, ИНН 052905805825, ОГРНИП 310860123100020, г. Ханты-Мансийск – на период до устранения нарушений, в срок до 17.12.2026;

3) Общество с ограниченной ответственностью «Региональная Инжиниринговая Компания», ИНН 8610030353, ОГРН 1208600008275, г. Нягань – на период до устранения нарушений, в срок до 17.12.2026;

4) Общество с ограниченной ответственностью «ВСВ-Строй», ИНН 8603216325, ОГРН 1158617003038, г. Нижневартовск – на период до устранения нарушений, в срок до 17.12.2026;

5) Общество с ограниченной ответственностью «Подводник», ИНН 8606008933, ОГРН 1038600104290, г. Урай – на период до устранения нарушений, в срок до 17.12.2026;

6) Общество с ограниченной ответственностью «НИЖНЕВАРТОВСКАЯ ПРОЕКТНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ», ИНН 8608048875, ОГРН 1028601441758, г. Нижневартовск – на период до устранения нарушений, в срок до 17.12.2026;

7) Общество с ограниченной ответственностью «Югра Регион Сервис», ИНН 8601055947, ОГРН 1158617008505, г. Ханты-Мансийск – на период до устранения нарушений, в срок до 26.10.2026;

2. В связи с повторным направлением решений о применении мер дисциплинарного воздействия и уведомлений о проведении заседания Правления СРО «Союз строителей Югры» продлить срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства членам СРО «Союз строителей Югры»:

- 1) Общество с ограниченной ответственностью «Промстроймонтаж-С», ИНН 8603098914, ОГРН 1028600964094, г. Нижневартовск – на период до устранения нарушений, в срок до 17.12.2026;
- 2) Закрытое акционерное общество «Нижневартовскстройдеталь», ИНН 8603085111, ОГРН 1028600938343, г. Нижневартовск – на период до устранения нарушений, в срок до 17.12.2026;
- 3) Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний «Юграгаз», ИНН 8603251009, ОГРН 1248600002144, г. Нижневартовск – на период до устранения нарушений, в срок до 17.12.2026;
- 4) Общество с ограниченной ответственностью «ЮГРАПРОМТЕХМОНТАЖ», ИНН 8602294240, ОГРН 1198617011801, г. Сургут – на период до устранения нарушений, в срок до 17.12.2026;
- 5) Общество с ограниченной ответственностью «СтройМонтажКонтинент», ИНН 8602267944, ОГРН 1168617059401, г. Сургут – на период до устранения нарушений, в срок до 17.12.2026.

Голосовали:

За – 9;

Против – 0;

Воздержалось – 0;

Единогласно.

По четвертому вопросу повестки дня: О делегировании представителя с правом решающего голоса для участия в работе Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединений строителей», зарегистрированных на территории Уральского федерального округа.

Слушали информацию: Гавриловича Е.Н.

1) О созыве Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединений строителей», зарегистрированных на территории Уральского федерального округа, которая состоится 29 сентября 2026 года в г. Екатеринбурге, форма проведения: совместное присутствие.

2) О необходимости определения Правлением СРО «Союз строителей Югры» представителя от СРО «Союз строителей Югры» для участия в работе Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединений строителей», зарегистрированных на территории Уральского федерального округа.

Выступил: Вайсбурт Александр Михайлович – Председатель Правления СРО «Союз строителей Югры», с предложением о выдвижении кандидатуры Хамьяновой Натальи Валерьевны – Заместителя генерального директора по развитию СРО «Союз строителей Югры» для участия в работе Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединений строителей», зарегистрированных на территории Уральского федерального округа с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.

Решили: Делегировать для участия в Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Уральского федерального округа, которая состоится 29 сентября 2026 года в г. Екатеринбург: Заместителя генерального директора по развитию СРО «Союз строителей Югры» Хамьянову Наталью Валерьевну, с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.

Голосовали:

За – 9;

Против – 0;

Воздержалось – 0;

Единогласно.

По пятому вопросу повестки дня: Иные вопросы не обсуждались.

**Председатель Правления
Саморегулируемой организации
«Союз строителей Югры»**

Секретарь заседания



А.М. Вайсбурт

К.А. Гузанов